

2. melléklet a 44/2015. (XI. 2.) MvM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

**Ajánlati/részvételi felhívás**

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti eljárások esetében.

**I. szakasz: Ajánlatkérő**

**I.1) Név és címek**<sup>1</sup> (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Dorog Város Önkormányzata			Nemzeti azonosítószám: AK18487 <sup>2</sup>
Postai cím: Bécsi út 79-81.			
Város: Dorog	NUTS-kód: HU212	Postai irányítószám:2510	Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: Bartl Ildikó			Telefon: +36-33-431-299
E-mail: <a href="mailto:bartl@dorog.hu">bartl@dorog.hu</a>			Fax: +36-33-431-377
<b>Internetcím(ek)</b> Az ajánlatkérő általános címe: (URL) <a href="http://www.dorog.hu">www.dorog.hu</a> A felhasználói oldal címe: (URL) <a href="http://www.dorog.hu">www.dorog.hu</a>			

**I.2) Közös közbeszerzés**

<input type="checkbox"/> A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg. <ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/> Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.</li><li><input type="checkbox"/> Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)</li><li><input type="checkbox"/> Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)</li></ul>
<input type="checkbox"/> Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.
<input type="checkbox"/> A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

**I.3) Kommunikáció**

<p>x A közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen:(URL) <a href="https://drive.google.com/drive/folders/1bihrlWQOu2ckOiRaaN3-m2uJYbNmsuY?usp=sharing">https://drive.google.com/drive/folders/1bihrlWQOu2ckOiRaaN3-m2uJYbNmsuY?usp=sharing</a></p> <p><input type="checkbox"/> A közbeszerzési dokumentumokhoz történő hozzáférés korlátozott. További információ a következő helyről érhető el: (URL)</p>
<p>További információ a következő címen szerezhető be a fent említett cím</p> <p>x másik cím: (adjon meg másik címet)</p> <p>PERFECTUS Kft. Széchenyi tér 35. Szentendre 2000 Magyarország Kapcsolattartó személy: dr. Dóka Zsolt Telefon: +36 302010302 E-mail: <a href="mailto:perfectuskft@gmail.com">perfectuskft@gmail.com</a> Fax: +36 26303678</p>

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó

elektronikus úton: (URL)

a fent említett címre

x a következő címre: (adjon meg másik címet)

Dorog Város Önkormányzata  
2510 Dorog, Bécsi út 79-81.  
fsz. 1. számú iroda, kapcsolattartó Bartl Ildikó

---

Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők. Ezen eszközök és berendezések korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL)

#### I.4) Az ajánlatkérő típusa

<input type="checkbox"/> Központi szintű	<input type="checkbox"/> Közzolgáltató
x Regionális/helyi szintű	Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés]
<input type="checkbox"/> Közjogi szervezet	<input type="checkbox"/> Egyéb:

#### I.5) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

x Általános közzolgáltatások	<input type="checkbox"/> Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció
<input type="checkbox"/> Honvédelem	<input type="checkbox"/> Szociális védelem
<input type="checkbox"/> Közrend és biztonság	<input type="checkbox"/> Szabadidő, kultúra és vallás
<input type="checkbox"/> Környezetvédelem	Oktatás
<input type="checkbox"/> Gazdasági és pénzügyek	<input type="checkbox"/> Egyéb tevékenység:
<input type="checkbox"/> Egészségügy	

#### I.6) Fő tevékenység (közzolgáltató ajánlatkérők esetében)

<input type="checkbox"/> Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása	<input type="checkbox"/> Vasúti szolgáltatások
<input type="checkbox"/> Villamos energia	<input type="checkbox"/> Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások
<input type="checkbox"/> Földgáz és kőolaj kitermelése	<input type="checkbox"/> Kikötői tevékenységek
<input type="checkbox"/> Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése	<input type="checkbox"/> Repülőtéri tevékenységek
<input type="checkbox"/> Víz	<input type="checkbox"/> Egyéb tevékenység:
<input type="checkbox"/> Postai szolgáltatások	

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) Meghatározás

<b>II.1.1) Elnevezés:</b> Dorog, Petőfi Sándor Általános Iskola energiahatékonysági fejlesztés építés-szerelés kivitelezés a TOP-3.2.1-15-KO1-2016-00026 projekt keretében	Hivatkozási szám: <sup>2</sup>
<b>II.1.2) Fő CPV-kód:</b> 45000000-7 Kiegészítő CPV-kód:	
<b>II.1.3) A szerződés típusa</b> x Építési beruházás Árbeszerzés Szolgáltatásmegrendelés	
<b>II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:</b> Dorog, Petőfi Sándor Általános Iskola energiahatékonysági fejlesztés építés-szerelés kivitelezés a TOP-3.2.1-15-KO1-2016-00026 projekt keretében	
<b>II.1.5) Becsült érték:</b> 103 950 000 Pénznem: HUF	

(ÁFA nélkül; keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

### II.1.6) Részekre bontás

Részajánlat tételére lehetőség van.

Ajánlatok benyújthatók valamennyi részre  legfeljebb a következő számú részre: [ ]  csak egy részre

Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma: [ ]

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

x Részajánlat tételének lehetősége nem biztosított.

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i): Ajánlatkérő megvizsgálta a beszerzését és megállapította, hogy a beszerzés tárgyának jellege nem teszi lehetővé a részajánlattétel lehetőségét. A részekre bontás kihatással lenne a szolgáltatás minőségére is, valamint jelentős munkaszervezési problémákat háritana az ajánlatkérőre. A részekre bontás gazdasági, műszaki, és minőségi szempontból ésszerűtlen lenne.

## II.2) A közbeszerzés ismertetése <sup>1</sup>

**II.2.1) Elnevezés:** Dorog, Petőfi Sándor Általános Iskola energiahatékonysági fejlesztés építés-szerelés kivitelezés a TOP-3.2.1-15-KO1-2016-00026 projekt keretében

Rész száma: <sup>2</sup>

### II.2.2) További CPV-kód(ok): <sup>2</sup>

Fő CPV-kód: <sup>1</sup> [ ] [ ] . [ ] [ ] . [ ] [ ] . [ ] [ ] - [ ] Kiegészítő CPV-kód: <sup>1 2</sup> [ ] [ ] [ ] [ ]

### II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU102 A teljesítés helye: Dorog, Iskola u. 4. (dorogi 660/1 hrsz.)

### II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Dorog, Petőfi Sándor Általános Iskola energiahatékonysági fejlesztés építés-szerelés kivitelezés a TOP-3.2.1-15-KO1-2016-00026 projekt keretében: 1185 m<sup>2</sup> homlokzati hőszigetelő rendszer kiépítés, 225 m<sup>2</sup> lapostető szigetelés, 68 db ablak csere, 6 db külső ajtó csere, 36 db napelem telepítése.

### II.2.5) Értékelési szempontok

x Az alábbi értékelési szempontok

x Minőségi szempont – Megnevezés: / Súlyszám: <sup>1 2 20</sup>

<u>Szempont megnevezése</u>	<u>Súlyszám</u>
Jótállási idő az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésétől számítva, naptári évben megadva (legalább 3 év, az ez alatti megajánlás az ajánlat érvénytelenségét eredményezi és hiánypótlással nem orvosolható, az 5 év feletti megajánlásokat ajánlatkérő az 5 év megajánlásokkal együtt egységesen maximum ponttal értékeli)	15
Teljesítési időtartam a szerződéskötéstől számítva naptári napban megadva (legfeljebb 130 nap, az ennél hosszabb időtartamú megajánlás az ajánlat érvénytelenségét eredményezi és hiánypótlással nem orvosolható, a 115 napnál rövidebb időtartam megajánlásokat ajánlatkérő a 115 napos megajánlásokkal együtt egységesen maximum ponttal értékeli)	15

Ár szempont – Megnevezés: Vállalkozási díj nettó ... Ft + 10% tartalékkeret + ÁFA / Súlyszám: 70

### II.2.6) Becsült érték: <sup>2</sup>

Érték ÁFA nélkül: 103 950 000 Pénznem: HUF

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

### II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam napban: 115-130 nap között (értékelési szempont) a szerződéskötéstől számítva

vagy Kezdés: Befejezés:

A szerződés meghosszabbítható  igen x nem A meghosszabbítás leírása:

### II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): [ ]

vagy

Tervezett minimum: [ ] / Maximális szám: <sup>2</sup> [ ]

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

### II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)  igen x nem

### II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók  igen x nem Opciók leírása:

### II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

### II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos x igen nem

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-3.2.1-15-KO1-2016-00026

### II.2.13) További információ

## III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

### III.1) Részvételi feltételek

#### III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdés szerinti kizáró okok valamelyikének hatálya alatt áll.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1)-(2) bekezdés szerint. Az ajánlattevőnek ajánlatában a Kbt. Harmadik Része szerint lefolytatott közbeszerzési eljárásban egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 7. § szerinti – korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált – egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

Az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevő nyilatkozatot nyújt be arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Ajánlattevő legyen bejegyezve a cégnyilvántartásba vagy az egyéni vállalkozók nyilvántartásába; nem Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetén legyen bejegyezve a 2014/24/EU irányelv XI. melléklete szerinti hasonló nyilvántartásba.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetén a nyilvántartásban szereplés tényét az ajánlatkérő ellenőrzi a céginformációs szolgáltatótól ingyenesen, elektronikusan kérhető cégjegyzék-adatok, illetve az egyéni vállalkozók nyilvántartásának adatai alapján; nem Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetén a 2014/24/EU irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások szerinti igazolást (kivonatot) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot kell igazolásként benyújtani.

### III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

P/1. Ajánlattevőnek előzetesen arról kell nyilatkozni, hogy megfelel az előírt alkalmassági feltételnek. Az Ajánlattevő a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívásra csatolja a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bek. b) pontja alapján jelen felhívás feladását megelőző 3 (három) mérlegfordulónappal lezárt üzleti év saját vagy jogelődje számviteli jogszabályok szerinti beszámolóját, ha a gazdasági szereplő letelepedése szerinti ország joga előírja a közzétételét. Amennyiben az ajánlatkérő által kért beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi.

P/2. Ajánlattevőnek előzetesen arról kell nyilatkozni, hogy megfelel az előírt alkalmassági feltételnek. Az Ajánlattevő a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívásra Ajánlattevő csatolja a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja szerint a jelen felhívás feladását megelőző utolsó 3 (három) mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozóan a közbeszerzés tárgyából (magasépítés) származó - általános forgalmi adó nélkül számított árbevételéről szóló nyilatkozatot, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, ha ezek az adatok rendelkezésre állnak. Ha az ajánlattevő a fenti irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, az előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló, illetve az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, és tájékoztatást kérni az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

P/1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha a számviteli szabályok szerinti beszámolói alapján az adózott eredménye jelen felhívás feladását megelőző utolsó 3 (három) mérlegfordulónappal lezárt üzleti év során egynél több évben negatív volt.

A 321/2015. (X.30.) Korm.rendelet 19. § (2) bekezdése szerinti esetben akkor alkalmas az ajánlattevő, ha az ajánlattevő működése ideje alatt a közbeszerzés tárgyából (magasépítés) származó - általános forgalmi adó nélkül számított - nettó árbevétele eléri vagy meghaladja az eljárást megindító felhívás II.2.6) pontja szerinti becsült érték 75%-ának megfelelő HUF értéket.

P/2. Alkalmatlan az Ajánlattevő a szerződés teljesítésére, ha jelen felhívás feladását megelőző utolsó 3 (három) mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben a közbeszerzés tárgyából (magasépítés) származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele nem éri el összesen az eljárást megindító felhívás II.2.6) pontja szerinti becsült érték 75%-ának megfelelő HUF értéket.

<p>A Kbt. 65. § (6)-(8) bekezdései megfelelően alkalmazandók.</p> <p>A 321/2015. (X. 30.) Kr. 19. § (2)-(3) bekezdése megfelelően alkalmazandó.</p> <p>Minősített ajánlattevők tekintetében a 321/2015 (X.30) Korm. rendelet 19. § (7) bekezdése szerint jár el Ajánlatkérő.</p>	
<p><b>III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság</b></p>	
<p>Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:</p> <p>Az alkalmassági feltételek igazolása az alábbi jogszabályok alapján történik:</p> <p>M/1. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja, (2a) bekezdés a) pontja, 22. § (3)-(5) bek., 23. §, 24. §, Kbt. 69. § (4) bek.</p> <p>A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 24. § (1)-(2) bekezdésben foglaltak is irányadók.</p>	<p>Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): 2</p> <p>Az eljárásban alkalmatlan az ajánlattevő, ha:</p> <p>M/1</p> <p>Nem rendelkezik a jelen ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított 8 éven belül megkezdett és 5 éven belül befejezett, sikeres műszaki átadás-átvétellel, továbbá az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített, összesen</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- vagy legalább az eljárást megindító felhívás II.2.6) pontja szerinti becsült érték 75%-ának megfelelő HUF értékű,</li> <li>- vagy legalább 850 m2 utólagos homlokzat hőszigetelés kivitelezésére vonatkozó építési-kivitelezési referenciával;</li> </ul>
<p><b>III.1.4) A részvételre vonatkozó objektív szabályok és kritériumok</b> <i>(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)</i></p> <p>A szabályok és kritériumok felsorolása, rövid ismertetése:</p>	
<p><b>III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk</b> <sup>2</sup></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja</li> <li><input type="checkbox"/> A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik</li> <li><input type="checkbox"/> A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott</li> </ul>	
<p><b>III.1.6) A szerződés biztosítékai:</b> a szerződés tervezet szerinti késedelmi kötbér, meghiúsulási kötbér, az ajánlat szerinti jótállás.</p>	
<p><b>III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:</b></p> <p>Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése, amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Ptk. 6:130. § (1)-(3) bekezdésétől eltérően a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § szerint, továbbá az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. § szerint. A – tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összeg, de legfeljebb hetvenötmillió forint előleg igénybevételenek lehetősége biztosított.</p> <p>Számla a megrendelő által igazolt rész-, vagy végteljesítés esetén 25-50-75-100%-os műszaki készülség elérésekor, az árazott költségvetés alapján, az adott műszaki tartalomhoz kapcsolódó értékben nyújtható be.</p> <p>Tartalékkeret a nettó vállalkozási díj 10 %-ának megfelelő összeg.</p> <p>A jelen közbeszerzés ellenszolgáltatása a TOP-3.2.1-15-KO1-2016-00026 azonosítóval rendelkező Európai Uniói projekt keretében utófinanszírozással kerül elszámolásra. A támogatási intenzitás a projekt elszámolható összköltségének 100 %-a, a fennmaradó vállalkozási díjat ajánlatkérő saját forrásból finanszírozza.</p> <p>Az ajánlattétel, az elszámolás, a szerződéskötés és a kifizetés pénzneme a magyar forint.</p> <p>További részletes fizetési feltételeket a szerződés-tervezet tartalmazza.</p>	
<p><b>III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:</b> nincs lehetőség <sup>2</sup></p>	

### III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek <sup>2</sup>

<b>III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk</b> <i>(csak szolgáltatásmegrendelés esetében)</i> <input type="checkbox"/> A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:
<b>III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:</b> a közbeszerzési dokumentumokban lévő szerződés tervezet szerint
<b>III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ</b> <input type="checkbox"/> Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

### IV. szakasz: Eljárás

#### IV.1) Meghatározás

<b>IV.1.1) Az eljárás fajtája</b>	
<i>(klasszikus ajánlatkérők esetében)</i> x Nyílt eljárás (Kbt. 115. §) <input type="checkbox"/> Gyorsított eljárás Indokolás: <input type="checkbox"/> Meghívásos eljárás <input type="checkbox"/> Gyorsított eljárás Indokolás: <input type="checkbox"/> Tárgyalásos eljárás <input type="checkbox"/> Gyorsított eljárás Indokolás: <input type="checkbox"/> Versenypárbeszéd <input type="checkbox"/> Innovációs partnerség	<i>(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)</i> <input type="checkbox"/> Nyílt eljárás <input type="checkbox"/> Meghívásos eljárás <input type="checkbox"/> Tárgyalásos eljárás <input type="checkbox"/> Versenypárbeszéd <input type="checkbox"/> Innovációs partnerség
<b>IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk</b> <input type="checkbox"/> A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul <input type="checkbox"/> Keretmegállapodás egy ajánlattevővel <input type="checkbox"/> Keretmegállapodás több ajánlattevővel A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma: <sup>2</sup> [ ] <input type="checkbox"/> A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul <input type="checkbox"/> A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása: Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:	
<b>IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ</b> <input type="checkbox"/> Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.	
<b>IV.1.4) Információ a tárgyalásról</b> <i>(klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)</i> <input type="checkbox"/> Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.	
<b>IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk <sup>2</sup></b> <input type="checkbox"/> Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni További információk az elektronikus árlejtésről:	

## IV.2) Adminisztratív információk

<b>IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel</b> <sup>2</sup> A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: <sup>1</sup> [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] (KÉ-szám/évszám)
<b>IV.2.2) Ajánlattételi vagy részvételi határidő</b> Dátum: 2018/03/07 (éééé/hh/mm) Helyi idő: 08:15 (óó:pp)
<b>IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja</b> <sup>4</sup> (részvételi felhívás esetében) Dátum: (éééé/hh/mm)
<b>IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyekben az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:</b> HU
<b>IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:</b> (ajánlati felhívás esetében) Az ajánlati kötöttség végső dátuma: (éééé/hh/mm) vagy Az időtartam hónapban: [ ] vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)
<b>IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei</b> Dátum: 2018/03/07 (éééé/hh/mm) Helyi idő: 08:15 (óó:pp) Hely: Dorog Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal 2510 Dorog Bécsi út 79-81. Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: Kbt. 68. § szerint

## VI. szakasz: Kiegészítő információk

### VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

<sup>2</sup>

A közbeszerzés ismétlődő jellegű <input type="checkbox"/> igen x nem A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje: <sup>2</sup>
---

### VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

<input type="checkbox"/> A megrendelés elektronikus úton történik <input type="checkbox"/> Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak x A fizetés elektronikus úton történik
--

### VI.3) További információk:

<sup>2</sup>

<b>VI.3.1) Feltételes közbeszerzés</b> Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be. Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:
<b>VI.3.2) Az ajánlati biztosíték</b> (ajánlati felhívás esetében) <input type="checkbox"/> Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött. Az ajánlati biztosíték mértéke: A befizetés helye: Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:
<b>VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk</b> <input type="checkbox"/> Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja.



A konzultáció időpontja: (é/é/é/hh/nn) és helye:
<p><b>VI.3.4) Alvállalkozók igénybevétele</b></p> <p>x Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban (részvételi jelentkezésben) meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt (azokat) a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő (részvételre jelentkező) alvállalkozót kíván igénybe venni, az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.</p>
<p><b>VI.3.5) Hiánypótlás elrendelése korábban nem szereplő gazdasági szereplő esetében <sup>2</sup></b></p> <p>Ajánlatban, vagy jelentkezésben korábban nem szereplő gazdasági szereplő hiánypótlással történő eljárásba bevonása esetében újabb hiánypótlás elrendelése <input type="checkbox"/> igen x nem</p> <p>A korlátozás(ok) meghatározása újabb hiánypótlás elrendelése esetében:</p>
<p><b>VI.3.6) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében <sup>2</sup></b></p> <p>Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálat során érvénytelenné nyilvánítja: -</p>
<p><b>VI.3.7) Bármely rész eredménytelensége esetében valamennyi rész eredménytelenségére vonatkozó információ <sup>2</sup></b></p> <p><input type="checkbox"/> Ajánlatkérő rögzíti, hogy bármely rész eredménytelensége esetén nem áll érdekében a szerződések megkötése.</p> <p>Valamennyi rész esetében a szerződéskötés érdekmúlásának indoka:</p>
<p><b>VI.3.8) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: 0-100</b></p>
<p><b>VI.3.9) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.8) pont szerinti pontszámok közötti pontszámot megadásra kerül:</b></p> <p>Az ár és teljesítési időtartam értékelési szempontok esetében a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, jótállási idő értékelési szempont esetében a legmagasabb érték a legkedvezőbb.</p> <p>Az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva arányosan számolja ki a pontszámokat.</p> <p>Az alkalmazandó képlet:  Ár, Teljesítési időtartam részszerpontok:  <math>P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) * 100</math>  Jótállási idő részszerpont:  <math>P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) * 100</math>  A fentebbi képletek esetében  P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma  <math>A_{\text{legjobb}}</math>: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme  <math>A_{\text{vizsgált}}</math>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme;</p> <p>Ajánlatkérő az alkalmazott értékelési szempontokra az ismertetett módszerekkel kiosztja a pontszámokat. A kapott pontok két tizedesjegy pontosságig kerülnek kiszámításra. A pontszámok felszorzásra kerülnek a szemponthoz tartozó súlyszámmal. A súlyozott pontszámok ajánlattevőnként összesítésre kerülnek. A legmagasabb összesített pontszámot elérő ajánlattevő lesz a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatot benyújtó ajánlattevő, míg – amennyiben megjelölésre kerül - a második legtöbb összesített pontszámot elérő ajánlattevő a gazdaságilag második legelőnyösebb ajánlatot nyújtó ajánlatot tevő.</p> <p>Az ár, a teljesítési időtartam és a jótállási idő értékelési szempont vonatkozásában kizárólag pozitív egész számban kifejezett értékek ajánlhatók a kért mértékegységben. A nulla, a tört számban kifejezett, a negatív előjelű, vagy egyéb, nem pozitív egész számban kifejezett megajánlások az ajánlat érvénytelenségét eredményezik.</p>
<p><b>VI.3.10) Életciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ</b></p> <p><input type="checkbox"/> Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét életciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.</p>
<p><b>VI.3.11) A bírálatra vonatkozó további információk (nyílt eljárás esetében)</b></p>

Ajánlatkérő a bírálatnak az aránytalanul alacsony ár vagy költség vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el.

x Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el.

#### **VI.3.12) További információk:**

1. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.
2. Az ajánlathoz mellékelni kell az ajánlattevő, alvállalkozó és az alkalmasság igazolásában részt vevő egyéb szervezet nevében aláíró személy(ek) aláírási címpéldányát vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás mintáját, továbbá folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében csatolnia kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmét és az annak érkezéséről, a cégbíróság által megküldött igazolást egyszerű másolatban. Nemleges tartalmú változás bejegyzési nyilatkozatot is kell csatolni.  
Ajánlattevőnek be kell csatolnia a Kbt. 66. § (6) bekezdés a), b) pontjai, az 67. § (4) bekezdése valamint a 66. § (2) és (4) bekezdése szerinti nyilatkozatokat valamint a 66. § (5) bekezdés szerinti Felolvasólapot az iratminta szerint. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell az ajánlatban, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.
3. Közös ajánlattétel esetén az ajánlattevőknek csatolniuk kell a közöttük létrejött együttműködési megállapodást (az egyetemleges felelősségvállalásról szóló nyilatkozatot, az egymással szembeni felelősségvállalás szabályait, valamint a feladat- és hatáskörök bemutatását is, továbbá a képviselőre történő meghatalmazást), amelyet a közös ajánlattevők mindegyikének cégszerűen alá kell írnia.  
Az ajánlathoz és az eljáráshoz kapcsolódó összes levelezést és egyéb anyagokat magyar nyelven kell elkészíteni. A nem magyar nyelven benyújtott dokumentum ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja ajánlatkérő. Magyar nyelven kívül más nyelven nem nyújtható be az ajánlat.  
Idegen nyelvű iratok, dokumentumok becsatolása esetén magyar nyelvű fordítás mellékelése is kötelező. Ebben az esetben ajánlattevőnek nyilatkoznia kell büntetőjogi felelőssége tudatában, hogy az idegen nyelvű irat a fordítással mindenben megegyezik.  
Az Ajánlatkérő az eljárás során a közbeszerzési törvény 71. § alapján az összes ajánlattevő számára, azonos feltételekkel biztosítja a hiánypótlás lehetőségét.  
A Kbt. 47. § (2) bekezdése értelmében az igazolások egyszerű másolatban is benyújthatók, kivéve a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerinti nyilatkozatot, melyet eredeti példányban kell az ajánlathoz csatolni.  
A felolvasólapot az ajánlathoz kötelező kitölteni, és eredetiben aláírva benyújtani.
4. Az ajánlattevőknek a felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell ajánlatukat elkészíteniük és benyújtaniuk.
5. Az ajánlat elkészítésével, összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költség teljes egészében Ajánlattevőt terheli, az semmilyen jogcímen nem hárítható át az ajánlatkérőre.
6. Az ajánlatokat a felhívásban megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig munkanapokon 08:00-12:00-ig, az ajánlattételi határidő lejártának napján 08:00-08:15-ig. (Postázás esetén az ajánlattételi határidőre meg kell érkeznie az ajánlatnak a bontás helyszínére. Postai küldemény esetén a késedelmes kézbesítésért ajánlatkérő nem vállal felelősséget.
7. A felhívásban és közbeszerzési dokumentumokban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) előírásai szerint kell eljárni.
8. Ajánlattevő a projektársaság alapítását ajánlattevők esetében kizárja.
9. Az ajánlatokat 1 eredeti példányban, személyesen vagy ajánlott levélpostai küldeményként, zárt csomagolásban, példányonként sérülésmentesen, nem bontható kötéssel, folyamatos oldalszámozással (az első oldaltól kezdve) kell benyújtani ajánlatkérő címére. A borítékra rá kell írni: „Dorog, Petőfi Sándor Általános Iskola energiahatékonysági fejlesztés építés-szerelés kivitelezés a TOP-3.2.1-15-KO1-2016-00026 projekt keretében tárgyú közbeszerzés. Az ajánlattételi határidő előtt nem bontható fel”. Az ajánlatot 1 pld-ban, elektronikus adathordozóra mentett pdf formátumban (teljes ajánlat), továbbá az árazott költségvetést xls, vagy.xlsx formátumban is be kell csatolni.
10. Az eredeti, illetve elektronikus becsatolt példányok közötti eltérés esetén ajánlatkérő a papír formában becsatolt tekinteti irányadónak.
11. A benyújtandó iratok listáját a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.
12. Az ajánlattevőnek a szerződés aláírásáig csatolnia kell a közbeszerzés tárgya szerinti (építés-szerelés) tevékenységi körre kiterjedő, legalább 25 MFt/káresemény és legalább 50 MFt/év kártérítési kifizetési limitösszegű, az alvállalkozói tevékenységre is kiterjedő, érvényes, C.A.R. típusú építés-szerelési kivitelezői felelősségbiztosításának megkötését igazoló biztosítási kötvényt, vagy szerződést. Az ajánlatban ennek megfelelően szándéknyilatkozatot kell benyújtani, amelyben ajánlattevő vállalja, hogy nyertessége esetén az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban foglalt feltételeknek mindenben megfelelő felelősségbiztosítási szerződést fog kötni. Amennyiben az ajánlattevő már rendelkezik az ajánlattételi felhívásban és

dokumentációban meghatározott feltételeknek mindenben megfelelő felelősségbiztosítási szerződéssel, akkor erről kell nyilatkozni, de az ezt igazoló kötvényt nem kell csatolni az ajánlathoz. A biztosítási kötvény ajánlatkérő részére történő bemutatása ugyanakkor a szerződéskötés feltétele, amelynek elmulasztását ajánlatkérő visszalépésnek minősíti, és ennek alapján jogosult a szerződést a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel) megkötni.

13. A határidők magyarországi helyi idő szerint értendők, <http://pontosido.hu/> weboldal „pontos idő” adata szerint.
14. A közbeszerzési szerződés teljesítése során keletkező, szerzői jogi védelem alá eső alkotáson Megrendelő területi korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez. A Megrendelő jogot szerez továbbá az ilyen alkotás átdolgozására is.
15. A Kbt. 73. § (1) bek. e) és pontja alapján – figyelemmel a 73. § (4) bekezdésére - érvénytelen az ajánlat, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. Ajánlattevő ezért köteles tájékozódni a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. Azon szervezetek nevét, címét, ahonnan ajánlattevő tájékoztatást kaphat, a közbeszerzési dokumentum tartalmazza. A tájékoztatást az illetékes szervek ingyenesen teszik elérhetővé.
16. Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdésének e) pontját.
17. A jelen közbeszerzési eljárásban ajánlatkérői oldalon közreműködő felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó: dr. Dóka Zsolt (lajstromszám: 00271).
18. Ajánlatkérő jelen ajánlati felhívásban valamennyi alkalmasság feltételeit és azok igazolását, a minősített ajánlattevők jegyzékbe történő felvételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbban állapította meg.
19. A közbeszerzési dokumentumokat ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak elektronikus úton el kell érnie, melyet a közbeszerzési dokumentumok részét képező regisztrációs lap kitöltésével és Ajánlatkérő képviselője részére - a [perfectuskft@gmail.com](mailto:perfectuskft@gmail.com) email címre vagy a +36 26 303 678 faxra - történő haladéktalan visszaküldésével igazolni kell. Az eljárásban való részvétel feltétele az közbeszerzési dokumentumok letöltésének fentiek szerinti visszaigazolása. A közbeszerzési dokumentumok letöltéséről szóló regisztrációs lapot a letöltéstől számítva haladéktalanul vissza kell küldeni ajánlatkérőnek.
20. Az ajánlatkérő az eljárás nyertesével köti meg a szerződést, vagy a nyertes visszalépése esetén az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésében megjelölte.

**VI.4) E hirdetésny feladásának dátuma:** 2018/02/20 (éééé/hh/nn/)