



DOROG VÁROS POLGÁRMESTERE

2510 DOROG, BÉCSI ÚT 79-81. . TEL.: 06 33 431 299 E-MAIL : PMESTER@DOROG.HU

ELŐTERJESZTÉS

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. július 22-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Dorog, belterület 130/2 hrsz.-ú ingatlan megnevezésének módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal földhivatali nyilvántartása szerint a Dorog, belterület 130/2 hrsz.-ú ingatlan kivett beépítettlen terület megnevezésű ingatlan.

A Képviselő-testület a 69/2025. (IV.24.) számú határozatban döntött a 130/2 hrsz.-ú ingatlan megnevezésének és besorolásának módosításáról, a földhivatali eljárás megindításáról.

A földhivatali eljárás során a kérelem elutasításra került. A kivett közúttá történő besorolás engedélyeztetési eljárása, egy hosszú és jelentős költséggel járó folyamat. Egy rövidebb eljárás érdekében javaslom, az ingatlan megnevezésének módosítását kivett közterületté.

A valóságban ez az ingatlan a Pataksor-alsó utca, s ez a Helyi Építési Szabályzatban utcaként szerepel a nyilvántartásban. Az ingatlan megnevezésének módosítása szükséges, mert a hibás nyilvántartás miatt az utcával kapcsolatos ingatlanoknak ezáltal a földhivatali nyilvántartás szerint nincs közterületi kapcsolata, így nem építési telek.

A leírtak alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő elfogadásra T. Képviselő-testület számára.

HATÁROZATI JAVASLAT

- 1.) Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Dorog, belterület 130/2 hrsz.-ú kivett beépítettlen terület megnevezésű 8572 m² nagyságú ingatlan megnevezését kivett közterületté módosítja.
- 2.) Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az ingatlannyilvántartási kérelem aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tittmann János polgármester

Dorog, 2025. július 16.

Dr. Tittmann János sk.
polgármester