

1/9/2022.

Jegyzőkönyv

Készült a Képviselő-testület 2022. július 27. napján 8⁰⁰ órakor
a Városháza A. épületében megtartott rendkívüli üléséről

Jelen vannak:

Dr. Tittmann János polgármester
Jászberényi Károly alpolgármester
Dankó Kristóf alpolgármester

Képviselők 8 fő:

Berndt József
Béres Tiborné
Bokros László
Éberhardt György Ferenc
Karcz Jenő
Molnár Albert
Schiszler Krisztina
Wáry Lajosné

Polgármesteri Hivatal részéről:

Kecskésné Patos Szilvia jegyző
Balázsi-Kiss Bernadett aljegyző
Dr. Tittmann Réka Emberi Erőforrás Osztályvezető
Csunderlik Tibor Pénzügyi Osztályvezető
Hodosi László Városfejlesztési Osztályvezető

Meghívottak:

Feigli Ferenc Kommunál-Junk Nonprofit Kft. ügyvezetője
Dr. Dobos Adrienn ügyvéd

Dr. Tittmann János polgármester: Köszöntöm a megjelenteket mai rendkívüli képviselő-testületi ülésünkön. Aki az írásos napirendet elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze!

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

70/2022. (VII.27.) Képviselő-testületi határozat

a 2022. július 27-i rendkívüli ülés napirendjének elfogadásáról

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. július 27-i rendkívüli Képviselő-testületi ülés napirendi pontjait egységes szerkezetben elfogadja.

Napirend:

- 1.) A Kommunál-Junk Kft. önkormányzati tulajdonú üzletrész értékesítése (minősített többség)

Előterjesztő: Dr. Tittmann János polgármester

- 2.) „Uszoda sátor és kapcsolódó légtechnika cseréje” tárgyú közbeszerzési eljárásban döntéshozatal (minősített többség)

Előterjesztő: Dr. Tittmann János polgármester

- 3.) „Dorog, Mária utca zöldben 2020” tárgyú TOP-2.1.2-16-KO1-2016-00001 azonosítószámú projekthez önerő biztosítása (minősített többség)

Előterjesztő: Dr. Tittmann János polgármester

1.) A Kommunál-Junk Kft. önkormányzati tulajdonú üzletrész értékesítése

Előterjesztő: Dr. Tittmann János polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Dr. Tittmann János polgármester: Az önkormányzati tulajdon egy részének értékesítéséről és az üzletrész felosztásáról szól az előterjesztés. Az előzményekkel mindenki tisztában van, hiszen stratégiai célkitűzésünk volt az, hogy ebből a gazdasági tevékenységből, társaságból a legrövidebb időn belül kilépjünk. Jövő nyárra megszűnik az önkormányzatok ilyen típusú szakmai kötelezettsége. A jelenlegi tulajdonostársnak ezzel szakmai lehetőséget adunk arra, hogy a piacon megmaradjon. Veszteségünk a szolgáltatás során nem keletkezett, nem történt semmiféle negatívum, amit önkormányzati költségvetésből kellett volna pótolnunk. Az üzletrész eladása sem veszteséges. Van-e kérdés az előterjesztéshez kapcsolódóan? Amennyiben nincs, aki elfogadja az üzletrész értékesítéséről szóló határozati javaslatot, kérem kézfeltartással jelezze!

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

71/2022. (VII.27.) Képviselő-testületi határozat

A Kommunál-Junk Kft. önkormányzati tulajdonú üzletrész értékesítéséről

- 1.) Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az ABFK Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg.:13 09 189003, KSH szám:24882626-7022-113-13, adószáma: 24882626-2-13, székhelye: 2049 Diósd, Léda utca 13. képviseletében eljár Feigli Ferenc ügyvezető) 2022. 07. 14 napon kelt vételi ajánlatát Dorog Város Önkormányzatának a Kommunál-Junk Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságban (statisztikai számjele: 24707457-3811-572-11 adószáma: 24707457-2-11) meglévő üzletrészenek felosztásából keletkező 750.000,- Ft névértékű, az egészhez viszonyított 25 %-os mértékű üzletrész átruházására vonatkozóan, 1.274.500,- Ft vételár ellenében.
- 2.) Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az üzletrész adásvételi szerződést az 1. sz. melléklet szerinti tartalommal Dorog Város Önkormányzatának képviseletében írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tittmann János polgármester

Dr. Tittmann János polgármester: Aki elfogadja az üzletrész felosztásáról szóló határozati javaslatot, kérem kézfeltartással jelezze!

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

72/2022. (VII.27.) Képviselő-testületi határozat

A Kommunál-Junk Kft. önkormányzati tulajdonú üzletrész
értékesítéséről

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul Dorog Város Önkormányzatnak a Kommunál-Junk Közzolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságban meglévő összesen 1.530.000,- Ft névértékű, az egészhez viszonyított 51 %-os mértékű üzletrészét a társaság taggyűlése 1 db 750.000,- Ft névértékű, 25%-os mértékű, és 1 db 780.000,- Ft névértékű, 26%-os mértékű üzletrészre felossza, egyúttal felhatalmazza a polgármestert, hogy a társaság taggyűlésén Dorog Város Önkormányzat, mint tag képviselőjében az üzletrész fentiek szerinti felosztását támogató szavazatot adjon le.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tittmann János polgármester

2.) „Uszoda sátor és kapcsolódó légtechnika cseréje” tárgyú közbeszerzési eljárásban döntéshozatal

Előterjesztő: Dr. Tittmann János polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Dr. Tittmann János polgármester: Név szerinti szavazással kell döntenünk. Aki az írásos előterjesztést elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze!

Berndt József képviselő: Igen

Béres Tiborné elnök: Igen

Bokros László képviselő: Igen

Éberhardt György Ferenc képviselő: Igen

Jászberényi Károly alpolgármester: Igen

Karcz Jenő elnök: Igen

Molnár Albert tanácsnok: Igen

Schiszler Krisztina képviselő: Igen

Wáry Lajosné képviselő: Igen

Dr. Tittmann János polgármester: Igen

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

73/2022. (VII.27.) Képviselő-testületi határozat

„Uszoda sátor és kapcsolódó légtechnika cseréje” tárgyú
közbeszerezési eljárásban döntéshozatalról

Dorog Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Uszoda sátor és kapcsolódó légtechnika cseréje” tárgyú közbeszerezési eljárásban az alábbi döntést hozza:

1. Az eljárás eredményes.
2. A nyertes ajánlattevő neve, székhelye, az értékelési szempontok szerinti ajánlata, és ajánlata kiválasztásának indoka:

Ajánlattevő neve:	Graboplan Sátorgyártó és Műszaki Konfekció Kft.
Székhelye:	9027 Győr, Bútorgyári út 4
Ajánlati ár nettó Ft:	28 507 330

Az adott ajánlat a gazdaságilag legelőnyösebb érvényes ajánlat.

3. A beruházás megvalósításához szükséges pénzügyi fedezetet a 2022. évi költségvetésében biztosítja.
4. Az eljárás eredményét tartalmazó írásbeli összegezést a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
5. Felhatalmazza a polgármestert a határozat 2. melléklete szerinti közbeszerezési szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tittmann János polgármester

3.) „Dorog, Mária utca zöldben 2020” tárgyú TOP-2.1.2-16-KO1-2016-00001 azonosítószámú projekthez önerő biztosítása

Előterjesztő: Dr. Tittmann János polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Dr. Tittmann János polgármester: Az előterjesztés lényege a műszaki tartalom kialakítása és annak igazolása, hogy mi az, ami megvalósult, mennyi saját részt vállalt már eddig az önkormányzat, mi az, ami a jövő esztendőben fog megvalósulni. A saját rész további csökkentésére is sor kerülhet. Ezen verzió szerint a város építi meg a kereskedelmi egységeket is, amelyek bérbeadására kerülhet sor, illetve a pályázatból fakadó elidegenítési határvonalat követően az értékesítésre is sor kerülhet, de ez még a jövő zenéje. Ez most városi beruházásként van megtervezve. Aki az írásos előterjesztést elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze!

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

74/2022. (VII.27.) Képviselő-testületi határozat

„Dorog, Mária utca zöldben 2020” tárgyú TOP-2.1.2-16-KO1-2016-00001 azonosítószámú projekthez önerő biztosításáról

1. Dorog Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-2.1.2-16-KO1-2016-00001 azonosító számú, „Dorog, Mária utca zöldben 2020” elnevezésű projekt támogatási szerződésének műszaki tartalom módosítását nyújtja be a következők szerint:
- A projekt megvalósítása fő helyszínének pontos címe: 2510 Dorog, Kórház park
 - A projekt megvalósítási helyszínének helyrajzi számai: 906, 907, 1466/5, 1466/14, 1466/17, 1472, 1156/3, 1099, 534/6, 2336, 2337, 2328
 - A projekt összes költsége: 593.877.087,- Ft
 - A projektnek a támogatás szempontjából elszámolható költsége: 150.000.000,- Ft
 - Igényelt támogatás: 150.000.000,- Ft
 - A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő számszerű összege és forrása évek bontásában:
1. Dorog Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetéséből: 232.750,- Ft
Dorog Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetéséből: 11.732.903,- Ft
Dorog Város Önkormányzatának 2021. évi költségvetéséből: 325.932.695,- Ft
Dorog Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséből: 65.978.739,- Ft
Összesen: 403.877.087,- Ft
 2. 40.000.000,- Ft A Belügyminisztérium által a Dorog, Mária utca Bécsi úttól a Szent József utcáig tartó szakaszának szilárd burkolatú út felújítására a Belügyminisztérium mint támogató által Dorog Város Önkormányzata számára Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 3. A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai melléklet 3. A helyi önkormányzatok felhalmozási célú kiegészítő támogatásai közül a 3.5. jogcímen (Belterületi utak, járdák, hidak felújítása) igényelt önkormányzati feladatellátást szolgáltató fejlesztések támogatásra nyújtott vissza nem térítendő támogatásból.
2. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a TOP-2.1.2-16 forrásból nyújtott támogatás mellett az önkormányzati önrész összegét a 2018, 2019, 2021, 2023 évi költségvetésében elkülönítette, illetve elkülöníti.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tittmann János polgármester

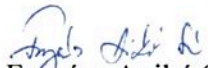
Dr. Tittmann János polgármester: Tájékoztatni szeretnék mindenkit, hogy az eredeti elgondolásnak megfelelően, augusztus 6-án 18 órakor kerülne sor a Szent József Plébánia templom parókiájának, közösségi termének az átadására. Az által válik ez városi rendezvénné, hogy a Dorogi Német Nemzetiségi Önkormányzat által minden évben megrendezésre került falusi búcsú helyszíne is ez lesz. Köszönöm a részvételt, az ülést bezárom.


Dr. Tittmann János
polgármester



K.M.F.


Keéskésné Patos Szilvia
jegyző


Jegyzőkönyvvezető: Forgács Anikó Sára