

Bejelentés szálláshely-szolgáltatási tevékenység megkezdéséről

Ügyleírás

Szálláshely-szolgáltatás csak a kereskedelmi hatóság részére történő szálláshely-üzemeltetési bejelentést követően folytatható.

Aki tartós szálláshasználati szolgáltatási tevékenységet kíván folytatni, köteles az erre irányuló szándékát a kereskedelmi hatóságnak bejelenteni.

A szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X.20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm.R.) hatálya alá nem tartozik az ingatlan tartós tartózkodás céljából történő használatba adása lakásbérlet, házbérlet, albérlet vagy ágybérlet jogcímén.

Illetékesség

A szálláshely-szolgáltatási tevékenység helye szerinti települési önkormányzat jegyzője az illetékes.

Szükséges okiratok

A bejelentéshez mellékelni kell:

- nem a kérelmező tulajdonában lévő szálláshely esetében a szálláshely használatának jogcímére vonatkozó igazoló okiratot vagy annak másolatát a tulajdoni lap kivételével,
- hasznélvezet esetében - ha nem a tulajdonos vagy a hasznélvező a szálláshely-szolgáltató – a hasznélvező hozzájárulását igazoló okiratot,
- közös tulajdonban álló szálláshely esetében, ha nem valamennyi tulajdonostárs a szálláshelyszolgáltató, a tulajdonostársak hozzájárulását igazoló okiratot.
- a szálláshelykezelő szoftver meglétét igazoló dokumentumot.
- szálláshely helyszínrajzát

Ügyintézés határideje és díja

8 nap

Az eljárás 3.000.- Ft értékű illetékköteles, melyet illetékbélyegben a bejelentésen (kizárólag adószámmal rendelkező magánszemély esetén), vagy átutalással lehet megfizetni a Magyar Államkincstár illeték bevételi számlájára – számlaszám 10032000-01012107.

Az átutalás rovatába az ügyfél nevét, székhelyét fel kell tüntetni.

Az átutalási bizonylat másolatát a gyorsabb ügyintézés érdekében bejelentéshez csatolja.

Az alkalmazott jogszabályok

239/2009. (X. 20.) Korm. rendelet a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről

2005. évi CLXIV. törvény a kereskedelemről

2016. évi CL. törvény az általános közigazgatási rendtartásról

2009. évi LXXVI. törvény a szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának általános szabályairól

1990. évi XCIII. törvény az illetékekről

Egyéb fontos tudnivalók

A magánszálláshelyet, valamint az egyéb szálláshelyet üzemeltető szálláshely-szolgáltató köteles az adott naptári évre (a továbbiakban: tárgyév) vonatkozóan a tárgyévet követő év január hó 31. napjáig a jegyzőnek írásban adatot szolgáltatni a következőkről:

a) fogadott vendégek száma, és

b) a vendégek által a szálláshelyen eltöltött éjszakák száma.

Az a) és b) pontja szerinti adatokat összesítve, valamint magyarországi lakóhellyel rendelkező és magyarországi lakóhellyel nem rendelkező vendégek szerinti bontásban kell közölni.

A fenti adatszolgáltatás személyes adatokat nem tartalmazhat.