



MÁRC 28.

Dor/15606/2022

Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság
 2509 Esztergom, Strázsa-hegy ☒ 1525 Budapest, Pf. 86.
 Ügyfelfogadás: 1121 Budapest, Költő utca 21.
 Tel.: 1/391-4610 Fax: 1/200-1168
 E-mail: dinpi@dinpi.hu www.dinpi.hu
 Hivatal rövid neve: DINPI, KRID: 711100335

Kérjük, válaszában hivatkozzon
 ügyiratszámunkra és ügyintézőnkre!

Üi.sz.: DINPI/1258-2/2021.

Ü.int.: Vrabély Panni

Tárgy: Dorog Város településrendezési
 eszközeinek több részterületre vonatkozó
 módosítása – egyeztető tárgyalás

Hiv.sz.: DOR/134-28/2022.

Melléklet: -

dr. Tittmann János úr,
polgármester

Dorog Város Önkormányzata
Polgármesteri Hivatal

Dorog
 Bécsi út 71.
 2510

DOROGI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
2510 Dorog, Bécsi út 79-81.	
Küldési dátum:	2022. márc. 28.
Küldési időpont:	13:21
Küldési mód:	postai
Küldési cím:	Dorog Város Önkormányzata
Küldési szám:	DOR/134/66/2022
Eldobási szám:	Ujintező: D.K.

Tisztelt Polgármester Úr!

Dorog Város településrendezési eszközeinek több részterületre vonatkozó módosításával kapcsolatban küldött megkeresésükre válaszul tájékoztatásul jelezzük, hogy a 2022. április 5-én 10.00-ra összehívott egyeztető tárgyaláson egyéb irányú elfoglaltság miatt részt venni nem tudunk, ezért táj- és természetvédelmi szempontból az alábbi állásfoglalást adjuk:

A tárgyi ügyben született tervezői válaszokban leírtakat táj- és természetvédelmi szempontból elfogadjuk, köszönjük, hogy észrevételünket a dokumentációba beleépítették, így a tervre vonatkozóan részünkről további ellenvélemény nem áll fenn.

A fentiek értelmében a csatolt dokumentáció szerinti tartalommal a településrendezési eszközök jóváhagyásával szemben táj- és természetvédelmi szempontból nem emelünk kifogást.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. r. 43.§ (2) bekezdése értelmében a jóváhagyott településrendezési eszközök egy digitális példányát Igazgatóságunknak ügyiratszámunkra hivatkozva megküldeni, vagy a dokumentáció online elérhetőségéről értesíteni szíveskedjenek!

Állásfoglalásunkat a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. r. 38. § (4) a) pontja, valamint a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 37. § d) pontja alapján adtuk meg.

Budapest, 2022. március 24.

Üdvözlettel:

Füri András
igazgató megbízásából



dr. Kézdy Pál
szakmai igazgatóhelyettes

Kapják: Címzett ('HKP' – DOROGONK)
Irattár

L&I

2022 ÁPR 07.

DORADO/6.430/2022



2022 ÁPR 07.

DOR/134/73/2022

KOMÁROM-ESZTERGOM MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Dr. Tittmann János polgármester úr
részére

DOROG

KRID azonosító: 566381326 DORADO

Ügyszám: 10003/3/2022.

Tárgy: Dorog Város Településrendezési
Eszközeinek teljes közigazgatási területre szóló,
több részterületre vonatkozó módosítása

Ügyintéző: Mikusné Vincze Edina

Tel.: 06-33-510-822

Mell.: -

Tisztelt Polgármester Úr!

Dorog Város Településrendezési Eszközeinek teljes közigazgatási területre szóló, több részterületre vonatkozó módosítása – egyeztető tárgyalás tárgyában megküldött, DOR/134-40/2022. iktatószámú levelét köszönettel megkaptuk.

Tájékoztatom, hogy 2022. április 05-én 10⁰⁰ órai kezdettel – a Dorog Város Polgármesteri Hivatal A. épületének nagytanácstermében - tartandó egyeztető tárgyaláson személyesen részt venni nem áll módunkban, ezért kérem - a településrendezési eszközök módosítása során, Dorog Város hivatalos honlapján megtalálható véleményezési anyag tartalmára vonatkozóan - a korábbiakban 10.003/1/2022. számon megküldött tájékoztató levélben foglaltakat vegyék figyelembe, amelyet változatlan tartalommal fenntartok.

Tájékoztatom továbbá, hogy Dorog Város Településrendezési Eszközeinek teljes közigazgatási területre szóló, több részterületre vonatkozó módosítására vonatkozóan korábbiakban kiadott általános földvédelmi szempontokat és szabályokat tartalmazó véleményem – termőföld érintettsége esetén – az egyedi földvédelmi eljárások megindítása és engedélyek beszerzése alól nem mentesít. Termőföldet érintő időleges, vagy végleges más célú hasznosítási igény esetén az ingatlanügyi hatóság egyedi földvédelmi eljárás keretében vizsgálja meg, hogy a Tfvt. rendelkezései szerint az érintett ingatlanok más célú hasznosítása engedélyezhető-e.

Nyilatkozom továbbá, hogy az eljárás további szakaszaiban nem kívánok részt venni.

Esztergom, 2022. április 04.

Tisztelettel:

Dr. Kancz Csaba kormány megbízott nevében és megbízásából:

dr. Katics Zsuzsanna
főosztályvezető

Helyettesítési jogkörében eljárva:

Hornyák Balázs
osztályvezető

FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY
Földhivatali Koordinációs Osztály

2500 Esztergom, Rudnay Sándor tér 2. Levelezési cím.: 2501 Esztergom Pf.:64

Tel.: (33) 510-827, e-mail: foldhivatal@komarom.gov.hu

KRID azonosító: 412850998

www.kormanyhivatal.hu



Komárom-Esztergom Megyei Önkormányzati Hivatal
Megyei főépítész

2022 MÁRC 28.

Iktat

020/134/67/2022

Előzetes

D.K.

Iktatószám: VI. 166-2/2022

Tárgy: Dorog város településrendezési
eszközeinek módosítása –
egyeztető tárgyalás

Ügyintéző: Tóth Krisztián

Hiv: DOR/134-52/2022

Dorog Község Polgármestere

Dorog

Bécsi út 71.

2510

2022 MÁRC 28.

DOR/568

Tisztelt Dr. Tittmann János Polgármester Úr!

A Dorog város érintő településrendezési tervi módosításáról szóló egyeztető tárgyalásra vonatkozó meghívóját megkaptuk.

A VI.194/2021 számú, 2021. június 2-én kelt Dorog város településrendezési eszközök módosítása vonatkozó előzetes adatkérés levelemben kértem, hogy az alátámasztó munkarészben a tervezett módosításnak a Komárom-Esztergom Megye 6/2020 (VI.25.) Kgy. rendelettel elfogadott Területrendezési Terv (KEMTrT) való összhangja kerüljön bemutatásra.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 28.§. (1) szerint a koncepciót, a stratégiát és a településszerkezeti tervet az érintett területi önkormányzattal egyeztetni kell.

A rendelet 4. § (2) bekezdése szerint:

„A településrendezési eszközök a területrendezési tervek rendelkezéseivel összhangban készülnek.”

A 2021. december 16-án kelt, véleményezési szakaszban meghozott véleményem továbbra is fenntartom.

Ez alapján az alátámasztó munkarészben a tervezett módosításnak a a KEMTrT való összhangja bemutatásra került a megkereséshez csatolt véleményezési anyag 5. melléklete és alátámasztó munkarésze szerint:

- Az új beépítésre szánt terület kijelölése kielégíti a követelményeket a KEMTrT vonatkozásában.
- A települési térségben tervezett módosítások a KEMTrT nem érintik.

- A KEMTrT szerinti megyei területfelhasználási kategóriáknak való megfeleltetés igazolása leírással, számítással megtörtént, azzal összhangot mutat.
- Az egyes megyei övezetekre vonatkozólag figyelembe vették a KEMTrT-ben rögzítetteket az alátámasztó munkarészben leírtak szerint.

Fentiek szerint a tervezett területfelhasználás és szabályozás a megyei területrendezési tervvel nem ellentétes.

Az egyeztető tárgyaláson kérném a fentieket figyelembe venni.

A fentiek alapján nem tartom szükségesnek részvételemet az egyeztető tárgyaláson.

Kérem, a településrendezési eszközök kidolgozása során a KEMTrT előírásait szíveskedjenek továbbra is figyelembe venni.

Az egyeztetési eljárásban a továbbiakban is részt kívánunk venni. Kérjük a véleményezési anyagokat elektronikus úton elérhetővé tenni.


Tájékoztatatom továbbá, hogy a megyei önkormányzat honlapján az alábbi linken elérhető a hatályos megyei területrendezési terv anyaga:

<http://www.kemoh.hu/index.php?fmp=4&masoldal=1&oldal=../statikusoldalak/soldal673.inc>

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 38.§. (3) szerint a 30 napos határidőn belül a következő véleményt megadtam.

Tatabánya, 2022. március 25.

Tisztelettel:


Tóth Krisztián
megyei főépítész



NEMZETI NÉPEGÉSZSÉGÜGYI KÖZPONT

2022 MÁRC 24.
Doh/134/63/2022
P. 12

Iktatószám: 17807-2/2022/KTEF
Ügyintéző: Dr. Barna Szilvia, +36 1 476 1100/2331

Tárgy: Áttétel hatáskör megszűnése miatt

Kérem, hogy válaszában a fenti számra hivatkozzon!

Hivatkozási szám: -
Ügyintézőjük:
Melléklet: 17807-1/2022/KTEF iktatószámú levél
másolata (22 oldal)

VÉGZÉS

A Nemzeti Népegészségügyi Központ (1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6. a továbbiakban: NNK) a Dorog Város Önkormányzata (2510 Dorog, Bécsi út 79-81., a továbbiakban: Önkormányzat) megkeresésére indult 17807/2022/KTEF iktatószámú eljárás iratanyagát

áttezi

a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező népegészségügyi feladatkörében eljáró Budapest Főváros Kormányhivatala részére (1138 Budapest, Váci út 174., a továbbiakban: BFKH).

Döntésem ellen önálló fellebbezésnek helye nincs, a jogorvoslati jog az ügy érdemben hozott határozattal vagy az eljárás megszüntető végzéssel szemben igénybe vehető jogorvoslat keretében gyakorolható.

INDOKOLÁS

Az Önkormányzat elektronikus levelében megkereste az NNK-t Dorog Város településrendezési eszközeinek módosítása tárgyában tartandó egyeztető tárgyalásra történő meghívás céljából.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 2017. április 1. napjától hatályos állapota szerint:

„28. § (1) A koncepciót, a stratégiát, a településrendezési eszközöket, a kézikönyvet és a településképi rendeletet a polgármester, illetve a főpolgármester (a továbbiakban együtt: polgármester) egyezteteli a partnerségi egyeztetés szerinti érintettekkel, a 9. melléklet szerinti érintett államigazgatási szervekkel, az érintett területi és települési önkormányzatokkal.”

A Korm. rendelet 9. mellékletének 25. pontja, természetes gyógytényezők, gyógyhelyek természeti adottságainak védelme szakterület tekintetében, a BFKH-t jelöli ki az egyeztetési eljárásban résztvevő államigazgatási szervként.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 17. §-a szerint:

Közegészségügyi Főosztály
Cím: 1097 Budapest Albert Flórián út 2-6. Tel: + 36 1 476 1220
e-mail: kozegeszseg@nnk.gov.hu
Hivatali kapu KRID azonosító: 355530977

*„17. § [A hatáskör és az illetékesség vizsgálata]
A hatóság a hatáskörét és illetékességét az eljárás minden szakaszában hivatalból vizsgálja.
Ha valamelyik hiányát észleli, és kétséget kizáróan megállapítható az ügyben illetékességgel
rendelkező hatóság, az ügyet átteszi, ennek hiányában a kérelmet visszautasítja vagy az
eljárást megszünteti.”*

Megállapítottam, hogy a kérelemmel kapcsolatban az NNK hatáskörrel és illetékességgel nem rendelkezik. Fentiekre tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem, és az ügyet további ügyintézés céljából a BFKH-hoz az Ákr. 17. § alapján átteszem.

Az önálló jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 112. § kizárja.

A kiadmányozási jog gyakorlása az Országos Tisztifőorvos Kiadmányozásról szóló 44/2019. (XI. 20.) utasítása alapján történt.

Felhívom a figyelmet, hogy az *elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól* szóló 2015. évi CCXXII. törvény szerint az NNK-val elektronikus úton szükséges kapcsolatot tartani.

Budapest, 2022. március „ ”

Dr. Müller Cecília
országos tisztifőorvos
nevében és megbízásából

Belláné Apostol Mária
főosztályvezető

A végzést kapják:

- Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály (1138 Budapest, Váci út 174.; iratcsomaggal együtt) Az iratcsomag pdf. formátumban hivatali kapun keresztül kerül továbbításra: Hivatali kapu KRID azonosító: 427094958; Név rövidítve: BFKHNSZSZ
- Dorog Város Önkormányzata (pmester@dorog.hu)
- Irrattár



2022 MÁRC 28.

Dorog/134/85/2022

BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA
NÉPEGÉSZSÉGÜGYI FŐOSZTÁLY

DOROG/134/85/2022
Iktatás száma: 2022 MÁRC 28.
Iktatószám: Dor/134/85/2022
Előirál száma: PK

Dr. Tittmann János polgármester
részére

Dorog Város Önkormányzata

Iktatószám: BP/FNEF-TKI/1726-2/2022.
Ügyintéző: Rybicska Antalné
Telefonszám: +36-1-4653866
E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu
Tárgy: Véleményezés természetes gyógytényező érintettsége szempontjából
Hivatkozási szám: DOR/134-47/2022.

Ez a levél kizárólag elektronikusán kerül megküldésre!

Tisztelt Polgármester Úr!

Dorog város településrendezési eszközeinek módosítása tárgyában, hivatkozott számú levelében történt megkeresésére a népegészségügyi feladatkörében eljáró Budapest Főváros Kormányhivatala (a továbbiakban: BFKH) az alábbi tájékoztatást adja:

A településen természetes gyógytényező érintettsége nem áll fenn, ezért jelen esetben a BFKH véleményezési lehetőséggel nem rendelkezik.

Fentiekre való tekintettel az egyeztető tárgyaláson a BFKH nem kíván részt venni.

Érintettség esetén a BFKH, mint államigazgatási szerv feladatát a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 9. számú mellékletének 25. pontja állapítja meg.

BFKH felhívja a figyelmet a Korm. rendelet 28/B. §-ára, mely szerint:

„28/B. § Budapest Főváros Kormányhivatala a természetes gyógytényezőkre, gyógyhelyekre vonatkozó nyilvántartását a honlapján közzéteszi a gyógytényezők, gyógyhelyek érintettségének vizsgálatára céljából. Abban az esetben, ha a gyógytényezők, gyógyhelyek érintettsége nem áll fenn, az egyeztetési eljárás során Budapest Főváros Kormányhivatalát nem szükséges megkeresni.”

BFKH jelen iratot az *elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól* szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdésére tekintettel **elektronikus úton** küldi meg.

BFKH felhívja a figyelmet arra, hogy a BFKH-val elektronikus úton szükséges kapcsolatot tartani (szervezetnév: BFKHNSZSZ, KRID azonosítókód: 427094958).

BFKH kéri a fentiek szíves elfogadását.

Budapest, - dátum a digitális aláírás szerint

Üdvözlettel:

dr. Sára Botond
kormány megbízott megbízásából

Dr. Kelemen Erzsébet
helyettes fővárosi és megyei tisztifőorvos

Melléklet: –

Kapják:

1. Dorog Város Önkormányzata – Hivatali kapu
2. Irattár

DOROGI POLGÁRMESTERI HIVATAL 2510 Dorog, Bécsi út 79-81.	
Iktatás ideje: 2022. év 03. hó nap	
Iktatási szám: Dor/134-64/2022	Mellékletek száma.
Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Előirat száma:	Ugyintéző: Dankó Kriszta

DOROGI POLGÁRMESTERI HIVATAL 2510 Dorog, Bécsi út 79-81.	
Érkezési időpont: 2022.03.24	Érkezési szám: 5542
Tisztelt Polgármester Úr! (szöveg)	

Iktatószám: CS/6941-2/2022.
Tárgy: véleményezés
Ügyintéző: Horváth Tamara
Hivatkozási szám: DOR/134-44/2022.
Készült: 2022. március 24.

Dorog Város Polgármestere
Dr. Tittmann János
Dorog
Bécsi út 71.
2511

Tisztelt Polgármester Úr!

A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatalához (a továbbiakban: **Hatóság**) 2022. március 18. napján érkezett Dorog Község településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatosan összehívott egyeztető tárgyalásra szóló meghívó, a módosításról szóló dokumentumok elérhetőségével.

A Hatóság megállapította, hogy a tervezett módosítás hírközlési érdeket nem sért, a módosítás ellen a Hatóság kifogást nem emel.

A Hatóság egyúttal jelzi, hogy az egyeztető tárgyaláson nem kíván részt venni.

Elektronikusan aláírt dokumentum.

Kiadmányozta: Simon Imre építésügyi csoportvezető Sopronban, az elektronikus aláírás szerinti időpontban.

2022 APR 04.

HONVÉDELMI MINISZTERIUM

HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

mint honvédelmi szakhatóság

1055 Budapest, Balaton u. 7-11. • Postacím: 1555 Budapest Pf.: 70.

Telefon: 06 (1) 474-1680 • HM 215-12 • Fax: 06 (1) 474-1467 • HM 21-740

Hivatali Kapu: HMHH (KRID: 210267399), e-mail: hm.hf@hm.gov.hu, web: <http://hm.hatosagihivatal.kormany.hu>

Nyt. szám: 4738-2/2022/h

Hiv. szám: DOR/134-42/2022

. számú példány

„Elektronikusan továbbítandó!”

Dr. Tittmann János
Dorog Város Polgármesteri Hivatala
polgármester

2511 Dorog
Pf. 43.

Tárgy: Dorog Város Településrendezési Eszközeinek teljes közigazgatási területre szóló, több részterületre vonatkozó módosítása – teljes eljárás, véleményezési szakasz

Tisztelt Polgármester Úr!

Megkeresésükre értesítem, hogy a tárgyi dokumentációt megvizsgáltam és azzal kapcsolatban az alábbi állásfoglalást adom:

A fenti hivatkozási számon érkezett dokumentációban foglaltak a honvédelem érdekeit nem érintik, a Magyar Honvédség nemzeti és szövetségi védelmi feladatai végrehajtása biztosított, ezért a tárgyi módosítással kapcsolatban észrevételt nem teszek.

A tárgy szerinti témában meghirdetett 2022. április 05-i egyeztető tárgyaláson más irányú elfoglaltság miatt nem áll módomban részt venni.

Jelen állásfoglalást, mint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. mellékletének 20. pontjában megjelölt államigazgatási szerv adtam ki, figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (2) m) pontjára.

Tájékoztatom, hogy jelen állásfoglalásom, nem helyettesíti a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. melléklet 14. b) pontjában nevesített katonai légügyi hatóság állásfoglalását.

Állásfoglalásomat a honvédelemért felelős miniszter nevében, a Honvédelmi Minisztérium Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2019. (III. 5.) HM utasítás 42. § (10)-(11)-(12) bekezdése alapján adtam ki.

Budapest, „időbélyegző szerint”

Tisztelettel:

Dr. Benkő Tibor
Magyarország honvédelmi minisztere
nevében és megbízásából

Bucsánszky Zoltán alezredes
településrendezési hatósági osztályvezető

Készült: 2 példányban

Egy példány: 1 lap

Ügyintéző (tel/fax): Varga Zsolt alezredes (tel.:+36 (1) 474-1111/22-549; HM 022-22-549; fax:+36 (1) 474-1467)

Kapják:
1. sz. pld.: Irattár
2. sz. pld.: Címzett

adatkezelési tájékoztató:

<https://hm.hatosagihivatal.kormany.hu/download/c/3b/c2000/Telepulasrendezesi-eszkozok-modositasan-rol-2022-04-04-aktusok.pdf>

HONVÉDELMI MINISZTERIUM
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

E-ALÁÍRÓÍV

Alírta: Bucszánszky Zoltán László
Időpont: 2022.04.04 10:10:27 CEST



KOMÁROM-ESZTERGOM MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Dr. Tittmann János
Polgármester Úr

Dorog Város Önkormányzata
Hivatali kapu

2022 MÁRC 24.

DOR/5518/2022

2022 MÁRC 24.
DOR/134/62/2022
D-12.

Ügyiratszám: KE/028/0004-4/2022.

Tárgy: Dorog Város Településrendezési eszközeinek teljes közigazgatási területére szóló, több részterületre vonatkozó módosítása kapcsán - egyeztetős tárgyalásvélemény

Hiv.szám: DOR/134-39/2022

Ügyintéző: Papp Judit Katalin

Kapcsolat: 34/795-679

papp.judit@komarom.gov.hu

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönettel vettük a Dorog Város Településrendezési eszközeinek több részterületre szóló módosítására vonatkozóan megküldött egyeztető tárgyalás kapcsán megkeresését.

Hatóságom által KE/028/0004-1/2022. ügyiratszámom 2022. január 07-én küldött véleményezésében leírtakat továbbra is fenntartjuk amelyek az alábbiak:

- Tájékoztatom, hogy 2020. szeptember 1. napján a *kulturális örökség védelméről* szóló 2001. LXIV. törvényben (a továbbiakban Kötv.) a műemléki kategóriák besorolása megváltozott. A Kötv. 35/A. (1) bekezdése alapján:
„A műemléki értéket a műemlékké nyilvánítás során kiemelten védett műemlék vagy védett műemlék kategóriába kell sorolni. A kategóriából eredő joghatásokat a 32/B. § és az e törvény felhatalmazása alapján kiadott kormányrendelet határozza meg.”
A *kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról* szóló 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet (továbbiakban: Övr.) 2022. január 1. napján változott ez alapján a bejelentéshez vagy örökségvédelmi engedélyhez kötött tevékenységekkel kapcsolatos szabályokat be kell tartani!
- A hatástanulmány régészeti szempontból általános keretnek tekinthető, amely az egyes kisebb területeket érintően kiegészítésre szorulhat az adott helyszín részletesebb vizsgálatával – esetleg próbafeltárásokkal - illetve a jövőben ismertté váló lelőhelyekkel.
- A rendezési terv elkészítésekor figyelembe veendőek a térképen bejelölt régészeti érintettségű területek, azaz bármilyen művelési ágazat változás megelőző feltárási kötelezettséggel jár együtt.

- Felhívom a figyelmet, hogy az 500 millió forint költséget meghaladó beruházás „nagyberuházásnak” minősül, a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (továbbiakban: Kötv.) 23/C. § (1) bekezdése értelmében előzetes régészeti dokumentációt (továbbiakban: ERD) kell készíttetni. Az ERD elkészítésére a Magyar Nemzeti Múzeum jogosult. Az ERD tartalmazza nem csupán az érintett régészeti lelőhelyeket, de az ezek esetében alkalmazandó régészeti feladatellátás módját, valamint idő- és költségvonzatának kalkulációját.
- A kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV.9) Korm. rendelet (továbbiakban: Övr.) 37. § (1) bekezdése alapján: „Nagyberuházással kapcsolatos régészeti feladatellátás esetén a régészeti feltárás elvégzésére vonatkozó általános követelményeket és a megelőző feltárássra vonatkozó szabályokat a 38-45. §-ban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.”

A fent említettek betartása mellett a változások örökségvédelmi szempontból elfogadhatók, örökségvédelmi érdeket nem sértenek.

Felhívom a figyelmet, hogy a földmunkával járó beruházások esetén a Kötv. és a kapcsolódó jogszabályok rendelkezéseit figyelembe kell venni és a szükséges régészeti szakfeladatok elvégzésének lehetőségét biztosítani kell. A régészeti szakfeladatokról, azok elvégzésére jogosult intézményekről a Kötv. 19-20. §-ai és az Övr. 21-28. §-a rendelkezik.

A településfejlesztési terv és a településrendezési terv egyeztetési eljárásában adott szakmai vélemény örökségvédelmi szempontjait az Övr. 91. §-a alapján vizsgáltam.

Hatóságom hatáskörét és illetékességét az Övr. 3. § (1) bekezdés a) pontja állapítja meg.

A kiadmányozási jogom a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Kormány megbízottjának a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal kiadmányozási rendjéről szóló 9/KMB/2020. (IV.01.) számú utasításán alapul.

Tatabánya, az elektronikus aláírás szerinti időpontban

Dr. Kancz Csaba kormány megbízott nevében és megbízásából:

Magyar-Nagy 2022.03.23
Mariann 11:55:41
+01'00'

Magyar-Nagy Mariann
osztályvezető

Erről értesül:

1. Dorog Város Önkormányzata – hivatali kapun
DORTORZS, KRID: 655254308; DORADO, KRID: 566381326; DOROGONK, KRID: 204114765
2. Irattár



KOMÁROM-ESZTERGOM MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

HIVATALI
2022. Jorog, Becsi út 79-81
Iktatás: 2022 ÁPR 04.
DOR/134/79/2022.
D.K.

**Dr. Tittmann János részére
Dorog Város Polgármestere**

Hivatali kapun KRID azonosító: 204114765/655254308

Iktatószám: KE/044/00187-2/2022
Tárgy: Dorog Város településrendezési
eszközeinek módosításával kap-
csolatos vélemény
Hív. szám: DOR/134-38/2022
Ügyszám: Bényi Balázs
Telefonszám: 34/513-123

2022 ÁPR 04.

DOR/6083/2022

Tisztelt Polgármester Úr!

Dorog Város településrendezési eszközeinek módosítása ügyében küldött, hivatkozott iktatószámú meghívóját 2022. március 21-én köszönettel megkaptuk és a mellékleteit megtekintettük, azonban az egyeztető tárgyaláson nem kívánunk részt venni.

Az iratanyag szerint a hatályos szabályozási terv több ponton kerül változtatásra és ezek között van, amely a közlekedési területet is érinti, korrigálja a szabályozási vonalat.

A településrendezési eszközök kidolgozása során előzetes észrevételeink, a közlekedési érdekek és a helyi adottságok figyelembe vételre kerültek, az útügyi érdekek nem sérülnek, így a tervanyag elfogadását támogatjuk.

Kérem, hogy hatóságunkat szíveskedjen értesíteni a módosított előírások elfogadásáról.

Véleményünket a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 39. §-a, illetve 9. sz. melléklete 15. pontja alapján biztosított jogkörben adtuk.

Tatabánya, kelt az elektronikus bélyegző szerinti időpontban.

Tisztelettel:

Dr. Kancz Csaba kormány megbízott nevében és megbízásából:

**Szász Zoltán
osztályvezető**



KOMÁROM-ESZTERGOM MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Dr. Tittmann János részére
Dorog Város Polgármestere

Hivatali kapun KRID azonosító: 204114765/655254308

Iktatás ideje: 20 év 2022 APR 04. nap
Iktatószám: Műlékletek

2022 APR 04.

Dor/6084/2022

Iktatószám: KE/044/00187-2/2022
Tárgy: Dorog Város településrendezési
eszközeinek módosításával kap-
csolatos vélemény
Hiv. szám: DOR/134-38/2022
Ügyintéző: Bényi Balázs
Telefonszám: 34/513-123

Tisztelt Polgármester Úr!

Dorog Város településrendezési eszközeinek módosítása ügyében küldött, hivatkozott iktatószámú meghívóját 2022. március 21-én köszönettel megkaptuk és a mellékleteit megtekintettük, azonban az egyeztető tárgyaláson nem kívánunk részt venni.

Az iratanyag szerint a hatályos szabályozási terv több ponton kerül változtatásra és ezek között van, amely a közlekedési területet is érinti, korrigálja a szabályozási vonalat.

A településrendezési eszközök kidolgozása során előzetes észrevételeink, a közlekedési érdekek és a helyi adottságok figyelembe vételre kerültek, az útügyi érdekek nem sérülnek, így a tervanyag elfogadását támogatjuk.

Kérem, hogy hatóságunkat szíveskedjen értesíteni a módosított előírások elfogadásáról.

Véleményünket a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 39. §-a, illetve 9. sz. melléklete 15. pontja alapján biztosított jogkörben adtuk.

Tatabánya, kelt az elektronikus bélyegző szerinti időpontban.

Tisztelettel:

Dr. Kancz Csaba kormány megbízott nevében és megbízásából:

Szász Zoltán
osztályvezető



2022 MÁRC 22.

DOR/5392/2022

HONVÉDELMI MINISZTERIUM
ÁLLAMI LÉGÜGYI FŐOSZTÁLY

mint katonai légügyi hatóság

1055 Budapest, Balaton utca 7-11. • Postacím: 1885 Budapest Pf. 25
Telefon: +36 (1) 474-1469 • HM 21-670 • Fax: +36 (1) 474-1404 • HM 21-685
E-mail: klh@hm.gov.hu • Hivatali Kapu: Honvédelmi Minisztérium – EIR



D.K.

Nyt. szám: 4192-3/2022/h
Hiv. szám: DOR/134-37/2022

sz. példány

Dr. Tittmann János

Dorog Város Polgármestere
részére

Dorog

Tárgy: Dorog Város településrendezési eszközeinek módosítása
tárgyalásos eljárás keretében

Tisztelt Polgármester Úr!

A fenti hivatkozási számú megkeresésére tájékoztatom, hogy Dorog Város településrendezési eszközeinek módosítása tárgyában tartandó egyeztető tárgyaláson a katonai légügyi hatóságként eljáró HM Állami Légügyi Főosztály nem vesz részt, és a tárgy szerinti módosítással kapcsolatban kifogást nem emel.

Tájékoztatom Polgármester urat, hogy véleményemet a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 42. § (4) bekezdésére és 9. melléklete táblázata 14. sorának b) pontjára figyelemmel, a *katonai légügyi hatóság kijelöléséről* szóló 392/2016. (XII. 5.) Korm. rendelet 1. §-ban kijelölt illetékességi területemen eljárva adtam meg.

Tájékoztatom tisztelt Polgármester urat, hogy véleményem nem minősül a Kormányrendelet 9. melléklete táblázatának 20. sorában meghatározott honvédelemért felelős miniszter, mint államigazgatási szerv véleményének.

Budapest, Időbélyeg szerint.

Tisztelettel:

Dr. Benkő Tibor
honvédelmi miniszter
nevében és megbízásából:

Halászné dr. Tóth Alexandra ezredes
főosztályvezető

Készült: 2 példányban

Egy példány: 1 lap

Ügyintéző (tel.): Antal Krisztina százados (Tel.: +36 1 474 1218; E-mail: antal.krisztina@hm.gov.hu)

Kapják: 1. sz. pld.: Dorog Polgármesteri Hivatal (Hivatali Kapun továbbítva)

2. sz. pld.: Irattár

**HONVÉDELMI MINISZTERIUM
ÁLLAMI LÉGÜGYI FŐOSZTÁLY**
mint katonai légügyi hatóság

E-ALÁÍRÓÍV

Aláírta: Halászné dr. Tóth Alexandra
Időpont: 2022.03.22 10:32:24 CET



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA

ORSZÁGOS KÖZÚTI ÉS HAJÓZÁSI HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

DOROGI HÍR...
Elektronikus aláírással hitelesítve
Bognár Géza
osztályvezető
{2022 03 23 10:01 55}

2022 MÁRC 23.

Dorog/5497/2022

2022 MÁRC 23.
DOR/134/61/2022

D.K.

Dr. Tittmann János polgármester úr
részére

Dorog Város Önkormányzata

Dorog
Bécsi út 71.
2510

Iktatószám: BP/0801/00412-2/2022.

Ügyintéző: Koszój Adél

Telefonszám: +36 1 815 9687

Tárgy: Dorog város településrendezési
eszközeinek módosítása –
egyeztető tárgyalás

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre (KRID: 566381326)!

Tisztelt Polgármester Úr!

Dorog Város településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos DOR/134-34/2022. számú, 2022. március 16-án kelt – megkeresésére a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet alapján az alábbi tájékoztatást adom.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. melléklet 12. pontja szerint Budapest Főváros Kormányhivatala gyorsforgalmi utat, közúti határátkelőhelyet, szintbeli közúti-vasúti átjárót érintő településrendezési eszköz esetében vesz részt a véleményezési eljárásban.

Fentiekre tekintettel észrevételt nem teszek, a 2022. április 5-én tartandó egyeztető tárgyaláson nem veszek részt.

Érintett államigazgatási szervként fenti véleményemet a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 39. § (1) bekezdése alapján, a rendelet 9. melléklet 12. pontja szerinti véleményezési jogkörömben adtam.

Budapest, - dátum a digitális aláírás szerint

Tisztelettel:

dr. Sára Botond
kormány megbízott nevében és megbízásából:

Bognár Géza
osztályvezető

Gyorsforgalmi Ütőgyi Osztály

1138 Budapest, Váci út 188. – 1387 Budapest Pf.: 1007 – Telefon: +36 (1) 474-1770 – Fax: +36 (1) 331-9917
KRID: 645240704 – E-mail: uto@bfkh.gov.hu – Honlap: www.kormanyhivatal.hu

Tárgy: Fwd: Egyeztető tárgyalás

Feladó: "varoshaza@dorog.hu" <varoshaza@dorog.hu>

Dátum: 2022. 04. 05. 8:05

Címzett: Páva Natasa <pava.natasa@dorog.hu>, Dankó Kristóf <dkristof@freemail.hu>

----- Továbbított üzenet -----

Tárgy:Egyeztető tárgyalás

Dátum:Tue, 5 Apr 2022 05:56:06 +0000

Feladó:Auerbach Bianka <Bianka.Auerbach@katved.gov.hu>

Címzett:pmester@dorog.hu <pmester@dorog.hu>

CC:varoshaza@dorog.hu <varoshaza@dorog.hu>

Tisztelt Polgármester Úr!

A 2022. április 05-én tartandó Dorog településrendezési eszközeinek teljes közigazgatási területre szóló, több részterületre vonatkozó módosítása egyeztető tárgyaláson nem kívánunk részt venni. Az előzetesen megküldött véleményünket továbbra is fenntartjuk.

Csizmadia Sándor tű. alezredes hatósági osztályvezető megbízásából.

Tisztelettel:

Auerbach Bianka tű. szds.

kiemelt főelőadó

Komárom-Esztergom Megyei

Katasztrófavédelmi Igazgatóság

Hatósági Osztály

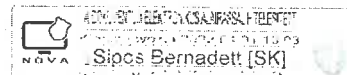
2800 Tatabánya, Szent Borbála u. 16.

Tel.: +3634/512-070/32031

Tel: 20/2696897

2022 APR 04.

004/6062/2022



35800/2200-1/2022.ált.

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
IGAZGATÓHELYETTESI SZERVEZET
VÍZÜGYI HATÓSÁG

Iktatószám: 35800/2200/2022.ált

Tárgy: Dorog Város településrendezési eszközeinek
felülvizsgálata – eltérő vélemények egyeztető tárgyalása
Hiv. szám: 134-29/2022.
Ügyintéző: Gottwald Erzsébet
Telefon: +36-96-518-297

Dorog Város Polgármestere

Dorog
Bécsi u. 71.
2510

Iktatószám	2022 APR 04.
Iktatószám	004/134/2022
Előirányzat	Ugyintéző. DK.

Tisztelt Dr. Tittmann János Polgármester Úr!

A Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (a továbbiakban: **Igazgatóság**) Nagyigmánd Község településrendezési eszközeinek felülvizsgálata kapcsán 2022. április 5. napján tartandó egyeztető tárgyaláson egyéb hivatali elfoglaltság miatt nem tud részt venni.

Az Igazgatóság a meghívó mellékleteként megküldött tervezői válaszokat, a szabályozási tervlapokon a vízbázis védőövezettel érintett ingatlanok beazonosításának megkönnyítését szolgáló jelölésre, illetve a vízbázis védőövezettel érintett ingatlanok esetében a HÉSZ kiegészítésére vonatkozóan elfogadja.

Az Igazgatóság véleményét a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 39. § szerinti eljáráshoz adta meg. A Hatóság hatáskörét a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Korm. rendelet**) 10. § (1) bekezdés 1. pontja és 10. § (3a) bekezdése, illetékességét a Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése, valamint a 2. melléklet 1. pontja állapítja meg.

Kelt, Győr, az elektronikus dátumbélyegző szerint

Tisztelettel:

Sallai Péter t. dandártábornok
tűzoltósági tanácsos
igazgató

nevében és megbízásából:

Sipos Bernadett
hatósági szolgálatvezető-helyettes

Készült: 1 példány
Terjedelem: 2 oldal
Melléklet: -
Továbbítva: HKP
Kapja: Dorog Város Polgármestere (2510 Dorog, Bécsi u. 71.)
Iráttár

Cím: 9021 Győr, Munkácsy Mihály utca 4.
Telefon: +36(96) 529-530
E-mail: gyor.titkarsag@katved.gov.hu
Hivatali kapu azonosító: GYMSMKI

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
35800/2200-1/2022.ált.

2022. ÁPR 05.

DOR/134/2022



Országos Atomenergia Hivatal

DOROG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
2022. ÁPR 05.
1539 Budapest 114, Pf. 676
Telefon: (1) 436-4801
Telefax: (1) 436-4804
E-mail: haea@haea.gov.hu
DK

OAH-2022-00070-0348/2022

Dr. Tittmann János
polgármester
DOROG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
2510 Dorog, Bécsi út 79-81

Ügyintézőnk: Gábor Anita
Ügyintézőjük: Dankó Kristóf
Számuk: DOR/134-46/2022

Tárgy: Válasz Dorog Város településrendezési eszközeinek módosítása során tartandó egyeztető tárgyalás összehívásáról szóló értesítésre

Tisztelt Polgármester Úr!

Az Országos Atomenergia Hivatalnál (OAH) 2022. március 18-án érkezett, fenti számú levelével értesített Dorog Város településrendezési eszközeinek módosítása során a felmerült eltérő vélemények tisztázása céljából egyeztető tárgyalás összehívásáról.

Megkeresésére válaszolva tájékoztatom, hogy a 2022. január 11-én kelt, OAH-2021-00017-1421/2021 számú levelünkben megfogalmazott véleményünket továbbra is fent tartjuk, mely szerint:

A tervezési terület figyelembe veendő közelségében, az OAH hatáskörébe tartozó létesítményként az Energiatudományi Kutatóközpont kutatóreaktora, és a Budapesti Műszaki Egyetem oktatóreaktora üzemel. Tájékoztatom ugyanakkor, hogy Dorog Város településrendezési eszközeinek jelen módosításai az elhatározott célok és a kimutatott hatások alapján, az OAH hatás- és feladatköreit közvetlenül nem érintik, ezért a meghirdetett egyeztető tárgyaláson nem kívánunk részt venni.

Az elfogadott településrendezési eszközökről a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43. § (2) bekezdésének megfelelően kérünk tájékoztatást!

Budapest, 2022. április 5.

Üdvözlettel:

Mészáros István
főosztályvezető

Kapják:

1. DOROG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
2. Irattár



Nyilvántartás szám:
ISO 9001:2015(4+12564)



Hitelesítette: Országos Atomenergia Hivatal

12345678901234567890