

Dorog Város Jegyzője
2510 Dorog, Bécsi út 79-81.

Jegyzőkönyv

Készült 2021. november 25-án 15⁰⁰ órakor a Dorogi József Attila Művelődési Ház konferenciatermében megtartott közmeghallgatásról

Jelen vannak: Dr. Tittmann János polgármester
Jászberényi Károly alpolgármester
Dankó Kristóf alpolgármester
Kecskésné Patos Szilvia jegyző
Képviselők 10 fő
A Polgármesteri Hivatal osztályvezetői
valamint a csatolt jelenléti ív szerintiék

Jegyzőkönyvvezető: Forgács Anikó Sára

Napirend:

- 1.) Tájékoztató Dorog Város Önkormányzatának 2021. évi költségvetése teljesítéséről.
- 2.) Tájékoztató az önkormányzat 2021. évi felújításairól, beruházásairól.
- 3.) Tájékoztató a 2022. évi tervekről.
- 4.) Egyebek

Dr. Tittmann János polgármester: Tisztelettel köszöntök minden megjelentet mai közmeghallgatásunkon! Köszönöm megértésüket, hogy a járványügyi előírásokhoz alkalmazkodva valamennyien viselnek maszkot. A közmeghallgatásoknak a sokéves gyakorlata, és a lakossággal való találkozásnak a tapasztalatai alapján mondom, hogy az embereket általában az érdekli, hogy hogyan alakul a környezetük, a közterületeknek milyen a rendezettsége, az intézményeknek milyen a megjelenése, működése. Van egy nagyon nagy témakör is, ami az életminőséget befolyásoló tényezők. Ez egy széles csoport. Ebbe a közbiztonság, a közlekedés, a közegészségügy, egészségügy mind intézményi, mind működési oldalon beletartozik, illetve van egy nagyon színes kör a testi-, lelki feltöltődésnek, a rekreációnak az intézményhálózata. Ezek sokszor erőteljesebben befolyásolják egy település lakosságának közérzetét, a településükre vonatkozó véleményüket. Ezeknek a szem előtt tartásával próbáltam összeállítani a tájékoztatást. Másrészt, ha visszatekintünk Dorog város építésére, fejlesztésére, akkor tulajdonképpen ennek a kívánalomnak a stratégiaként való megjelentése is nyomon követhető, hiszen az intézményrendszerünkben az egészségügy, iskolák felújítása, közterületek folyamatos megújítása, sport, szabadidő igényeinek kielégítésére szolgáló beruházások jelentik mindig a fő, kiugró városfejlesztési célokat, amelyeket hosszú ideje óta próbálunk megvalósítani. A grafikonok általában nem érdeklik az embereket, azt mondják a megválasztottak dolga, hogy a tervek, a célok megvalósításához szükséges emberi, anyagi feltételeket biztosítsák. Az első grafikonon a piros oszlop a költségvetési kiadások fő összegét mutatja, közelíti az 5,5 milliárdot. A zöld oszlop a működési kiadásokat jelenti, a kék oszlop pedig a felhalmozás, építés, felújítás költségvetési részesedését mutatja. Látható, hogy az elmúlt esztendő egy meglehetősen nagy pénzügyi bázisra épült. A rossz előjelek ellenére szerencsére jól alakultak a dolgok. A rossz előjelek alatt értem a zárlatokat, korlátozásokat és az önkormányzatokat érintő bizonytalanságokat. Ehhez képest egy jó pénzügyi teljesítményről tanúskodik a diagramm. A költségvetés egy másik jellemzője, hogy hogyan oszlik ez meg. Alapvetően a költségvetés szerkezete nem nagyon változik. Látható, hogy az elmúlt évhez képest a világoskék 13,07 %-os tortaszelet felugrott 26, 26%-ra, ez a

stadion felújításhoz kötődő összeg. Egyébként nagyjából azonos százalékban részesednek a különböző szektorok a költségvetés egészéből. Egy dolgot szeretnék kiemelni, azt a szinte láthatatlan csíkot, ami tavaly 0,47 % volt, most pedig 0,2%, ez pedig a turizmus. Mindig nagy kérdés, hogy egy településen a vendégfogadásnak milyen spektrumaival rendelkezünk. Azért azt tudjuk, hogy a mi településünk nem az idegenforgalmi vonzerőt rejtő települések körébe tartozik. A stagnálás az igazgatásban azt jelenti, hogy a képviselő-testület és a polgármesteri hivatal működése rejlik ebben a szegmensben. Ennek a költséghatékonyságát megpróbáljuk őrizni, ez zajlik most is. Egy decemberre tervezett testületi döntéssel is kifejezésre fog jutni. A polgármesteri hivatal egy szerkezetátalakítása zajlik, ami a pénzügy Kincstári Szervezettel való összekapcsolását, a műszaki osztály profiltisztítását jelenti. Utóbbi abban nyilvánul meg, hogy a közvagyon gondozásához, karbantartásához tartozó városgondnoki feladatok a Kincstári Szervezethez kerülnek, a városfejlesztési feladatok, építkezések, beruházások a városfejlesztési osztályhoz tartoznak majd. Ez alapvetően három funkciót tartalmaz. Az egyik, az önkormányzat saját források kiegészítését szolgáló, pályázati források megszerzését célzó pályázatok műszaki tartalmának az összeállítása, a beruházások bonyolítása, műszaki folyamatok kontrollálása. Mindezek egyébként hónapokra lebontva egy szép eseménysort adott az elmúlt esztendőben. Januárban került sor egy új városrész kialakításához kapcsolódó beruházásra. Ez a Budapest-Esztergom vasút felújításához kapcsolódó, Dorogot érintő fejlesztés, a vasútállomás felújítása, amely egy lényegesen rendezettebb környezetet, teret alakított ki. Ehhez kapcsolódott a Richter körforgalma, illetve a Mária utca irányába új területeket szabadított fel, amihez most már szervesen hozzá fog tudni kapcsolódni a volt fatelep területe, amely egy városközponti, lakóterület, szolgáltatási terület fejlesztését teszi lehetővé. Dorog akár a környező falvakhoz hasonlóan, rendkívül kevés önkormányzati tulajdonban lévő földterülettel rendelkezik, ami a lakóövezetek gyarapítását és kiterjesztését nagyon nagy mértékben akadályozza. Ráadásul a város központjában helyezkedik el. Ez magántőkét fog igényelni, ez nem önkormányzati fejlesztési program. Az önkormányzat feladata az infrastruktúrára vonatkozik. Reményeink szerint ez a terület felkelti a megfelelő tőkével rendelkező ingatlanfejlesztők figyelmét. Emlékeztetném Önöket arra, hogy jó sok évvel ezelőtt mi már egy ötletpályázatot lebonyolítottunk az akkori korunkat messze megelőzve, egy nullenergiás lakótelep kialakításáról volt szó. Remélhetőleg mivel ez egy nagy értékű területe a városnak, beindul az ingatlanfejlesztők fantáziája is. Van már folyamatban tárgyalás, hisz alig, hogy kialakult ez a zóna, a McDonalds azonnal bejelentkezett, hogy itt építene egy éttermet. Mi terveztünk ide egy extrém sportparkot, kerékpározásra, gördeszkázásra. Ezzel kapcsolatosan már egy jó példa arra, hogy a nagy cégek már megmozdultak. Ennek a beruházásnak jelenleg adminisztratív akadálya van, ennek a területnek az önkormányzat tulajdonába való átadására még nem került sor. Ez egyetlen akadály. Ha ez a folyamat lezáródik máris elindulhat a beruházás. Ez egy közlekedési központ, ha ehhez ez a kereskedelmi szolgáltatás és az extrém sportpark is megvalósul, akkor egészen új arculatú városrész kialakítását indítja el. Némileg ehhez kapcsolódik a városban a buszmegállók felújításának a folyamata. 12 db új buszmegálló lett felújítva.

Márciusban került sor az elmaradt díjak átadására. Ebben a hónapban megindult a stadionfelújítás. Sokak számára érzékeny téma ez. Kimondhatjuk, hogy a nagy hagyományokkal rendelkező dorogi stadion egyrészt megérdemli a felújítást, másrészt meg kell mondani, hogy az NB II-ben szereplés feltételéről van szó. A pályaszerkezet átalakítási munkáiról volt szó, jelentős költségvetési támogatással. Azt is kell mondani, hogy ez nem egy befejezett folyamat, hiszen a stadion esztétikai, építészeti felújítására nem került sor, ez csak a műszaki megfelelési paraméteket tartalmazta.

Fontos beruházás volt a tekepálya felújítása. A tekések régi sportközösség Dorogon. Nem az elsődleges értékelési szempont, hogy a nemzeti liga melyik szintjén játszanak, hanem az, hogy ez egy rendszeres, évtizedek óta zajló sportprogram, ahol a város csapatai rendszeresen

találkoznak. Egy olyan közösségi tér kialakítására kerülhetett sor, amely nagyon sokak számára örömet jelent.

A Pedagógiai Szakszolgálat tetőcseréjére tavasszal került sor, abba a körbe tartozik, hogy milyenek az intézményeink, azok műszaki állapota. Ez egy végtelen folyamat, minden évben bárhol bármikor találhatunk olyan intézményt, ahol valami felújításra szorul.

A mozgásfejlesztő központ a sportcsarnok emeleti szintjén található. Nem volt egy nagy beruházás viszont az értéke óriás, remekül funkcionál, egy szükséges szolgáltatást nyújt a gyermekek számára.

A következő ábrákon megjelenik a Mária utca beruházása. Egy kis technikai malőr is történt, hiszen a fák beültetésre kerültek, mivel az Iskola utca arculatát akartuk folytatni. Ezek fagyűrő örökzöldek. A betelepítést követően a beruházó jelezte, hogy gombásak a növények. Ezért megkértem, hogy vegyék ki őket és tavasszal egészséges fákat telepítsenek. A globális, klimatikus ügyek egy jellemző példája, hogy az örökzöldeknél ilyen problémák lépnek fel. 60 db fa elhelyezéséről van szó, ami az egész utcának szép arculatot fog adni.

Közben zajlott a stadion felújítása. Elég rémisztőleg hatottak először a magas reflektorok. Remélem, hogy megszokva őket már nem olyan riasztóak.

Sport tekintetében azt kell elmondanunk, hogy nagyon szerencsés kisváros vagyunk. Ne felejtsük el, hogy 12.000 lakossal és sportok széles spektrumával, rendkívül aktív egyesületeink vannak. Szervezik a programokat, a teljesítményük Dorog jó hírét viszi és szolgálja.

A pályázati lehetőségeknek tavaly és tavalyelőtt egy nagyszerű körével találkoztunk, ahol civil szervezetek által szervezett programokra is lehetett támogatást szerezni. Volt lehetőségünk a környező települések csoportjaival is szövetkezni különböző programok megvalósítására. Az identitás pályázat keretében Csolnok, Keszölc és Piliscsév településekkel közösen a történelmi, nemzetiségi és bányászati hagyományokra épültek a programok. Ebbe a körbe tartoztak a megyén belüli programok szélesítése is, voltunk Oroszlányban, ők is jöttek hozzánk. A pályázatunk egyik része volt a Nemzetiségi Fesztivál, a Dorogról elszármazott művészek koncertje. Voltunk Zsérén is. Sajnos Székelyföldre járványügyi okok miatt nem lehetett utazni. Volt egy rövid időszak, amikor még lehetett találkozni, akkor voltunk Zsérén, hiszen volt egy közös, határon átnyúló pályázatunk. Ők építettek egy szabadtéri színpadot, tőlünk pedig a Sic Transit zenekar lépett fel a rendezvényen.

A civil szervezetek között a nemzetiségi önkormányzatok fontos szerepet töltenek be. Rendezvényeket szerveznek, idős polgártársaink viszik tovább a hagyományokat. A civilek közé tartoznak művésztanáraink is, akik nagyszerű teljesítményt nyújtanak folyamatosan. Említhetjük Kapa Melinda rézkarc táborát.

A teke a maga színvilágával sok örömet jelent a dorogiak számára. Most már tudjuk, hogy üzleti szempontból is jó, hiszen bérlik a nyergesújfalui tekések is.

Megalkottuk az Eucharisztia Dorog 1938-2020 programot, akkor elfogadtunk egy történelmi kihívást, hiszen azt gondoltuk, hogy amit az elődeink megtudták tenni 1938-ban, azt mi is meg tudjuk tenni ma. Amikor második alkalommal kerülhetett sor Eucharisztikus világtalálkozásra Magyarországon, akkor úgy mint 1938-ban, most is szeretett volna Dorog méltóképpen kapcsolódni. A méltóképpen való kapcsolódásnak több eleme volt. Ugye az egésznek meg kellett volna történnie 2020-ban, de a járvány miatt nem kerülhetett rá sor és egy éves halasztást szenvedett a program. Ettől függetlenül a művelődési ház színháztermét rendbe hoztuk. Ez volt a program egyik eleme. A másik eleme a Szent Borbála templom műemlék orgonájának a felújítása volt. A harmadik még zajlik, az a Szent József templom parókia épületének a felújítása. Az egészhez kapcsolódott egy művészeti alkotás is, hiszem 1938-ban is kapcsolódott az eseményhez zene. Mi pedig a mai magyar kortárszene kiemelkedő személyiségét, Sárosi Lászlót kértük fel, hogy alkosson zeneművet, amely szimbolikusan is kapcsol minket az Eucharisztiahoz, a Világtalálkozáshoz. Így született a dorogi kantáta. Ezzel

a magyar kultúra térképén megerősítettük Dorogot. A történelmi hagyományoknak megfelelően az Aranyvonattal 150 fő érkezett Dorogra, a nemzetközi kongresszus résztvevői és meghallgatták a felújított színházteremben a dorogi kantátát és ajándék formájában magukkal is vihették.

A dorogi erőt, alkotóképességet nem lehet elképzelni a dorogi vállalatok kiváló teljesítménye nélkül. Hiába vannak pályázati lehetőségek, ha nincsenek olyan cégek, akik a saját gazdasági eredményességük kapcsán közvetlenül is hozzájárulnak és az adóikon keresztül közvetett módon hozzájárulnak a város építéséhez, fejlesztéséhez.

Richter Gedeon 120 évvel ezelőtt vett Budapesten egy patikát, ott kezdett el dolgozni. Azt követően, 6 év múlva megvette a kőbányai gyártelepet, abból építkezett. Nálunk is zajlott az élet a bányászathoz kötődően. Egymástól igencsak távol álló gazdasági szegmensről van szó, de 1967-ben összefutott a kettő, amikor is a szén feldolgozáshoz kapcsolódó karbid gyárhoz konkrétan az ott meglévő kémiai, vegyészeti alapokra építkezve találkozott a két nagy karrier. Azóta ez egy kölcsönös tisztelet, megbecsülés szintjén van a kapcsolata a gyárnak és a városnak.

A Veolia és a Sarpi is nagyon fontos szerepet tölt be a város életében. 1988-ban ipari hulladék ártalmatlanításának a céljával építették meg az égetőművet, amely azóta is a helyi gazdaságunk egy meghatározó része, mind gazdaságilag, mind a programok szervezésében is.

Októberben átadtuk a stadiont. A futókör mentén kerültek elhelyezésre először szabadtéri tornaeszközök. Ősszel a Kalandorkával szemközti parkban került kiépítésre hasonló.

Az intézmények működéséhez hozzátartozik az intézmények múltjának megbecsülése. A Hétszínvirág óvoda rendezett egy eseményt, melyre olyan embereket hívtak meg, akik úgymond az életpályájukat ott kezdték. Visszatértek az óvodába és kedves emlékeket osztottak meg a résztvevőkkel.

A civil szervezetek pályázati körébe tartozott a dorogi közösségek nyári játéka, az Akárki c. középkorú misztérium játék. Elvileg 2020 nyarán kellett volna bemutatnunk szabadtéren, de a vírus közbeszólt, halasztásra került, így idén októberben a művelődési házban került bemutatásra. Sopsits Árpád rendezte a darabot, de látható, hogy dorogi művésztanárok alkották a jelmezeket, színpadképeket, a kórust pedig a dorogi Fódi Krisztina által vezényelt gyermek és felnőttek alkották. Nemcsak profi színészeket hívtunk meg, hanem dorogi közösségek tevékeny részvétele is biztosítva volt, mely mindenki számára örömet jelentett.

Az idősek napján Poór Péter énekelt. A Zene Világnapján átadásra került Lattmann Béla részére a Rauscher György díj. Fontos, hogy nekünk olyan város lakó társaink vannak, akik között kiváló művészek, zenészek vannak.

A temetőben próbálunk fejleszteni, lassan a dorogi temető rendezettségét tekintve kiemelkedő helyen van. Harmadik éve van fiókban a ravatalozó csodálatos terve, csupán pénzügyi kérdés, hogy mikor valósulhat meg ez terve.

A Dorogi Zrínyi Ilona óvoda fennállásának 120 éves évfordulójára emlékeztünk novemberben. A Benedek Endre Barlangkutató és Természetjáró Társaság fája került elültetésre az ünnepségen. A várostól is kaptak ajándékot természetesen. Elhelyezésre került egy időkapszula is, amelyben a gyermekek rajzait, illetve dokumentumokat helyeztek el. A terv az, hogy 2041-ben ássák elő.

A jövőről is szeretnék néhány gondolatot elmondani. A jövő évi beruházási terveink már a pályázati források ismeretében készen vannak. Legkiemelkedőbb programunk a már régóta, talán 7 éve felvállalt és kiviteli tervek szintjéig eljutott program, mégpedig a volt Dózsa iskola zeneművészeti iskolává való átalakítása. Ennek a térségnek adna egy új arculatot, hiszen környezetrendezéssel jár együtt.

Ezt követően a legnagyobb beruházás az idősök otthona előtti utca aszfaltozása a parkolóig, az út másik oldalán a lakótelep mögötti, a Köztársaság útról nem is látható, két focipályányi terület rendezése. Emellett az idegenforgalom, vendéglátás irányába is próbálunk figyelni. A Kálvária tetején álló bányatornyot szeretnénk kilátónak megcsinálni. A környezetrendezés, lépcső rendbehozatala is beletartozna. Dorognak egészen különleges Kálváriája van, hiszen a stációk felett a bányatorony van. 1996-ban újítottuk meg, akkor Árvai Ferenc és Végh Éva művészek alkották meg azokat a tűzzománcokat, amelyek szintén egyedülállóak. Ennek befejező aktusa lenne a kilátó, amely szép kiránduló útvonal lehet a Dorogra látogatóknak is. A másik csapásirány a Kenyérmezei patak. Kezdeményeztük az önkormányzati kezelésbe vételét. Örök vita, hogy nincs úgy rendben tartva, ahogyan mi szeretnénk. Oda szeretnénk kerékpárutat, zöldterület fejlesztést és patakmeder rendezést. Ezzel tulajdonképpen Dorog város költségvetésében az egy év alatti, nagyobb volumenű fejlesztésekre fordítható összeg el is fogyott. A mi költségvetésünk kb. 600-700 millió forintot bír ki egy évben, ami saját forrás. Az előbb elmondott futókör, teke, stadion, Mária utca beruházások összege 1,7 milliárd forint, ebbe mi 900 millió forintot szereztünk támogatással, 800 millió forintot raktunk hozzá. Kiegészítő, állagmegőrző beruházások biztos lesznek, de ezek az imént említettek fontosabb beruházások. Évek óta lóg a levegőben a Mária utcában a Joker és Posta melletti parkoló rendezése, ahol egy kis piactér, két nagyobb pavilon és zöldfelület kialakítást jelent. Az újságos átjönne ebbe a komplexumba, a helyén fatelepítés lenne. Emellett a civil szervezetek támogatása változatlanul szerepel a terveink között. Reményeink szerint Dorog fejlesztése folytatódhat. Köszönöm, hogy meghallgattak.

Dér Norbert, Óze Gabriella, Kovács Sándor dorogi lakosok feltették kérdéseiket, Dr. Tittmann János polgármester a feltett kérdésekre válaszolt.


Dr. Tittmann János
polgármester



K.M.F.


Kécskésné Patos Szilvia
jegyző

