

Dorog Város Önkormányzatának **5/2001.(II.23.) sz.** rendelete  
a közterületek használatáról

(Egységes szerkezetben a 2/2006.(I.30.), a 24/2007.(XII.17.), a 26/2008.(XII.19.), a 29/2009.(XI.27.), 4/2011.(II.25.), 19/2011.(XI.25.) valamint a 24/2012.(XI.30.) rendelettel)

Dorog Város Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Tv. 16. §. (1) bekezdésében, valamint a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 37. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeleteket alkotja:

**A rendelet hatálya**

**1. §**

Hatályon kívül helyezte a 4/2011.(II.25.) rendelet

**A közterületek rendeltetéséről eltérő használatának feltételei szabályai**

**2. §**

- (1) A közterület rendeltetésétől eltérő használatához Dorog Város Önkormányzatának (továbbiakban: önkormányzat) hozzájárulása (továbbiakban közterületi-használati hozzájárulás) szükséges.
- (2) Közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni a (3) bekezdésben foglaltak kivételével:
  - a/ a közterületbe 10 cm-en túl benyúló kirakatszekrény, hirdetőberendezés (fényreklám, reklámtábla), üzleti védőtető (elötető), összecuskható ernyőszerkezet elhelyezéséhez,
  - b/ <sup>1</sup> A közterületen hirdető berendezés, árubemutató vitrin elhelyezéséhez,
  - c/ az üzlet homlokzatával érintkező közterületen történő árubemutatáshoz,
  - d/ az a/, b/, c/ pontok hatálya alá nem tartozó reklámtevékenységhez /jellemzően egy áru, szolgáltatás, tevékenység, nyeremény bemutatása, népszerűsítése/,
  - e/ építési, felújítási munkálatokkal kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék, felvonulási épület elhelyezéséhez, építési munkaterület lehatárolásához,
  - f/ alkalmi, üzlet előtti, rendezvényeken történő árusításhoz,
  - g/ könnyűszerkezetes tetővel fedett vagy fedetlen vendéglátóipari előkert, kerthelyiség, terasz kialakításához,
  - h/ mutatványos tevékenység folytatásához,
  - i/ közúti közlekedésre alkalmatlan járművek tárolásához,
  - j/ közúti közlekedési szolgáltatást végző járművek tárolásához,
  - k/ Hatályon kívül helyezte a 4/2011.(II.25.) rendelet

---

<sup>1</sup> Módosította a 4/2011.(II.25.) rendelet

- l/ üzlet, pavilon, garázs, árusító és egyéb fülke elhelyezéséhez,
- m/ film, rádió és televízió felvételhez, ha az a közterület rendeltetésszerű használatát 30 percnél hosszabb ideig akadályozza,
- n/ Hatályon kívül helyezte a 4/2011.(II.25.) rendelet
- o/ kulturális, szórakoztató, vallási és politikai rendezvények céljára.

(3) Nem kell közterület-használati hozzájárulás:

- a) a tüzelőanyagok, építőanyagok, bútorok, lakásfelszerelési cikkek, konténerek 48 órát meg nem haladó közterületi tárolásához,
- b) önkormányzati, állami szervezésű kulturális és szórakoztató rendezvények tartásához,
- c) Hatályon kívül helyezte a 4/2011.(II.25.) rendelet
- d.) a közterületbe 10 cm-en túl benyúló cím- és cégtábla elhelyezéséhez, ha azok közterületbe benyúló felületek 1 m<sup>2</sup>-t nem haladja meg,
- e.) a közterületen saját házikertben, kiskertben termesztett nem kereskedelmi mennyiségű zöldség és gyümölcs, valamint virág árusításához a következő feltételek együttes fennállása esetén, ha az árusítás:
  - a zöldség és gyümölcs érésének, betakarításának időszakában,
  - 1 m<sup>2</sup>-nél nem nagyobb terület elfoglalásával,
  - gyalogos és járműforgalom zavarása nélkül,
  - a közegészségügyi, környezetvédelmi, köztisztasági követelmények betartásával,
  - az arra a célra kijelölt, táblával azonosított helyen történik.

(4)<sup>2</sup> Közterület-használati hozzájárulás a (2) bekezdés 1. pontjában részletezett esetekben, valamint építési engedély alapján elhelyezett hirdető berendezések, reklámok vonatkozásában meghatározott időtartamra, vagy visszavonásig.

(5)A közterület-használati hozzájárulás hatálya a lejárt előtt legalább 30 nappal korábban benyújtott kérelemre meghosszabbítható. A meghosszabbítás kérelmezésére és a meghosszabbítás engedélyezésére az e rendeletben az eredeti hozzájárulás megadására vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni.

(6) A közterület-használati hozzájárulás másra át nem ruházható. Nem minősül a hozzájárulás átruházásának, ha a jogosult közterületen folytatni kívánt tevékenységét ténylegesen a kérelmében megjelölt és a hozzájárulásban is megnevezett személyek (alkalmazottak, segítő családtagok) végzik.

(7) A közterület használat e rendeletben meghatározott feltételeinek betartását a Közterület Felügyelet ellenőrzi.

---

<sup>2</sup>Módosította a 4/2011.(II.25.) rendelet

## **Közterület-használati hozzájárulás**

### **3. §**

- (1) A közterület-használati hozzájárulás megadásával kapcsolatos ügyekben a polgármester jár el.
- (2)<sup>3</sup> A hozzájárulás birtokában a közterület használatára a polgármester köt szerződést – e rendeletben szabályozott feltételek szerint – a jogosulttal.

### **A szakhatóságok közreműködése**

#### **4. §**

- (1) A közút, a járda, valamint a közlekedésbiztonságot befolyásoló esetekben az út menti terület igénybevétele esetén a közterület-használati hozzájárulás megadásához az út, ill. járda kezelőjének a hozzájárulása is szükséges.
- (2) Hatályon kívül helyezte a 2/2006.(I.30.) sz. rendelet
- (3) Hatályon kívül helyezte a 2/2006.(I.30.) sz. rendelet
- (4) Az (1)-(3) bekezdésben előírt szakhatósági hozzájárulásokat a kérelmező köteles beszerezni.

### **A hozzájárulás iránti kérelem**

#### **5. §**

- (1) A hozzájárulást az arra rendszeresített formanyomtatványon kell kérni. (1. sz. melléklet)
- (2) A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelemnek tartalmaznia kell
  - a/ a kérelmező nevét (cégnevét), lakcímét (székhelyét),
  - b/ a közterület-használat célját és időtartamát,
  - c/ a közterület-használat módjának és mértékének pontos meghatározását,
  - d/ az igénybevétel helyének megjelölését egyértelmű leírással vagy helyszínrajzzal,
  - e/ a hozzájárulást kérő vállalkozó vagy gazdasági társaság adószámát és számlaszámát,
  - f/ a kérelmező által folytatni kívánt tevékenységre jogosító okirat egyszerű másolatát,
  - g/ a kérelmező által folytatni kívánt tevékenységben részt vevő segítő családtagok, alkalmazottak, nevét és lakcímét.
- (3) A közterület-használati hozzájárulás eredeti példányát, illetve annak hiteles másolatát a tevékenységet folytató személy köteles a helyszínen magánál tartani és az önkormányzat képviselőjének felszólítására felmutatni.

### **A hozzájárulás megadása**

#### **6. §**

- (1) A közterület-használati hozzájárulás jogosultja a kérelmező.
- (2) A közterület-használati hozzájárulás megadása során figyelembe kell venni a városképi és műemlékvédelmi, köztisztasági követelményeket, valamint a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásaiban foglaltakat.

---

<sup>3</sup> Módosította a 4/2011.(II.25.) rendelet

(3)<sup>4</sup> Közterület-használati hozzájárulás a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009.(IX.29.) Korm. rendelet 12.§-a (1) és (2) bekezdéseiben meghatározott termékek árusítására adható.

(4)-(6) Hatályon kívül helyezte a 4/2011.(II.25.) rendelet

(7)<sup>5</sup> Az önkormányzat jogosult a kérelmet elutasítani, ha a közterület-használati díj fizetése során a kérelem benyújtását megelőző 2 évben a kérelmezőnek 1 napi díjat meghaladó mértékű hátraléka volt.

## 7. §

(1) A közterület-használati hozzájárulásnak tartalmaznia kell:

a/ a jogosult nevét és lakó- /telep-/ helyének címét,

b/ a közterület-használat célját és időtartamát,

c/ a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,

d/ utalást arra, hogy a hozzájárulás csak a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásaiban foglalt előírások megvalósítása esetén érvényesek,

e/ a kiadott közterület-használati hozzájárulásból eredő jogok át nem ruházhatóságát,

f/ a közterület-használati hozzájárulás hatályának megszűnése vagy annak visszavonása esetére az eredeti állapot - kártalanítási igény nélküli - helyreállítására vonatkozó kötelezettséget,

g/ közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékét és megfizetésének módját,

h/ az előírt határidőre történő díjfizetés elmaradása esetén a hozzájárulás visszavonásának lehetőségét,

i/ a jogosult közterületet érintő tevékenységében részt vevő bejelentett családtagjainak, illetve alkalmazottainak nevét és lakcímét,

j/ a közterület használattal járó járulékos költségek ( víz-, villanydíj stb.) viselésére vonatkozó kötelezettséget.

(3) Az építőanyagok és szerkezetek tárolására vonatkozó közterület-használati hozzájárulásban elő kell írni, hogy a tárolás csak a munka-, baleset- és egészségvédelmi óvórendszabályokban előírt módon történhet.

(4) A közterület-használati hozzájárulás megadását vagy megtagadását közölni kell:

a/ a kérelmezővel,

b/ a közreműködő szakhatóságokkal,

c/ a közterület-használati díj beszedésével megbízott szervvel.

---

<sup>4</sup>Módosította a 4/2011.(II.25.) rendelet

<sup>5</sup>Módosította a 4/2011.(II.25.) rendelet

## Közterületi járműtárolás

### 8. §

- (1)<sup>6</sup> Olyan jármű, melynek megengedett legnagyobb össztömege a 3.500 kg-ot meghaladja, közterületen nem tárolható, csak kizárólag ipari, gazdasági célú telephelyen
- (2)-(5) Hatályon kívül helyezte a 4/2011.(II.25.) rendelet
- (6) Az önkormányzat írásban köteles felszólítani az üzemképtelen jármű tulajdonosát a járműnek a közterületről történő elszállítására.
- (7) Az önkormányzat a járművet elszállíttathatja, ha a jármű tulajdonos a felszólításnak a megadott határidőig nem tett eleget, vagy kiléte nem állapítható meg.
- (8) A jármű elszállításakor felvett jegyzőkönyvnek tartalmazni kell - szükség esetén szakértő bevonásával - a jármű műszaki állapotának leírását, a járműben talált tárgyak felsorolását és a járműről a helyszínen készült fényképet.
- (9) Az önkormányzat a tárolóhelyre történő szállítás után erről írásban köteles a jármű tulajdonosát értesíteni, valamint felszólítani a járműnek a tárolóhelyről 30 napon belül történő elszállítására. Ismeretlen járműtulajdonos esetén a felszólítást a helyileg szokásos módon kell közzétenni.
- (10) A járműért jelentkező tulajdonosnak a járművet a felmerült költségek megfizetése ellenében át kell adni.
- (11) A felszólításban - levél vagy közzététel útján - adott határidő letelte után 30 nappal az önkormányzat a járművet értékesíti.
- (12) Az értékesítés során befolyt összeget a Polgármesteri Hivatal a közterület-használati díjakkal együtt kezeli, valamint e pénzforrás terhére fizeti ki a szállítás és tárolás folytán felmerült költségeket.
- (13) Nem kell tárolóhelyre szállítani azt a járművet, amelynek tulajdonosa nem állapítható meg, s amely a szakértői vélemény szerint alkatrészként, bontva sem értékesíthető. E járműveket az önkormányzat jogosult hulladékként értékesíteni.
- (14) A jármű értékesítéséből származó, de a felmerült költségekkel csökkentett összeget a járműtulajdonos a kamatok felszámítása nélkül igényelheti, ha a tulajdonjogát egyértelműen igazolni tudja.
- (15) Az eljárás során felmerült valamennyi költség a járműtulajdonost terheli.

### A közterület-használati díj

### 9. §

- (1) A jogosult a közterület használatáért díjat köteles fizetni.
- (2) A jogosult - függetlenül a tényleges igénybevételtől - köteles megfizetni a hozzájárulás alapján kivetett díjat, kivéve, ha az igénybevételt a 12.§(4) bekezdésében foglaltak miatt volt kénytelen szüneteltetni.
- (3) Hatályon kívül helyezte a 2/2006.(I.30.) sz. rendelet
- (4) Az előírt határidőre történő díjfizetés elmaradása esetén az önkormányzat jogosult a mindenkori jegybanki alapkamattal megegyező mértékű késedelmi díjat felszámítani.

---

<sup>6</sup>Módosította a 4/2011.(II.25.) rendelet

(5) Hatályon kívül helyezte a 4/2011.(II.25.) rendelet

(6) A visszavonásig érvényes, illetve a határozott idejű, de egy évet meghaladó tartamú közterület használati hozzájárulások esetében a használati díjat legalább egy éves időtartamra kell megállapítani azzal a feltétellel, hogy a mindenkor érvényes díjat kell megfizetni.

### **10. §**

(1)<sup>7</sup> A közterület-használati díjszabást a rendelet 2. melléklete tartalmazza.

(2)<sup>8</sup> A folyamatos 15 nap és 180 nap közötti közterület használat esetén a rendelet szerint megállapított díjat 10%-kal kell csökkenteni.

(3)<sup>9</sup> A folyamatos 181 nap és 365 nap közötti közterület használat esetén a rendelet szerint megállapított díjat 30%-kal kell csökkenteni.

(4)<sup>10</sup> A folyamatos 365 napon túli közterület használat esetén a rendelet szerint megállapított díjat 50%-kal kell csökkenteni.

### **A közterület-használati díj mentessége**

#### **11. §**

Díjmentesség jár:

- kulturális, szórakoztató tevékenység esetén,
- kulturális események reklámozásakor,
- politikai rendezvények tartása esetén,
- ha a lakóépület felújítással kapcsolatos közterület-igénybevétel nem hosszabb egy hétnél és nem jár együtt az épület melletti járda, közút lezárásával, az igénybevétel díjmentes.

### **A közterület-használat megszüntetése, szüneteltetése**

#### **és a hozzájárulás megvonása**

#### **12. §**

(1) A közterület-használat közérdekből bármikor megszüntethető. Ilyen esetekben a jogosult részére – kérelmére – más területen kell a közterület-használat lehetőségét biztosítani.

(2) A hozzájárulás megvonásának van helye:

- ha a jogosult a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja, vagy érvényes díjfizetési kötelezettségének az előírt határidőig nem tesz eleget,
- ha a visszavonásig vagy egy évnél hosszabb időre engedélyezett felépítmény (pavilon), hirdetőberendezés, árusító és egyéb fülke az állapota, állaga miatt, vagy az időközben megváltozott környezete miatt a városképi szempontoknak nem felel meg,
- ha a hozzájárulásban szereplő közterület más célú vagy városfejlesztési felhasználásra kerül.

(3) Ha a jogosult a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az hozzájárulás egyidejű visszaadása mellett az önkormányzatnak bejelenteni.

---

<sup>7-8</sup> Módosította a 4/2011.(II.25.) rendelet

<sup>9-10</sup> Kiegészítette a 4/2011.(II.25.) rendelet

- (4) Az önkormányzat fontos közérdekből a közterület-használat szünetelését rendelheti el. A közterület-használat szünetelésének ideje nem számít bele a közterület-használati hozzájárulás érvényének idejébe.

### **A közterület hozzájárulás nélküli használatának jogkövetkezményei**

#### **13. §**

- (1) A közterület hozzájárulás nélküli használata esetén a használó az önkormányzat felhívására köteles a használatot megszüntetni és a közterületet eredeti állapotában – saját költségén, - kártalanítási igény nélkül – helyreállítani.
- (2) Ha a használó az (1) bekezdésben előírt kötelezettségének nem tesz eleget úgy az önkormányzat a használó terhére, veszélyére és költségére gondoskodik a közterület-használat megszüntetéséről.
- (3) Hatályon kívül helyezte a 2/2006.(I.30.) sz. rendelet

### **Szabálysértés**

#### **14. §<sup>12</sup>**

### **A rendelet hatálybalépése**

#### **15. §**

- (1) Ez a rendelet 2008. január 01-től lép hatályba
- (2) A rendelet kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik
- (3) A kihirdetés napja 2007. december 17.

Dr. Tittmann János  
polgármester

Kecskésné Patos Szilvia  
jegyző

---

<sup>12</sup> Hatályon kívül helyezte a 14/2012.(V.25.) önk. rendelet Hatálytalan: 2012. V.29-től

Dorog Város

(.....) sz. rendeletéhez

**Közterület használati hozzájárulás iránti kérelem**

1. Kérelmező neve (cégneve):

.....

(természetes személy esetén) szül. hely, szül. idő: .....

2. Kérelmező lakcíme (székhelye):

.....

3. Közterület-használat célja:

.....

4. Közterület-használat időtartama:

.....

5. Közterület-használat módja:

.....

6. Igénybe venni kívánt közterület pontos meghatározása, mértéke (egyértelmű leírás vagy helyszínrajz):

.....

.....

7. A 3. pont szerinti tevékenység végzésében részt vevő segítő családtagok, alkalmazottak neve, címe:

.....

.....

8. Ha a kérelmező gazdasági társaság vagy egyéni vállalkozó, adószáma, számlaszáma:

.....

.....

A kérelemhez mellékelni kell:

- a kérelmező által folytatni kívánt tevékenységre jogosító okirat egyszerű másolatát
- szakhatósági hozzájárulásokat

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Kijelentem, hogy Dorog Város (.....) számú rendeletében foglaltakat ismerem, az abban foglaltakat a hozzájárulás megadása esetén magamra nézve kötelezőnek ismerem el.

Dorog,

.....

Kérelmező



## 24/2012(XI.30.) önkormányzati rendelethez

Sorszám	Közterület használat megnevezése	Használati díj
1.	Gazdasági célú közterület használat	97 Ft/m <sup>2</sup> /nap
2.	Politikai célú közterület használat	97 Ft/ m <sup>2</sup> / nap
3.	Többségében magántulajdonú műszaki indokoltágú közterület használat	60 napig térítésmentes, azt követően 97 Ft/m <sup>2</sup> /nap
4.	Közcélú műszaki közterület használat	-
5.	Közcélú, kulturális, közéleti, sport és szabadidős tevékenység	-

---

<sup>13</sup> Módosította a 24/2012.(XI.30.) rendelet