

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2018.(X.19.) önkormányzati rendelete
az építményadóról

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében és a 6. §-ában kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1.§

- (1) E rendelet hatálya Dorog város közigazgatási területére terjed ki.
- (2) Az építményadó határozatlan időre kerül bevezetésre.

2. Az adó alapja és mértéke

2.§

- (1) Az adó alapja az építmény négyzetméterben számított hasznos alapterülete.
- (2) Az adó mértéke 1090,- Ft/m²/év.
- (3) Reklámhordozó esetén: 12.000 Ft/m²

3. Adómentesség, adókedvezmény


3.§

- (1) A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 13. § és a 13/A §-ában foglaltakon kívül mentes az adó alól:
 - a) A magánszemély tulajdonában lévő külterületi építmény,
 - b) A magánszemély tulajdonában, bérleményében lévő lakás és gépkocsi tároló.
 - c) Az 1,50 m²-t meg nem haladó reklámhordozó.
- (2) Az (1) bekezdésben foglalt mentesség vállalkozó üzleti célt szolgáló épületei után nem vehető igénybe.
- (3) A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 52. § 26. pontja alapján vállalkozónak minősülő adóalany kivételével az önkormányzat mentesíti az építményadó alanyát a reklámhordozók utáni adat bejelentési kötelezettség alól, ha az adóalanyt adófizetési kötelezettség a 3.§ (1) c pontja alapján nem terheli.

4. Záró rendelkezések

4.§

- (1) Ez a rendelet 2019. január 1-jén lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti az építményadóról szóló 5/2003.(II.28.) önkormányzati rendelet.


Dr. Tittmann János
polgármester


Kecskésné Patos Szilvia
jegyző