



DOROG VÁROS POLGÁRMESTERE

2510 DOROG BÉCSI ÚT 79-81.. TF.: 06 33 431 299 FAX.: 06 33 431 377 E-MAIL : PMESTER@DOROG.HU

Előterjesztés

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. október 29-i ülésére

Tárgy: Dorog, Kölcsey F. u. 5. (1844/3 Hrsz.) ingatlan értékesítése

Tisztelt Képviselő-Testület!

A Dorog, Kölcsey F. u. 5. szám alatti ingatlan önkormányzati tulajdonban van. Az ingatlan bérlője Mursa László és Mursa Lászlóné. Mursa Csaba (bérlője a Dorog, Legény Pál u. 3. fsz. 7. szám alatti önkormányzati bérlakásnak.) vételi kérelmet nyújtott be a Kölcsey F. u. 5. szám alatti önkormányzati bérlakásra. Az ingatlan jelenlegi bérlői Mursa László és Mursa Lászlóné pedig a Legény Pál u. 3. fsz. 7. szám alatti bérlakásba kerülne elhelyezésre. Az ingatlanügyletek során egyezség van a felek között. A felújítandó lakóház az ingatlanforgalmi szakértői vélemény, az ingatlanra vonatkozó dokumentumok, a piaci viszonyok tanulmányozása után, a helyszíni bejárás és értékbecslési számítások alapján az ingatlan piaci forgalmi értékét 12.000.000,- Ft-ban határozza meg. Az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodási szabályairól szóló 3/2013. (II.22.) önkormányzati rendelet 3.§ 1. d.) pontja szerint az ingatlan értékesítését terjesztem elő Mursa Csaba Dorog, Legény Pál u. 3. fsz. 7. szám alatti lakos részére.

Határozati javaslat:

- 1.) Dorog Város Önkormányzat Képviselő-Testülete, a Dorog, belterület 1844/3 hrsz. alatti kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlant 12.000.000,- Ft összegű vételáron értékesíti Mursa Csaba (2510 Dorog, Legény Pál u.3. fsz. 7.) részére.
- 2.) Dorog Város Önkormányzat Képviselő-Testülete meghatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tittmann János polgármester

Dorog, 2021. október 13.

Dr. Tittmann János s.k.
polgármester