

## BÉRLETI SZERZŐDÉS 1. SZ MÓDOSÍTÁSA

Amely létrejött egyrészről

az **MVM Zöld Generáció Kft.** (korábbi nevén: MVM Hungarowind Szélerőmű Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság, székhely: 1031 Budapest, Szentendrei út 207-209.; cégjegyzékszám: 01-09-702673; adószám: 12771756-2-41; statisztikai számjel: 12771756-3511-113-01, képviseli: Varga László ügyvezető és Szentpéteri Zsuzsanna gazdasági igazgató együttesen; a továbbiakban: „**Bérlő**”)

másrészről

**Dorog Város Önkormányzata** (székhely: 2510 Dorog, Bécsi út 79-81., adószám: 15729741-2-11, KSH szám: 15729741-8411-321-11, ÁHTI: 739339, Törzskönyvi azonosító: 729743, képviseli: Dr. Tittmann János polgármester; a továbbiakban: „**Önkormányzat**”) (a Zöld Generáció és az Önkormányzat együtt: „**Felek**”, külön-külön: „**Fél**”)

között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. Felek rögzítik, hogy a Bérbeadó kizárólagos tulajdonát képező, az Esztergomi Járási Hivatal Földhivatali Osztály által Dorog 0294/4 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a Dorog, külterület alatt található ingatlan területének, a Bérleti Szerződéshez 1. (a) szám alatt mellékelt rajz szerinti hozzávetőlegesen 12.074,7 m<sup>2</sup> alapterületű részén, (a továbbiakban: Ingatlan) tekintetében, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 6:331. §-ában foglaltaknak megfelelően 2018. szeptember 27-én, bérleti szerződést kötöttek (továbbiakban: **Bérleti Szerződés**).
2. Felek megállapodnak, hogy a Bérleti Szerződés VII. fejezetének 39. sz. pontja szövegét törlik, és helyette az alábbi szöveget fogadják el:  
*„39. Amennyiben a Bérleti Szerződés 2020. szeptember 27-ig nem lép hatályba, úgy az ezen időpontot követő munkanapon érvényét veszti.”*
3. Jelen bérleti szerződés módosításban nem szabályozott kérdésekben a Bérleti Szerződés és annak módosításai rendelkezései az irányadók.

Alulírott Felek a jelen bérleti szerződés módosítást, átolvasás, részletes értelmezés és megértés után, mint jól megfontolt, befolyásmentes akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták. Jelen bérleti szerződés módosítás 4 eredeti példányban készült, amelyből 2 példány Bérlőt illet, 2 példány Bérbeadót illet.

Kelt: Budapest, 2019. szeptember 27.

az MVM Zöld Generáció Kft. részéről:



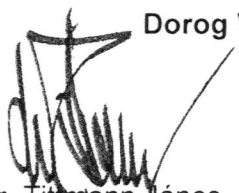
Varga László  
ügyvezető



Szentpéteri Zsuzsanna  
gazdasági igazgató

Kelt: Dorog, 2019. szeptember 27.

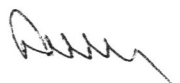
Dorog Város Önkormányzat részéről:



Dr. Tittmann János  
polgármester



Kecskésné Patos Szilvia  
jegyző



Csunderlik Tibor  
pénzügyi ellenjegyző