

Pályázati felhívás önkormányzati tulajdonú lakás szociális alapon történő bérbeadására

Cím:	lakás alapterülete : (négyzetméter)	szobaszám:	komfortfokozat:	lakásfenntartás havi költségei:		a lakás megtekintésére megjelölt időpont: 2014.
				lakbér (szociális Ft/lakás)	közüzem díjak becsült összege (Ft/lakás):	
Dorog, Hungária út 8. fsz. 1.	52	2	komfortos	10.972	fűtés: 10 000 villany: 9 000 víz: 8.000	június 13. 11.30 – 12.00

A pályázat benyújtásának feltételei az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló, 3/2014. (II.28.) önkormányzati rendelet alapján:

5. § (1) Szociális helyzet alapján válhat bérlővé az a nagykorú személy,
- aki **legalább 5 éve bejelentett dorogi lakóhellyel** rendelkezik
 - lakás-, illetve ingatlantulajdonnal**, lakásbérleti joggal sem ő, sem a vele együtt költözni kívánó személy **nem rendelkezik** és nem rendelkezett az elmúlt 5 évben
 - akinek a bérbeadó hozzájárulása nélkül befogadható személyek számát figyelembe véve, az **egy főre jutó havi jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének kétszeresét - 57 000 Ft-ot** és ezen személyek együttesen sem rendelkeznek az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 60-szorosát meghaladó vagyonnal (1 710 000 Ft). Egyedülálló esetében az **egy főre jutó havi jövedelem legmagasabb összege az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének két és félszerese (71 250 Ft) lehet.**
 - aki a lakásfenntartáshoz **szükséges jövedelemmel rendelkezik**

Pályázati felhívás önkormányzati tulajdonú lakások piaci alapon történő bérbeadására

Cím:	lakás alapterülete : (négyzetméter)	szobaszám:	komfortfokozat:	lakásfenntartás havi költségei:		a lakás megtekintésére megjelölt időpont: 2014.
				lakbér (piaci Ft/lakás)	közüzemi díjak becsült összege (Ft/lakás):	
Dorog, Baross ltp. 34. 4/13.	48	2	összkomfortos	14 304.-	távhő: 30.000.- villany:8000.- víz: 8.000,. +melegvíz	június 13. 10.00- 10.30.
Dorog, Baross ltp. 17. szám 3/1.	55	2,5	összkomfortos	16.390.-	távhő: 35.000.- villany: 9.000.- víz: 8.000,. +melegvíz	június 13. 10.30- 11.00

A pályázat benyújtásának feltételei az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló, 3/2014. (II.28.) önkormányzati rendelet alapján:

6.§ (1)Piaci alapú bérlakás bérlőjévé az a nagykorú személy válhat,

a) aki legalább **5 éve bejelentett dorogi lakóhellyel rendelkezik**

b) **lakás-, illetve ingatlantulajdonnal**, lakásbérleti joggal sem ő, sem a vele együtt költözni kívánó személy **nem rendelkezik** a bérleti jogviszony létesítésének időpontjában

c) **Vállalja a lakás felújítási, korszerűsítési költségeit**

d) A pályázó és a vele együtt költöző családtagok **egy főre jutó jövedelme az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének kétszeresét eléri(57 000 Ft), de nem haladja meg a négyszeresét (114 000 Ft)**. Gyermeket nevelő személyeknél, családoknál a **jövedelemhatár gyermekeként 10%-al csökken, legfeljebb 40 %-al.**

(2)A pályázat elbírálásánál **előnyben** részesülnek a **fiatal, gyermekes családok**, ahol legalább a szülők egyike 35 évesnél fiatalabb

A lakások műszaki állapota megfelelő.

A festést, igény szerinti felújítást a pályázók saját költségükön végezhetik el.

A pályázat benyújtásának határideje: 2014. június 20 .

A pályázat nyomtatványát a Polgármesteri Hivatal Szociális Osztályán lehet átvenni ügyfélfogadási időben.

A döntés határideje: 2014. június 27. A döntés közzététele a város honlapján történik (www.dorog.hu)

A benyújtott pályázatot érvénytelennek kell tekinteni,

- ha a pályázati kiírásnak, valamint a rendeletben előírt valamely feltételnek **nem felel meg,**
- ha a pályázatot **határidőn túl nyújtották be,**
- ha **valótlan adatokat tartalmaz,**
- ha **nem a kiírásban meghatározott nyomtatványon nyújtották be, vagy hiányos**