

Dorog Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2022. (IX. 30.) önkormányzati rendelete a közterületek használatáról

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló 180/2022. (V.24.) Korm. rendelet 4. §-a alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. §

A rendelet hatálya Dorog Város közigazgatási területén található valamennyi Dorog Város Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre terjed ki.

2. A közterületek rendeltetésétől eltérő használatának feltételei, szabályai

2. §

(1) A közterület rendeltetésétől eltérő használatához Dorog Város Önkormányzatának (a továbbiakban: önkormányzat) hozzájárulása (a továbbiakban közterületi-használati hozzájárulás) szükséges.

(2) Közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni a (3)–(4) bekezdésben foglaltak kivételével:

- a) a közterületbe 10 cm-en túl benyúló kirakatszekrény, hirdetőberendezés (fényreklám, reklámtábla), üzleti védőtető (elötető), összeecsukható ernyőszerkezet elhelyezéséhez,
- b) a közterületen hirdető berendezés, árubemutató vitrin elhelyezéséhez,
- c) az üzlet homlokzatával érintkező közterületen történő árubemutatáshoz,
- d) az a), b), c) pontok hatálya alá nem tartozó reklámtevékenységhez - jellemzően egy áru, szolgáltatás, tevékenység, nyeremény bemutatása, népszerűsítése,
- e) építési, felújítási munkálatokkal kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék, felvonulási épület elhelyezéséhez, építési munkaterület lehatárolásához,
- f) alkalmi, üzlet előtti, rendezvényeken történő árusításhoz,
- g) könnyűszerkezetes tetővel fedett vagy fedetlen vendéglátóipari előkert, kerthelyiség, terasz kialakításához,
- h) mutatóanyag tevékenység folytatásához,
- i) közúti közlekedésre alkalmatlan járművek tárolásához,
- j) közúti közlekedési szolgáltatást végző járművek tárolásához,
- k) üzlet, pavilon, garázs, árusító és egyéb fülke elhelyezéséhez,
- l) film, rádió és televízió felvételhez, ha az a közterület rendeltetészerű használatát 30 percnél hosszabb ideig akadályozza,
- m) kulturális, szórakoztató, családi, sport és szabadidős rendezvények céljára.

(3) Bejelentésköteles közterület-használati hozzájárulás szükséges:

- a) vallási,
- b) politikai rendezvények esetében.

(4) Nem kell közterület-használati hozzájárulás:

- a) a tüzelőanyagok, építőanyagok, bútorok, lakásfelszerelési cikkek, konténerek 48 órát meg nem haladó közterületi tárolásához,
- b) önkormányzati, állami szervezésű kulturális és szórakoztató rendezvények tartásához,
- c) a közterületbe 10 cm-en túl benyúló cím- és cégtábla elhelyezéséhez, ha azok közterületbe benyúló felületek 1 m²-t nem haladja meg,
- d) a közterületen saját házikertben, kiskertben termesztett nem kereskedelmi mennyiségű zöldség és gyümölcs, valamint virág árusításához a következő feltételek együttes fennállása esetén, ha az árusítás:
 - da) a zöldség és gyümölcs érésének, betakarításának időszakában,
 - db) 1 m²-nél nem nagyobb terület elfoglalásával,
 - dc) gyalogos és járműforgalom zavarása nélkül,
 - dd) a közegészségügyi, környezetvédelmi, köztisztasági követelmények betartásával,
 - de) az arra a célra kijelölt, táblával azonosított helyen történik.

(5) Közterület-használati hozzájárulás a 2. § (2) bekezdésében részletezett esetekben meghatározott időtartamra, vagy visszavonásig érvényes.

(6) A közterület-használati hozzájárulás hatálya a lejárta előtt legalább 30 nappal korábban benyújtott kérelemre meghosszabbítható. A hosszabbítási kérelemre és annak engedélyezésére az e rendelet szerinti hozzájárulás megadására vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

(7) A közterület-használati hozzájárulás másra át nem ruházható. Nem minősül a hozzájárulás átruházásának, ha a jogosult közterületen folytatni kívánt tevékenységét ténylegesen a kérelmében megjelölt és a hozzájárulásban is megnevezett személyek (alkalmazottak, segítő családtagok) végzik.

(8) Jelen rendeletben foglalt előírások megtartását a Közterület-felügyelők és a jogszabályok szerint ellenőrzésre jogosult más szervek ellenőrizhetik.

(9) A közterület használat e rendeletben meghatározott feltételeinek betartását a Közterület-felügyelet ellenőrzi.

3. Közterület-használati hozzájárulás eljárási szabályai és a közterület használat kérelmezése

3. §

(1) A közterület-használati hozzájárulás megadásával kapcsolatos ügyekben a polgármester jár el.

(2) A hozzájárulás birtokában a közterület használatára a polgármester köt szerződést – e rendeletben szabályozott feltételek szerint – a jogosulttal.

(3) A hozzájárulást az arra rendszeresített formanyomtatványon kell kérni. (1. melléklet)

(4) A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelemnek tartalmaznia kell az alábbiakat:

- a) a kérelmező nevét (cégnevét), lakcímét (székhelyét/telephelyét), telefonszámát,
- b) a közterület-használat célját és időtartamát,
- c) a közterület-használat módjának és mértékének pontos meghatározását,
- d) az igénybevétel helyének megjelölését egyértelmű leírással vagy helyszínrajzzal,
- e) a hozzájárulást kérő vállalkozó vagy gazdasági társaság adószámát és számlaszámát,
- f) a kérelmező által folytatni kívánt tevékenységre jogosító okirat egyszerű másolatát,
- g) a kérelmező által folytatni kívánt tevékenységben részt vevő segítő családtagok, alkalmazottak, nevét és lakcímét.

(5) A közterület-használati hozzájárulás eredeti példányát, illetve annak hiteles másolatát a tevékenységet folytató személy köteles a helyszínen magánál tartani és az önkormányzat képviselőjének felszólítására felmutatni.

4. A szakhatóságok közreműködése szabályai

4. §

(1) A közút, a járda, valamint a közlekedésbiztonságot befolyásoló esetekben az út menti terület igénybevétele esetén a közterület-használati hozzájárulás megadásához az út, ill. járda kezelőjének a hozzájárulása is szükséges.

(2) Ha a folytatni kívánt tevékenység jellege megkívánja az (1) bekezdésében előírt szakhatósági hozzájárulásokat a kérelmező köteles beszerezni és a 3. § (3) bekezdése szerinti kérelemhez csatolni.

5. A hozzájárulás megadás szabályai

5. §

(1) A közterület-használati hozzájárulás jogosultja a kérelmező.

(2) A közterület-használati hozzájárulás megadása során figyelembe kell venni a városképi és műemlékvédelmi, köztisztasági követelményeket, valamint a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásaiban foglaltakat.

(3) Közterület-használati hozzájárulás a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009.(IX.29.) Korm. rendelet 12. §-a (1) és (2) bekezdéseiben meghatározott termékek árusítására adható.

(4) Az önkormányzat jogosult a kérelmet elutasítani, ha a közterület-használati díj fizetése során a kérelem benyújtását megelőző 2 évben a kérelmezőnek 1 napi díjat meghaladó mértékű hátraléka volt.

6. §

(1) A közterület-használati hozzájárulásnak tartalmaznia kell:

- a) a jogosult nevét és lakó- /telep-/ helyének címét,
- b) a közterület-használat célját és időtartamát,
- c) a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,
- d) utalást arra, hogy a hozzájárulás csak a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásaiban foglalt előírások megvalósítása esetén érvényesek,
- e) a kiadott közterület-használati hozzájárulásból eredő jogok át nem ruházhatóságát,
- f) a közterület-használati hozzájárulás hatályának megszűnése vagy annak visszavonása esetére az eredeti állapot - kártalanítási igény nélküli - helyreállítására vonatkozó kötelezettséget,
- g) közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékét és megfizetésének módját,
- h) az előírt határidőre történő díjfizetés elmaradása esetén a hozzájárulás visszavonásának lehetőségét,
- i) a jogosult közterületet érintő tevékenységében részt vevő bejelentett családtagjainak, illetve alkalmazottainak nevét és lakcímét,
- j) a közterület használattal járó járulékos költségek (víz-, villanydíj stb.) viselésére vonatkozó kötelezettséget.

(2) Az építőanyagok és szerkezetek tárolására vonatkozó közterület-használati hozzájárulásban elő kell írni, hogy a tárolás csak a munka-, baleset- és egészségvédelmi óvőrendszabályokban előírt módon történhet.

(3) A közterület-használati hozzájárulás megadását vagy megtagadását közölni kell:

- a) a kérelmezővel,
- b) a közreműködő szakhatóságokkal,
- c) a közterület-használati díj beszedésével megbízott szervvel.

6. Közterületi járműtárolás szankciói

7. §

(1) A város közparkjainak területére és növényvel részben vagy egészében borított zöldfelületére (minden esetben ideértve a járda és úttest közötti területet) gépjárművel, kerékpárral, segédmotoros kerékpárral behajtani és parkolni tilos.

(2) Olyan jármű, melynek megengedett legnagyobb össztömege a 3.500 kg-ot meghaladja, közterületen nem tárolható, csak kizárólag ipari, gazdasági célú telephelyen.

(3) Üzemképtelen vagy érvényes hatósági jelzéssel nem rendelkező gépjármű közterületen nem tárolható.

(4) Az önkormányzat írásban köteles felszólítani az üzemképtelen jármű tulajdonosát a járműnek a közterületről történő elszállítására.

(5) Az önkormányzat a járművet elszállíttathatja, ha a jármű tulajdonos a felszólításnak a megadott határidőig nem tett eleget, vagy kiléte nem állapítható meg.

(6) A jármű elszállításakor felvett jegyzőkönyvnek tartalmazni kell - szükség esetén szakértő bevonásával - a jármű műszaki állapotának leírását, a járműben talált tárgyak felsorolását és a járműről a helyszínen készült fényképet.

(7) Az önkormányzat a tárolóhelyre történő szállítás után erről írásban köteles a jármű tulajdonosát értesíteni, valamint felszólítani a járműnek a tárolóhelyről 30 napon belül történő elszállítására. Ismeretlen járműtulajdonos esetén a felszólítást a helyileg szokásos módon kell közzétenni.

(8) A járműért jelentkező tulajdonos a járművet Dorog Város Önkormányzat honlapján (www.dorog.hu.) közzétett - Tájékoztatás a közterületről elszállított gépjárművekről szóló - ismertetőjében foglaltak alapján veheti át.

(9) Nem kell tárolóhelyre szállítani azt a járművet, amelynek tulajdonosa nem állapítható meg, s amely a szakértői vélemény szerint alkatrészként, bontva sem értékesíthető. E járműveket az önkormányzat jogosult hulladékként értékesíteni.

(10) Az eljárás során felmerült valamennyi költség a járműtulajdonost terheli.

7. A közterület-használati díj

8. §

- (1) A jogosult a közterület használatáért díjat köteles fizetni Dorog Város Önkormányzata által kiállított számla ellenében.
- (2) A jogosult - függetlenül a tényleges igénybevételtől - köteles megfizetni a hozzájárulás alapján kivetett díjat, kivéve, ha az igénybevétel a 11. § (4) bekezdésében foglaltak miatt volt kénytelen szüneteltetni.
- (3) Az előírt határidőre történő díjfizetés elmaradása esetén az önkormányzat jogosult a mindenkori jegybanki alapkamattal megegyező mértékű késedelmi díjat felszámítani és a szerződést felbontani.
- (4) A visszavonásig érvényes, illetve a határozott idejű, de egy évet meghaladó tartamú közterület használati hozzájárulások esetében a használati díjat legalább egy éves időtartamra kell megállapítani azzal a feltétellel, hogy a mindenkor érvényes díjat kell megfizetni.

9. §

- (1) A közterület-használati díjszabást a rendelet 2. melléklete tartalmazza.
- (2) A folyamatos 15 nap és 180 nap közötti közterület használat esetén a rendelet szerint megállapított díjat 10%-kal kell csökkenteni.
- (3) A folyamatos 181 nap és 365 nap közötti közterület használat esetén a rendelet szerint megállapított díjat 30%-kal kell csökkenteni.
- (4) A folyamatos 365 napon túli közterület használat esetén a rendelet szerint megállapított díjat 50%-kal kell csökkenteni.

8. A közterület-használati díj mentessége

10. §

Közterület-használati díj mentesség jár az alábbi esetekben:

- a) kulturális, szórakoztató, sport és szabadidő tevékenység esetén,
- b) kulturális események reklámozásakor,
- c) ha a lakóépület felújítással kapcsolatos közterület-igénybevétel nem hosszabb egy hétnél és nem jár együtt az épület melletti járda, közút lezárásával, az igénybevétel díjmentes,
- d) vallási és politikai rendezvény.

9. A közterület-használat megszüntetése, szüneteltetése és a hozzájárulás megvonása

11. §

- (1) A közterület-használat közérdekből bármikor megszüntethető. Ilyen esetekben a jogosult részére – kérelmére – más területen kell a közterület-használat lehetőségét biztosítani.
- (2) A hozzájárulás megvonásának van helye:
 - a) ha a jogosult a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja, vagy érvényes díjfizetési kötelezettségének az előírt határidőig nem tesz eleget,

- b) ha a visszavonásig vagy egy évnél hosszabb időre engedélyezett felépítmény (pavilon), hirdetőberendezés, árusító és egyéb fülke az állapota, állaga miatt, vagy az időközben megváltozott környezete miatt a városképi szempontoknak nem felel meg,
- c) ha a hozzájárulásban szereplő közterület más célú vagy városfejlesztési felhasználásra kerül.

(3) Ha a jogosult a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az hozzájárulás egyidejű visszaadása mellett az önkormányzatnak bejelenteni.

(4) Az önkormányzat fontos közérdekből a közterület-használat szünetelését rendelheti el. A közterület-használat szünetelésének ideje nem számít bele a közterület-használati hozzájárulás érvényének idejébe.

10. A közterület hozzájárulás nélküli használatának jogkövetkezményei

12. §

(1) A közterület hozzájárulás nélküli használata esetén a használó az önkormányzat felhívására köteles a használatot megszüntetni és a közterületet eredeti állapotában – saját költségén, - kártalanítási igény nélkül – helyreállítani.

(2) Ha a használó az (1) bekezdésben előírt kötelezettségének nem tesz eleget úgy az önkormányzat a használó terhére, veszélyére és költségére gondoskodik a közterület-használat megszüntetéséről.

11. Közigazgatási szankció

13. §

(1) Aki a rendeletben előírt kötelezettségeket elmulasztva a közterületet közterület-használati hozzájárulás nélkül, vagy meglévő közterület-használati hozzájárulásától eltérő módon használja, közigazgatási szabályszegést követ el és vele szemben - ha cselekménye egyébként más jogszabályban meghatározott jogsértést nem valósít meg - közigazgatási bírság szabható ki a (2) bekezdésben foglaltak szerint.

(2) A kiszabható közigazgatási bírság mértéke természetes személyek esetén legfeljebb kétszázezer forint, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetében pedig legfeljebb kétmillió forint lehet.

(3) A közterület-felügyelő a közterület használatának ellenőrzése során az (1) bekezdés szerinti jogsértést észleli, a rendelkezésre álló és megfelelően rögzített adatok jegyzőkönyvvel való megküldésével tájékoztatja Dorog Város Önkormányzatát.

12. A közterületen történő szeszesital fogyasztás tilalma

14. §

(1) Tilos szeszes ital fogyasztása Dorog Város közterületein a (2) bekezdésben foglalt kivételekkel.

(2) Nem terjed ki a szeszesital fogyasztás tilalma:

- a) Dorog Város Önkormányzata által szervezett vagy engedélyezett rendezvények idején és területén,

- b) a közterület-használati engedéllyel rendelkező vendéglátó ipari előkertek, teraszok területén nyitvatartási időben,
- c) December 31. napján 16.00 órától, január 1. napján 12. óráig.

13. Záró rendelkezések

15. §

Ez a rendelet 2022. október 1-jén lép hatályba.

16. §

Hatályát veszti a Dorog Város Önkormányzatának a közterületek használatáról szóló 5/2001. (II. 23.) önkormányzati rendelet.


Dr. Titmann János
polgármester




Keckesné Patos Szilvia
jegyző



**1. melléklet a 9/2022.(IX.30.) önkormányzati rendelethez
Közterület használati hozzájárulás iránti kérelem**

1. Kérelmező neve és adatai:

Természetes személy:

név:.....
lakcím:
születési hely, idő:.....
telefonszáma:.....

Jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezet:

megnevezés:
székhely/telephely:
adószám:
számlaszám:.....
Képviselőjének neve: beosztása:
telefonszáma:.....

2. A kérelmező által folytatni kívánt tevékenységben részt vevő segítő családtagok, alkalmazottak, nevét és lakcímét:

.....
.....
.....

3. Igénybe venni kívánt közterület pontos meghatározása, mérete négyzetméterben, célja, időtartama, módja: (egyértelmű leírás, vagy helyszínrajz)

.....
.....
.....
.....

4. Kereskedelmi szolgáltatási célú közterület-használat esetén a kérelemhez mellékelni kell a kérelmező által folytatni kívánt tevékenységre jogosító okirat egyszerű másolatát.

5. Amennyiben a tevékenység szakhatósági hozzájárulást igényel, a kérelemhez csatolni kell.

6. Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

7. Kijelentem, hogy Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek használatáról szóló 9/2022. (IX.30.) önkormányzati rendeletét ismerem, az abban foglaltakat a hozzájárulás megadása esetén magamra nézve kötelezőnek ismerem el.

Dorog,

.....
Kérelmező aláírása

2. melléklet a 9/2022. (IX.30.) önkormányzati rendelethez
Közterület-használati díjak

Sorszám	Közterület használat megnevezése	Használati díj
1.	Gazdasági célú közterület használat	145,- Ft/m ² /nap
2.	Többségében magántulajdonú műszaki indokoltságú közterület használat	60 napig térítésmentes, azt követően 145,- Ft/m ² /nap