



**„B” jelű betétlap az építményadó adatbejelentéséhez
a kereskedelmi egységről (szállásépületről), az egyéb nem lakás céljára szolgáló
építményről**

(adótárgyanként egy betétlapot kell kitölteni.)

I. Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény és időpontja

1. Új építmény:

1.1 Használatbavételi vagy fennmaradási engedély
jogerőre emelkedése, véglegessé válása

1.2 Használatbavétel tudomásulvételéről szóló
hatósági bizonyítvány kiadása

1.3 Egyszerű bejelentéshez kötött épület
felépítésének megtörténtéről szóló hatósági
bizonyítvány

1.4 Az engedély nélkül épült vagy anélkül
használatba vett építmény tényleges használatba
vétele

2. Építmény szerzése (Pl. adásvétel, öröklés, ajándékozás, elbirtoklás)

3. Vagyoni értékű jog alapítása

4. Vagyoni értékű jog megszűnése

5. Adóbevezetés

Az adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja:

év hó nap

II. Adókötelezettség változására okot adó körülmény és időpontja

1. Az adóalap változása

2. Egyéb _____

Az adókötelezettség változására okot adó körülmény időpontja:

év hó nap

III. Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény és időpontja

1. Építmény lebontása

2. Építmény megsemmisítése

3. Építmény elidegenítése (Pl. adásvétel, ajándékozás)

4. Vagyoni értékű jog alapítása

5. Vagyoni értékű jog megszűnése

Az adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény időpontja:

év hó nap

IV. Az építmény címe

1. Címe:

_____ város/község

_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

2. Helyrajzi száma: _____/_____/_____/_____

V. Az építmény fajtája (megfelelő részt „x” jellel szíveskedjék jelölni)

<input type="checkbox"/> Kereskedelmi egység	<input type="checkbox"/> Szállásépület	<input type="checkbox"/> Egyéb nem lakás céljára szolgáló épület
<input type="checkbox"/> Kereskedelmi üzlet, bolt, abc, áruház, üzletház	<input type="checkbox"/> Szálloda	<input type="checkbox"/> Üzem, üzemcsarnok, gyár
<input type="checkbox"/> Csárda, bisztró, borozó, söröző, büfé, cukrászda, kávézó, étterem	<input type="checkbox"/> Hotel	<input type="checkbox"/> Műhely, szervíz
<input type="checkbox"/> Iroda, műterem	<input type="checkbox"/> Panzió	<input type="checkbox"/> Garázs, gépjárműtároló
<input type="checkbox"/> Kórház, rendelő, szanatórium, gyógyszertár	<input type="checkbox"/> Fogadó	<input type="checkbox"/> Raktár
<input type="checkbox"/> egyéb: _____	<input type="checkbox"/> Motel	<input type="checkbox"/> Üvegház
	<input type="checkbox"/> Szálló	<input type="checkbox"/> Pince
	<input type="checkbox"/> Vendégház	<input type="checkbox"/> Présház
	<input type="checkbox"/> Hostel	<input type="checkbox"/> Hűtőház
	<input type="checkbox"/> egyéb: _____	<input type="checkbox"/> Gazdasági épület
		<input type="checkbox"/> egyéb: _____

VI. Az építményadó alapja1. Hasznos alapterülete (lásd: kitöltési útmutató): _____ m²**VII. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (Htv.) biztosított törvényi adómentesség igénybevétele**

- Kizárólag az önálló orvosi tevékenységről szóló törvény szerinti háziorvos által nyújtott egészségügyi ellátás céljára szolgáló helyiség(ek) hasznos alapterülete: _____ m² (Htv. 13. § b) pontja)
- Radioaktív hulladék elhelyezésére szolgáló építmény (Htv. 13. § ca) pontja)
- Kiegett nukleáris üzemanyag tárolására használt építmény (Htv. 13. § cb) pontja)
- Az ingatlan-nyilvántartási állapot szerint állattartásra vagy növénytermesztésre szolgáló építmény, vagy állattartáshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó tároló építmény (Htv. 13. § h) pontja)

VIII. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybeviteléről:

- Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A. §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni:
- Az építési, vagy örökségvédelmi engedély jogerőre, vagy véglegessé válásának időpontja:

<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	év	<input type="text"/>	<input type="text"/>	hó	<input type="text"/>	<input type="text"/>	nap
----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----	----------------------	----------------------	----	----------------------	----------------------	-----

IX. Az önkormányzati rendeletben rögzített adómentesség, adókedvezmény igénybevétele:

- Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség _____ címen mentes terület _____ m²
- Önkormányzati rendeleti adókedvezmény _____ címen

X. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek.

_____ helység	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> év	<input type="text"/> <input type="text"/> hó	<input type="text"/> <input type="text"/> nap	az adatbejelentést benyújtó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása
				Jelölje X-szel: <input type="checkbox"/> Az adóhatósághoz bejelentett, az adatbejelentés aláírására jogosult állandó meghatalmazott <input type="checkbox"/> Meghatalmazott (meghatalmazás csatolva) <input type="checkbox"/> Adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő