

Dorog Város Jegyzője
2510 Dorog, Bécsi út 79-81.

1/6/2023.

Jegyzőkönyv

Készült a Képviselő-testület 2023. május 26. napján 8⁰⁰ órakor
a Városháza A. épületében megtartott üléséről

Jelen vannak:

Dr. Tittmann János polgármester
Jászberényi Károly alpolgármester
Dankó Kristóf alpolgármester

Képviselők 10 fő:

Berndt József
Béres Tiborné
Bokros László
Éberhardt György Ferenc
Finta András
Karcz Jenő
Molnár Albert
Nagy Attila
Schiszler Krisztina
Wáry Lajosné

Polgármesteri Hivatal részéről:

Kecskésné Patos Szilvia jegyző
Balázs-Kiss Bernadett aljegyző
Dr. Tittmann Réka Emberi Erőforrás Osztályvezető
Csunderlik Tibor Pénzügyi Osztályvezető
Hodosi László Városfejlesztési Osztályvezető
Hanszky Éva Kincstári Szervezet vezetője

Meghívottak:

Balászné Vereckei Valéria Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Járási Hivatala
Hatósági osztályvezető
Hegedűs Miklós HOM Audit Könyvvizsgáló Kft. ügyvezető igazgató

Dr. Tittmann János polgármester: Köszöntöm a megjelenteket mai képviselő-testületi ülésünkön. Az előzetesen kiküldött meghívóhoz képest két napirendi pont felvételére lenne szükség. 9. napirendi pontként a Dorog, Ady Endre utca és a Kálvária köz forgalmi rendjének változása, 10. napirendi pontként pedig a Dorogi Polgármesteri Hivatal szervezeti tagozódásának meghatározása című előterjesztés kerülne felvételre a napirende. Aki ezzel egyetért kérem, kézfeltartással jelezze!

A napirendet módosító szavazáson a polgármester, alpolgármester és 10 képviselő van jelen.

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan, 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodom szavazattal a következő határozatot hozza:

47/2023. (V.26.) Képviselő-testületi határozat

a 2023. május 26-i ülés napirendjének módosításáról

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. május 26-i Képviselő-testületi ülés 9. napirendi pontjaként felveszi a Dorog, Ady Endre utca és a Kálvária köz forgalmi rendjének változása, 10. napirendi pontjaként a Dorogi Polgármesteri Hivatal szervezeti tagozódásának meghatározása című előterjesztést.

Dr. Tittmann János polgármester: Aki az így egységes napirendet elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze!

A napirendet elfogadó szavazáson a polgármester, alpolgármester és 10 képviselő van jelen.

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan, 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodom szavazattal a következő határozatot hozza:

48/2023. (V.26.) Képviselő-testületi határozat

a 2023. május 26-i ülés napirendjének elfogadásáról

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. május 26-ai rendkívüli Képviselő-testületi ülés napirendi pontjait egységes szerkezetben elfogadja.

Napirend:

1) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti időben hozott döntésekről, fontosabb eseményekről (egyszerű többség)

Előterjesztő: Dr. Tittmann János polgármester

2.) Dorog Város Önkormányzat 2022. évi zárszámadási rendelete (minősített többség)

Előterjesztő: Dr. Tittmann János polgármester

3.) A Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlanok térítésmentes igénylése (minősített többség)

Előterjesztő: Dr. Tittmann János polgármester

/Az anyag később kerül kiküldésre./

4.) A Magyar Államvasutak Zrt. tulajdonában és vagyonkezelésében lévő ingatlanok térítésmentes igénylése (minősített többség)

Előterjesztő: Dr. Tittmann János polgármester

/Az anyag később kerül kiküldésre./

5.) Önkormányzati tulajdonban lévő Dorog, külterület 0292/30 és 0292/37 ingatlanok értékesítése (minősített többség)

Előterjesztő: Dr. Tittmann János polgármester

6.) Dorog Város Településszerkezeti Terv, Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosítási folyamatának elindítása (minősített többség)

Előterjesztő: Dr. Tittmann János polgármester

7.) Dorog Város Önkormányzatának átfogó értékelése a 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról (egyszerű többség)

Előterjesztő: Dr. Tittmann János polgármester

8.) A Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása (minősített többség)

Előterjesztő: Dr. Tittmann János polgármester

9.) Dorog, Ady Endre utca és a Kálvária köz forgalmi rendjének változása (minősített többség)

Előterjesztő: Dr. Tittmann János polgármester

10.) Dorogi Polgármesteri Hivatal szervezeti tagozódásának meghatározása (minősített többség)

Előterjesztő: Dr. Tittmann János polgármester

1.) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti időben hozott döntésekről, fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Dr. Tittmann János polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Dr. Tittmann János polgármester: Szóbeli kiegészítésként elmondanám, hogy a Dorogi Futball Szolgáltató Kft. tulajdonosa sajtóban is közölte, hogy a felnőtt labdarúgásban a továbbiakban nem kíván szerepet vállalni. Számunkra nem egy értékelendő kijelentés, hanem tudomásul vesszük és szeretném hangsúlyozni, hogy a 2016 óta történő szerepvállalást megköszönjük a tulajdonosnak, Mayer Lászlónak. Tudomásul vesszük a döntését, viszont a dorogi utánpótlás labdarúgás jövőbeni lehetőségeinek részbeni biztosításaként szeretnénk a felnőtt labdarúgást az NBIII-ban tovább folytatni. Ehhez feltétlenül szükséges azt megértenünk az NBII-ben való szereplés költségvetési adatainak az ismeretében, illetve az egyesületek és csapatok publikus vagy részben publikus pénzügyi adatainak ismeretében, hogy egy 12 ezres városnak sem önkormányzati költségvetése sem a környezeti gazdaságnak a támogató ereje nem megfelelő forrás ahhoz, hogy a játékosvásárlás, játékosfizetés költségeit bárki is vállalja. Ehhez kiegészítésként azt is szeretném hozzátenni, hogy a város sem vállalhatja azt, hogy az NB II-ben való szereplés igényeihez hozzájáruljon, mert nem szívesen magyaráznánk meg pl. egy intézményvezetőnek, hogy miért keres több pénzt egy labdarúgó. Ezek olyan tények, amelyek ismeretében megköszönjük az eddigi tulajdonos pénzügyi vállalását, viszont a város ilyen nagyságrendű sportköltségvetésekben nem óhajt részt venni. Az NB III egy más kategória, az abban való szereplésnek a helyi gazdasági szereplők, az önkormányzati költségvetés keretei között egy realisabb célkitűzés. Vannak szakosztályvezetésre aspiráló személyek. Felvettem az MLSZ megyei igazgatójával a kapcsolatot, aki szerint nincs akadálya annak, hogy a gazdasági társaságtól átvegye a város egyesülete az NB III-ban való indulás jogát. Van egy másik egyesület a Dorogi Futball Club Egyesület, amely társtagja a gazdasági társaságnak. Ennek az egyesületnek az elnökségi tagjai közé tartozik Dr. Bartalos József, Krecskovszki Ferenc, Sitku Pál és dr. Pák Péter. Velük beszéltem és nekik is elküldünk egy levelet, hogy ők óhajtják-e a gazdasági társaságtól az indulás jogát átvállalni. Tulajdonképpen kettő egyesület készen áll arra, hogy a gazdasági társaságtól ezt a jogkört átvegye. Vig Attila elnök úrral is tárgyaltam ez ügyben, készen állunk ennek a felelősségkörnek az átvételére. Az, hogy a jövőben ez hogyan fog alakulni azt remélem, hogy minden résztvevő építő jellegű hozzáállásával egy elfogadható megoldáshoz fog vezetni. Ez volt az én szóbeli kiegészitésem a két ülés közötti eseményekhez.

Azt is szeretném hangsúlyozni, hogy nem akarok megkülönböztetett jelentőséget tulajdonítani a labdarúgásnak. A labdarúgás ugyanolyan sportág, mint a birkózásunk, a teniszünk. Úgy gondolom, hogy tagozódnia kell egy kisvárosi környezetbe. Ennek a feltételeinek a biztosításával önkormányzatunk képviselő-testülete a lehetőségeihez képest a felelősségvállalásra kész és ezt fogjuk jelezni a gazdasági társaság irányába is.

Nagy Attila képviselő: A környező cégek meg lettek keresve ez ügyben?

Dr. Tittmann János polgármester: Erre céloztam, amikor azt mondtam, hogy a helyi gazdaság erőforrásaival egy NB III-ban való szereplés költségvetési igényei valószínűleg egyszerűbben teljesíthetők. Nem akarok számokkal dobálózni, de sokan tudják, hogy többszáz milliós költségvetéssel is működnek NB II-es csapatok. Az NB III-ban ennél lényegesen szerényebb a keret. A helyi gazdaság támogatását is szeretnénk megszerezni. Ez egy emberségesebb közeg. Sokan visszaélnék Dorog labdarúgó múltjával és erre hivatkozással próbálnak olyan zsarolási technikákat alkalmazni, amelyek teljesen megalapozatlanok. Akik a múltat akarják klónozni, azok nagyon gyenge jelennel és még gyatrább jövőképpel rendelkeznek. Nekünk volt bányászatunk, most nincs. Volt szimfonikus zenekarunk, most nincs. Más módon, más tartalommal fogunk tovább építkezni. A hagyományokat tisztelve lépünk tovább. Aki a leírtakat és elhangzottakat elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze!

A napirendi ponttal kapcsolatos szavazáson polgármester, alpolgármester és 10 képviselő van jelen.

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan, 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodom szavazattal a következő határozatot hozza:

49/2023. (V.26.) Képviselő-testületi határozat

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti időben hozott döntésekről, fontosabb eseményekről

Dorog Város Képviselő-testülete a

32/2023.(IV.28.) sz.	40/2023.(IV.28.) sz.
34/2023.(IV.28.) sz.	41/2023.(IV.28.) sz.
35/2023.(IV.28.) sz.	42/2023.(IV.28.) sz.
36/2023.(IV.28.) sz.	43/2023.(IV.28.) sz.
37/2023.(IV.28.) sz.	44/2023.(IV.28.) sz.
38/2023.(IV.28.) sz.	45/2023.(IV.28.) sz.
39/2023.(IV.28.) sz.	46/2023.(IV.28.) sz.

testületi határozatok végrehajtásáról adott jelentést elfogadja.
A két ülés közötti időben hozott döntésekről, fontosabb eseményekről szóló tájékoztatást a kiegészítésekkel együtt tudomásul veszi.

2.) Dorog Város Önkormányzat 2022. évi zárszámadási rendelete

Előterjesztő: Dr. Tittmann János polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Dr. Tittmann János polgármester: Tisztelettel kérdezem Karcz Jenő elnök urat, hogy van-e szóbeli kiegészítése?

Karcz Jenő bizottsági elnök: Igen, köszönöm szépen! Tisztelt Képviselő-testület! Ugye egy szokatlanul nehéz évről szóló, könyvvizsgálattal alátámasztott zárszámadás végül is eredményes gazdálkodást bizonyít. A bevételek kis mértékben elmaradtak az előirányzattól, mintegy 2,3%-kal, itt a helyi adókat említeném és a működési bevételeket. A kiadások viszont 82,8%-os alakulása, mintegy 734 millió forintos pénzmaradványt eredményezett. Ez igen magas összeg. Fontos kiemelnem, hogy a megtakarításk zöme működési területeken teljesültek, elsősorban az energiára kell gondolni. Dologi költségeknél és egyéb működési kiadásoknál van jelentős megtakarítás. Ehhez tartozik a 12. melléklet, amely intézményi tagolásban mutatja ki a pénzmaradványt és ennek kötelezettséggel terhelt részét. A szabad pénzmaradvány 536 milliós összegéből 281 millió már tervezésre került a 2023. éves költségvetésben, tehát a tényleges szabad tartalék az 255 millió forint. Ez az idei gazdálkodásunk és fejlesztéseink biztonságát szolgálja. A bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

Dr. Tittmann János polgármester: Köszönjük szépen! Aki a leírtakat és elhangzottakat elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze!

A napirendi ponttal kapcsolatos szavazáson polgármester, alpolgármester és 10 képviselő van jelen.

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan, 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodom szavazattal a következő rendeletet alkotja:

Dorog Város Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2023. (V. 26.) önkormányzati rendelete a 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról

3.) A Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlanok térítésmentes igénylése

Előterjesztő: Dr. Tittmann János polgármester
/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Dr. Tittmann János polgármester: Az előterjesztés vagyongyarapodást jelent az önkormányzat számára, hiszen állami ingatlanok önkormányzati tulajdonba kerülésének kezdeményezéséről szól. Itt helyrajzi számok szerint kell döntést hoznunk! Aki az első határozati javaslatot elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze!

A napirendi pont első határozati javaslatának szavazásán a polgármester, alpolgármester és 10 fő képviselő van jelen.

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan, 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodom szavazattal a következő határozatot hozza:

50/2023. (V.26.) Képviselő-testületi határozat

a Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlanok térítésmentes igényléséről

- 1.) Dorog Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§-ban foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 42/0. § (1) bekezdésének a.) pontja alapján a Maradványvagyon-hasznosító Zrt. -nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő Dorog, 1071 helyrajzi számú felvett, közterület megnevezésű, 2076 m² területű ingatlan

- 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását. Az ingatlant az önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában a településüzemeltetés feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és helyi közlekedési célra kívánja felhasználni.
- 2.) Dorog Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának, ingóság elszállításának költségét – megtérítését.
- 3.) Az igényelt ingatlan nem áll (örökségvédelmi/természetvédelmi/helyi/Natura 2000) védettség alatt.
- 4.) Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MVH Zrt. felé teljes jogkörben járjon el, és valamennyi nyilatkozatot tegyen meg.
- 5.) Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testületnek felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tittmann János polgármester

Dr. Tittmann János polgármester: Aki a második határozati javaslatot elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze!

A napirendi pont második határozati javaslatának szavazásán a polgármester, alpolgármester és 10 fő képviselő van jelen.

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan, 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodom szavazattal a következő határozatot hozza:

51/2023. (V.26.) Képviselő-testületi határozat

a Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlanok térítésmentes igényléséről

- 1.) Dorog Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§-ban foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 42/0. § (1) bekezdésének a.) pontja alapján a Maradványvagyonhasznosító Zrt. -nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő Dorog, 2329 helyrajzi számú felvett, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 1851m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását. Az ingatlant az önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában lakás- és helyiséggazdálkodás feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és lakásépítési célra kívánja felhasználni.
- 2.) Dorog Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának, ingóság elszállításának költségét – megtérítését.
- 3.) Az igényelt ingatlan nem áll (örökségvédelmi/természetvédelmi/helyi/Natura 2000) védettség alatt.

4.) Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MVH Zrt. felé teljes jogkörben járjon el, és valamennyi nyilatkozatot tegyen meg.

5.) Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testületnek felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tittmann János polgármester

Dr. Tittmann János polgármester: Aki a harmadik határozati javaslatot elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze!

A napirendi pont harmadik határozati javaslatának szavazásán a polgármester, alpolgármester és 10 fő képviselő van jelen.

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan, 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodom szavazattal a következő határozatot hozza:

52/2023. (V.26.) Képviselő-testületi határozat

a Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlanok térítésmentes igényléséről

- 1.) Dorog Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§-ban foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 42/0. § (1) bekezdésének a.) pontja alapján a Maradványvagyonhasznosító Zrt. -nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő Dorog, 1627 helyrajzi számú felvett, kivett irodaház megnevezésű 4845 m² területű ingatlan 1663/10000 tulajdoni hányadának önkormányzati tulajdonba adását. Az ingatlant az önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában lakás- és helyiséggazdálkodás feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és lakásépítési célra kívánja felhasználni.
- 2.) Dorog Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának, ingóság elszállításának költségét – megtérítését.
- 3.) Az igényelt ingatlan nem áll (örökségvédelmi/természetvédelmi/helyi/Natura 2000) védettség alatt.
- 4.) Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MVH Zrt. felé teljes jogkörben járjon el, és valamennyi nyilatkozatot tegyen meg.
- 5.) Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testületnek felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tittmann János polgármester

Dr. Tittmann János polgármester: Aki a negyedik határozati javaslatot elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze!

A napirendi pont negyedik határozati javaslatának szavazásán a polgármester, alpolgármester és 10 fő képviselő van jelen.

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan, 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodom szavazattal a következő határozatot hozza:

53/2023. (V.26.) Képviselő-testületi határozat

a Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlanok térítésmentes igényléséről

1.) Dorog Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§-ban foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 42/0. § (1) bekezdésének a.) pontja alapján a Maradványvagyonhasznosító Zrt. -nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő Dorog, 1/1 tulajdoni hányadának 383/20 helyrajzi számú felvett, kivett beépítetlen megnevezésű 25.709 m² területű ingatlan önkormányzati tulajdonba adását. Az ingatlant az önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában településfejlesztés, településrendezés feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és városfejlesztés célra kívánja felhasználni.

2.) Dorog Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának, ingóság elszállításának költségét – megtérítését.

3.) Az igényelt ingatlan nem áll (örökségvédelmi/természetvédelmi/helyi/Natura 2000) védettség alatt.

4.) Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MVH Zrt. felé teljes jogkörben járjon el, és valamennyi nyilatkozatot tegyen meg.

5.) Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testületnek felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tittmann János polgármester

4.) A Magyar Államvasutak Zrt. tulajdonában és vagyonkezelésében lévő ingatlanok térítésmentes igénylése

Előterjesztő: Dr. Tittmann János polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Dr. Tittmann János polgármester: Ebben az előterjesztésben a közvetetten állami tulajdonban lévő ingatlan önkormányzati tulajdonba kerüléséről van szó. Aki az első határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze!

A napirendi pont első határozati javaslatának szavazásán a polgármester, alpolgármester és 10 fő képviselő van jelen.

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan, 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodom szavazattal a következő határozatot hozza:

54/2023. (V.26.) Képviselő-testületi határozat

a Magyar Államvasutak Zrt. tulajdonában és vagyonkezelésében lévő ingatlanok térítésmentes igényléséről

- 1.) Dorog Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§-ban foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 42/0. § (1) bekezdésének a.) pontja alapján a MÁV Zrt.-nél és az MNV Zrt. -nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Államvasutak Zrt. tulajdonában lévő Dorog, külterület 0231/2 hrsz-ú kivett iparvasút megnevezésű, 10.621 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását. Az ingatlant az önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában a turizmussal kapcsolatos feladatok ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni.
- 2.) Dorog Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának, ingóság elszállításának költségét – megtérítését.
- 3.) Az igényelt ingatlanok nem állnak (örökségvédelmi/természetvédelmi/helyi/Natura 2000) védettség alatt.
- 4.) Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során a MÁV Zrt. és az MNV Zrt. felé teljes jogkörben járjon el, és valamennyi nyilatkozatot tegyen meg.
- 5.) Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tittmann János polgármester

Dr. Tittmann János polgármester: Aki a második határozati javaslatot elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze!

A napirendi pont második határozati javaslatának szavazásán a polgármester, alpolgármester és 10 fő képviselő van jelen.

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan, 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodom szavazattal a következő határozatot hozza:

55/2023. (V.26.) Képviselő-testületi határozat

a Magyar Államvasutak Zrt. tulajdonában és vagyonkezelésében lévő ingatlanok térítésmentes igényléséről

- 1.) Dorog Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§-ban foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 42/0. § (1) bekezdésének a.) pontja alapján a MÁV Zrt.-nél és az MNV Zrt. -nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő Dorog, külterület 0304/2 hrsz-ú kivett iparvasút megnevezésű, 8911 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását. Az ingatlant az önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában településüzemeltetési feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni.
- 2.) Dorog Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának, ingóság elszállításának költségét – megtérítését.
- 3.) Az igényelt ingatlan nem áll (örökségvédelmi/természetvédelmi/helyi/Natura 2000) védettség alatt.
- 4.) Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során a MÁV Zrt. és az MNV Zrt. felé teljes jogkörben járjon el, és valamennyi nyilatkozatot tegyen meg.
- 5.) Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tittmann János polgármester

5.) Önkormányzati tulajdonban lévő Dorog, külterület 0292/30 és 0292/37 ingatlanok értékesítése

Előterjesztő: Dr. Tittmann János polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Dr. Tittmann János polgármester: Szeretnénk az ipari területeink piaci értékét azon keresztül is vizsgálni, hogy licitálási lehetőséget nyitunk meg. Ma is érkezik egy logisztikai cég, akik területvásárlás miatt keresnek fel bennünket. A két dolog nem zárja ki egymást. Meg lehet hirdetni, közben lehet a cégeket fogadni. Aki elfogadja az előterjesztésben foglaltakat, kérem, kézfeltartással jelezze!

A napirendi ponttal kapcsolatos szavazáson polgármester, alpolgármester és 10 képviselő van jelen.

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan, 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodom szavazattal a következő határozatot hozza:

56/2023. (V.26.) Képviselő-testületi határozat

az önkormányzati tulajdonban lévő Dorog, külterület 0292/30 és 0292/37 ingatlanok értékesítéséről

- 1.) Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Dorog, külterület 0292/30 hrsz-ú ingatlant bruttó 175.133.000,- Ft értéken értékesítésre nyílt licites pályázat kiírásával meghirdeti.
- 2.) Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Dorog, külterület 0292/37 hrsz-ú ingatlant bruttó 268.224.000,- Ft értéken értékesítésre nyílt licites pályázat kiírásával meghirdeti.
- 3.) Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete sikeres pályázat esetén felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tittmann János polgármester

6.) Dorog Város Településszerkezeti Terv, Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosítási folyamatának elindítása

Előterjesztő: Dr. Tittmann János polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Dr. Tittmann János polgármester: Aki elfogadja az előterjesztésben foglaltakat, kérem, kézfeltartással jelezze!

A napirendi ponttal kapcsolatos szavazáson polgármester, alpolgármester és 10 képviselő van jelen.

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan, 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodom szavazattal a következő határozatot hozza:

57/2023. (V.26.) Képviselő-testületi határozat

Dorog Város Településszerkezeti Terv, Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosítási folyamatának elindításáról

1. Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a 68/2022. (VII.15.) Településszerkezeti Tervének, valamint a többször módosított 18/2019. (XI.29.) Dorog Város Helyi Építési Szabályzata és Szabályozási Terv módosításának folyamatát elindítja.
2. Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a 419/2021 (VII.15.) Kormány redeletben megfogalmazott eljárási rendnek megfelelően, a 68/2022. (VII.15.) Településszerkezeti Tervének, valamint a többször módosított 18/2019. (XI.29.) Dorog Város Helyi Építési Szabályzata és Szabályozási Terv módosításának, a csatolt mellékletben leírtak szerinti elkészítésével megbízza a VÁTI Városépítési Kft-t.
3. Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az Önkormányzat és a VÁTI Városépítési Kft. között megkötött tervezési szerződést aláírja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Tittmann János polgármester

7.) Dorog Város Önkormányzatának átfogó értékelése a 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról

Előterjesztő: Dr. Tittmann János polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Dr. Tittmann János polgármester: Aki elfogadja az előterjesztésben foglaltakat, kérem, kézfeltartással jelezze!

A napirendi ponttal kapcsolatos szavazáson polgármester, alpolgármester és 10 képviselő van jelen.

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan, 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodom szavazattal a következő határozatot hozza:

58/2023. (V.26.) Képviselő-testületi határozat

Dorog Város Önkormányzatának átfogó értékelése a 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról

Dorog Város Önkormányzatának Képviselő-testületnek az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2022. évi ellátásáról szóló átfogó értékelést elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tittmann János polgármester

8.) A Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Előterjesztő: Dr. Tittmann János polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Dr. Tittmann János polgármester: Aki elfogadja az előterjesztésben foglaltakat, kérem, kézfeltartással jelezze!

A napirendi ponttal kapcsolatos szavazáson polgármester, alpolgármester és 10 képviselő van jelen.

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan, 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodom szavazattal a következő határozatot hozza:

59/2023. (V.26.) Képviselő-testületi határozat

a Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról

Dorog Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás

módosítását az 1. melléklet szerint és ezzel együtt az egységes szerkezetű Társulási Megállapodást.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tittmann János polgármester

TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁSA (tervezet)

A társult tagok Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) k. pontja és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény (Mötv.) 87. §-ban kapott felhatalmazás alapján, a Mötv. 146. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a 2005. május 11. napjától működő önkormányzati társulás társulási megállapodását az alábbiak szerint módosítják:

Törlésre kerül a Társulási Megállapodás 5. pontjában felsorolt 5.1-es „orvosi ügyeleti szolgálat”.

„5. A társulás által ellátott feladat- és hatáskörök:

5.1 orvosi ügyeleti szolgálat;

5.2 szociális feladatok;

5.3 hulladékgazdálkodási feladatok”

„**5.1. Orvosi ügyeleti szolgálat:**

A társulás a kistérség minden településén szakfeladatként ellátja az egészségügyi alapellátáshoz csatlakozó központi ügyelet feladatait. Az ügyeleti szolgálat során biztosítja a társult önkormányzatok lakossága számára a munkaidőn kívüli, munkanapokon 16 órától másnap reggel 08 óráig, munkaszüneti és ünnepnapokon 08 órától másnap reggel 08 óráig a sürgős orvosi ellátást. A 14 éven aluli gyermeklakosság részére hétféteken szombat, vasárnap és ünnepnap 08 órától 12 óráig biztosítja a sürgős gyermekorvosi ellátást.

A feladatellátást a Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás a tagok hozzájárulásából, valamint a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel kötött szerződés alapján finanszírozza. Az ügyeleti szolgálatban résztvevő vállalkozó háziorvosokkal a társulás elnöke köti meg a feladat ellátására vonatkozó szerződést.

A felnőtt háziorvosi ügyelet, valamint a gyermekorvosi ügyelet a Dorog, Kossuth Lajos u. 6. szám alatt működik. A működést biztosító ingatlanok Dorog Város Önkormányzatának tulajdonát képezik.”

Záradék

A Társulási Megállapodás módosítást az alábbi képviselő-testületek hagyták jóvá és fogadták el:

Annayölgy Község Önkormányzata	.../2023. (. .) sz. határozata
Bajna Község Önkormányzata	.../2023. (. .) sz. határozata
Csolnok Község Önkormányzata	.../2023. (. .) sz. határozata
Dág Község Önkormányzata	.../2023. (. .) sz. határozata
Dorog Város Önkormányzata	.../2023. (. .) sz. határozata
Epöl Község Önkormányzata	.../2023. (. .) sz. határozata
Kesztölc Község Önkormányzata	.../2023. (. .) sz. határozata
Leányvár Község Önkormányzata	.../2023. (. .) sz. határozata
Máriaalom Község Önkormányzata	.../2023. (. .) sz. határozata
Nagysáp Község Önkormányzata	.../2023. (. .) sz. határozata
Piliscsév Község Önkormányzata	.../2023. (. .) sz. határozata
Sárisáp Község Önkormányzata	.../2023. (. .) sz. határozata
Tokod Nagyközség Önkormányzata	.../2023. (. .) sz. határozata
Tokodaltáró Község Önkormányzata	.../2023. (. .) sz. határozata

Aláírások:

Annayölgy Község Önkormányzata nevében:

.....
polgármester

Bajna Község Önkormányzata nevében:

.....
polgármester

Csolnok Község Önkormányzata nevében:

.....
polgármester

Dág Község Önkormányzata nevében:

.....
polgármester

Dorog Város Önkormányzata nevében:

.....
polgármester

Epöl Község Önkormányzata nevében:

.....
polgármester

Kesztölc Község Önkormányzata nevében:

.....
polgármester

Leányvár Község Önkormányzata nevében:

.....
polgármester

Máriaalom Község Önkormányzata nevében:

.....
polgármester

Nagysáp Község Önkormányzata nevében:

.....
polgármester

Piliscsév Község Önkormányzata nevében:

.....
polgármester

Sárisáp Község Önkormányzata nevében:

.....
polgármester

Tokod Nagyközség Önkormányzata nevében:
polgármester

Tokodaltáró Község Önkormányzata nevében:
polgármester

Úny Község Önkormányzata nevében:
polgármester

DOROGI TÖBBCÉLÚ KISTÉRSÉGI TÁRSULÁS TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁSA

(egységes szerkezetben)

A társult tagok Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) k. pontja és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény (Mötv.) 87. §-ban kapott felhatalmazás alapján, a Mötv. 146. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a 2005. május 11. napjától működő önkormányzati társulás társulási megállapodását az alábbiak szerint módosítják, fogadják el.

1. A megállapodás 3. pontjában felsorolt települési önkormányzatok önálló jogi személyiséggel rendelkező kistérségi társulást hoznak létre 2005. május 11-től határozatlan időre.

2. A Társulás neve: Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás.
A Társulás székhelye: 2510 Dorog, Bécsi út 79-81.

3. A Társulás tagjai, azok székhelye, képviselője:

Annavölgy Község Önkormányzata	2529 Annavölgy, Községháza köz 2.	Bánhidi József
Bajna Község Önkormányzata	2525 Bajna, Kossuth L. u. 1.	Pallagi Tibor
Csolnok Község Önkormányzata	2521 Csolnok, Rákóczi tér 1.	Kolonics Péterné
Dág Község Önkormányzata	2522 Dág, Deák F. u. 28.	Steiner Tamás
Dorog Város Önkormányzata	2510 Dorog, Bécsi út 79-81.	Dr. Tittmann János
Epöl Község Önkormányzata	2526 Epöl, Kossuth L. u. 8.	Tácsik Attila
Kesztlőc Község Önkormányzata	2517 Kesztlőc, Szabadság tér 11.	Farkas Krisztina
Leányvár Község Önkormányzata	2518 Leányvár, Erzsébet u. 88.	Fári Csaba
Máriaalom Község Önkormányzata	2527 Máriaalom, Széchenyi Ferenc u. 31.	Murczin Kálmán
Nagysáp Község Önkormányzata	2524 Nagysáp, Köztársaság tér 1.	Balogh Miklós
Piliscsév Község Önkormányzata	2519 Piliscsév, Béke u. 24.	Kosztkáné Rokolya Bernadett
Sárisáp Község Önkormányzata	2523 Sárisáp, Fő u. 123.	Kollár Károly
Tokod Nagyközség Önkormányzata	2531 Tokod, Kossuth L. u. 53	Bánhidi László
Tokodaltáró Község Önkormányzata	2532 Tokodaltáró, József A. u. 31.	Petrik József
Úny Község Önkormányzata	2528 Úny, Kossuth L. u. 2.	Pósfai József

4. A Társuláshoz tartozó települések lakosság száma: 2018. január 1-jei állapot.

Annavölgy	916
Bajna	1972
Csolnok	3258
Dág	945
Dorog	12 158
Epöl	641
Kesztlőc	2 720
Leányvár	1 851

Máriaalom	674
Nagysáp	1 487
Piliscsév	2 494
Sárisáp	2 804
Tokod	4 200
Tokodaltáró	3 033
Úny	746
Összesen	39 899

5. A társulás által ellátott feladat- és hatáskörök:

5.1 ¹

5.2 szociális feladatok;

5.3 hulladékgazdálkodási feladatok;

5.1. ²

5.2. Szociális feladatok:

A Társulás közösen biztosítja az alábbi szociális alapszolgáltatásokat:

- szociális étkeztetés
- házi segítségnyújtás
- nappali ellátás: idősek nappali ellátása, demens betegek nappali ellátása

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 62. §-a szerinti szociális étkeztetés, a 63. §-a szerinti házi segítségnyújtás, valamint a 65/F. §-a szerinti nappali ellátás szociális alapszolgáltatásokat a Társulás által alapított és közösen fenntartott Dorog és Térsége Szociális Alapellátó Szolgálat a 2510 Dorog, Schmidt Villa kert 3. szám alatti intézménye útján látja el.

A szociális étkeztetés feladatot Bajna Község Önkormányzata részére nem látja el a társulás.
A házi segítségnyújtás feladatot Dorog Város Önkormányzata részére nem látja el a társulás.

A Dorog és Térsége Szociális Alapellátó Szolgálat által ellátott térségi szociális alapszolgáltatások ellátásának módja, az igénybevételének módja, valamint a fizetendő térítési díjak 2011. április 01-től Dorog Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által elfogadott rendeletében kerülnek megállapításra.

A rendelet megalkotásához a társulásban résztvevő helyi önkormányzatok képviselő-testületeinek hozzájárulása szükséges.

5.3. Hulladékgazdálkodási feladatok:

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény V. fejezetében foglalt települési önkormányzatok kötelező hulladékgazdálkodási közszolgáltatási feladatokra vonatkozó, a társulást alkotó 15 tagtelepülésre közös közbeszerzési eljárás lefolytatása a társulást alkotó 15 tagtelepülésen.

A Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás a hulladékgazdálkodási célok elérése érdekében hulladékkezelési közszolgáltatást szervez a települési szilárd hulladék rendszeres gyűjtésére, elszállítására, ártalmatlanítására és kezelésére és ezen tevékenységek ellátásáról kötelező helyi közszolgáltatás útján gondoskodik.

Dorog Város, Annavölgy Község, Bajna Község, Csolnok Község, Dág Község, Epöl Község, Kesztölc Község, Leányvár Község, Máriaalom Község, Nagysáp Község, Piliscsév Község, Sárisáp Község, Tokod Nagyközség, Tokodaltáró Község, Úny Község közigazgatási területén a hulladékkezelési közszolgáltatás teljesítésére 2014. január 1. napjától kizárólagosan jogosult hulladékkezelő a VERTIKÁL-JUNK Konzorcium (továbbiakban: közszolgáltató), melynek tagjai a VERTIKÁL

¹ Hatályon kívül helyezve 2023. május 1. napjával.

² Hatályon kívül helyezve 2023. május 1. napjával.

Közszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság és a KOMMUNÁL-JUNK Közszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság.

A hulladékgazdálkodási feladatok ellátásának módja 2014. március 01-től Dorog Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által elfogadott rendeletében kerülnek megállapításra.

A rendelet megalkotásához a társulásban résztvevő helyi önkormányzatok képviselő-testületeinek hozzájárulása szükséges.

5.4 Alapvető szakágazati besorolási szám: 841105

Megnevezés: Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége

5.5 Szakmai alaptevékenységek kormányzati funkció szerinti megjelölése:

011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége.

6. A társulás szolgáltatásainak igénybevételét az 5.1; 5.2; 5.3; 5.4 pont részletesen szabályozza.

7. A társulás döntéshozó szerve a Társulási Tanács. A Tanács tagjai a társult önkormányzatok mindenkor polgármesterei, vagy a képviselő-testületek által meghatalmazott személy.

8. A Társulási Tanács elnököt, alelnököt és Pénzügyi-Ellenőrző Bizottságot választ.

9. A Társulási Tanács minden tagja egy szavazattal rendelkezik. A Társulási Tanács ülése határozatképes, ha ülésén a tagok 50 %-a + 1 fő jelen van.

10. A Társulási Tanács döntése határozat. A Társulási Tanács döntéseit egyszerű többséggel, vagy minősített többséggel hozhatja meg.

10.1 Minősített többséget igényel (8 fő)

- elnök, alelnök, Pénzügyi-Ellenőrző Bizottság megválasztása,
- a társulás költségvetése, (8 Képviselő-testületi döntés megerősítésével),
- az intézményvezető kinevezése,
- a társulás és a társulás által alapított intézmények megszűnése esetén a kötelezettségek kiegyenlítése után megmaradt vagyon felosztása,
- a társulásból való kizárás,
- a társulás megszüntetésére vonatkozó javaslat.

11. A társulás feladatai ellátására közösen alapított és fenntartott intézményei:

- Dorog és Térsége Szociális Alapellátó Szolgálat

11.1 A társulás által közösen alapított intézmények esetében az alapítói és irányítói jogok gyakorlója a Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsa.

12. A társulás által ellátott feladatok finanszírozásával kapcsolatos, az egyes képviselő-testületek által fizetendő pénzügyi hozzájárulás mértékét, éves megállapításának módját a Társulási Tanács által elfogadott költségvetési határozat tartalmazza, a társulás által ellátott feladatonkénti bontásban.

A társulás működéséhez egyéb hozzájárulást a tagoknak nem kell fizetniük.

A társulásban részt vevő tagönkormányzatok a hozzájárulásokat minden hónap 15. napjáig átutalják a Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás OTP Bank Nyrt. dorogi fiókjánál vezetett 11740023-15388942 számú számlaszámra, valamint

a Dorog és Térsége Szociális Alapellátó Szolgálat OTP Bank Nyrt. dorogi fiókjánál vezetett 11740023-15389266-00000000 számú számlaszámra."

13. A társulás tagjai hozzájárulnak ahhoz, hogy amennyiben a feladatok ellátásához szükséges pénzügyi hozzájárulás fizetésével 30 napos késedelembe esnek, és a fizetési kötelezettségüket írásbeli felszólítás ellenére sem teljesítik, úgy a társulás a fennálló követelés kiegyenlítése érdekében azonnali beszedési megbízást nyújthat be a pénzforgalmi szolgáltatóhoz.

14. A tulajdonosi jogok és a kötelezettségek gyakorlásáról a Társulási Tanács, mint döntéshozó szerv dönt.

15. A Társulás közös vagyonát képezi az általa szerzett ingó és ingatlan vagyon. Az ingó és ingatlan vagyont az éves költségvetési beszámoló tartalmazza, mely a megállapodás 1. sz. mellékletét képezi. A társulás vagyongazdálkodásáról a Társulási Tanács dönt.

16. Intézmény közös alapítása esetén a leendő intézmény céljának, feladatának meghatározásával, a társulási célok módjának szabályai szerint kell eljárni.

A társulásban vállalt feladatok ellátására szolgáló intézmény alapítására, vagy megszüntetésére vonatkozóan a Társulási Megállapodás szabályai szerint jár el a Társulási Tanács.

A társulás által alapított új intézmény esetén az alapítás költségeit a Társulási Tanács által elfogadott határozat alapján, a feladatellátásban résztvevő tagönkormányzat(ok) lélekszámarányosan, az alapítást követő 15 napon belül átutalják a Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás OTP Bank Nyrt. dorogi fiókjánál vezetett 11740023-15388942.számú számlaszámra.

17. Az elnök a gazdálkodásról és a Társulás működéséről évente beszámol a Tanácsnak.

A társult tagok polgármesterei évente egy alkalommal beszámolnak a képviselő-testületeknek a társulás tevékenységéről, pénzügyi helyzetéről, gazdálkodásáról.

18. A társulás és a társulás által alapított intézmények megszűnése, vagy megszüntetése esetén a kötelezettségek kiegyenlítése után megmaradó vagyronról a Társulási Tanács minősített többségű határozattal dönt.

Az elszámolás alapja az elszámoláskor meglévő közös vagyronból az esedékes követelések kielégítése után megmaradó ingó, ingatlan és vagyon értékű jog.

19. A társulási megállapodás módosítását négy tagönkormányzat támogatásával lehet kezdeményezni. A kezdeményezést a Tanács köteles megtárgyalni és arról véleményt kialakítani.

20. Kiválás és kizárás esetén a társulás tagja által a többcélú kistérségi társulásba bevitt vagyronnal el kell számolni. Annak kiadására a társulás tagja csak akkor tarthat igényt, ha ez nem veszélyezteti a többcélú kistérségi társulás feladatának ellátását.

Egyebekben a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvény szabályai az irányadók.

21. A társulás megszűnése esetén - eltérő megállapodás hiányában - a társulás vagyronát a társulás azon tagjának kell visszaadni, amelyik azt a társulás rendelkezésére bocsátotta.

22. A Társulási Tanács működésének ellenőrzését a Pénzügyi-Ellenőrző Bizottság végzi.

A Pénzügyi-Ellenőrző Bizottság a Társulási Tanács és a Társulás általános ellenőrző szerve. 3 főből áll, tagjait a Társulási Tanács választja meg tagjai közül.

A gazdálkodás jogszerűségét a Pénzügyi-Ellenőrző Bizottság ellenőrzi. Az ellenőrző bizottság jelentése mellett a Társulás elnöke évente a költségvetési beszámoló keretében beszámol a Társulási Tanács tagjainak a rendelkezésre álló pénzeszközök felhasználásáról.

Dorog, 2019. december 18.

K.M.F.

Dr. Tittmann János
elnök

Záradék

A Társulási Megállapodást az alábbi képviselő-testületek hagyták jóvá és fogadták el:

Annayölgy Község Önkormányzata	/2023. (. .) sz. határozata
Bajna Község Önkormányzata	/2023. (. .) sz. határozata
Csolnok Község Önkormányzata	/2023. (. .) sz. határozata
Dág Község Önkormányzata	/2023. (. .) sz. határozata
Dorog Város Önkormányzata	/2023. (. .) sz. határozata
Epöl Község Önkormányzata	/2023. (. .) sz. határozata
Kesztölc Község Önkormányzata	/2023. (. .) sz. határozata
Leányvár Község Önkormányzata	/2023. (. .) sz. határozata
Máriahalom Község Önkormányzata	/2023. (. .) sz. határozata
Nagysáp Község Önkormányzata	/2023. (. .) sz. határozata
Piliscsév Község Önkormányzata	/2023. (. .) sz. határozata
Sárisáp Község Önkormányzata	/2023. (. .) sz. határozata
Tokod Nagyközség Önkormányzata	/2023. (. .) sz. határozata
Tokodaltáró Község Önkormányzata	/2023. (. .) sz. határozata
Úny Község Önkormányzata	/2023. (. .) sz. határozata

Aláírások:

Annayölgy Község Önkormányzata nevében:
polgármester

Bajna Község Önkormányzata nevében:
polgármester

Csolnok Község Önkormányzata nevében:
polgármester

Dág Község Önkormányzata nevében:
polgármester

Dorog Város Önkormányzata nevében:
polgármester

Epöl Község Önkormányzata nevében:
polgármester

Kesztölc Község Önkormányzata nevében:
polgármester

Leányvár Község Önkormányzata nevében:
polgármester

Máriaalom Község Önkormányzata nevében:
polgármester

Nagysáp Község Önkormányzata nevében:
polgármester

Piliscsév Község Önkormányzata nevében:
polgármester

Sárisáp Község Önkormányzata nevében:
polgármester

Tokod Nagyközség Önkormányzata nevében:
polgármester

Tokodaltáró Község Önkormányzata nevében:
polgármester

Úny Község Önkormányzata nevében:
polgármester

9.) Dorog, Adv Endre utca és a Kálvária köz forgalmi rendjének változása

Előterjesztő: Dr. Tittmann János polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Dr. Tittmann János polgármester: Az ott élők kérésnek megfelelően alakult, leellenőriztük és életszerű, megvalósítható a dolog, ennek megfelelően született az előterjesztés. Aki elfogadja az előterjesztésben foglaltakat, kérem, kézfeltartással jelezze!

A napirendi ponttal kapcsolatos szavazáson polgármester, alpolgármester és 10 képviselő van jelen.

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan, 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodom szavazattal a következő határozatot hozza:

60/2023. (V.26.) Képviselő-testületi határozat

Dorog, Ady Endre utca és a Kálvária köz forgalmi rendjének változásáról

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Ady Endre utca és a Kálvária köz forgalmi rendjének változását az alábbiak szerint elfogadja:

- Az Ady Endre utca egyirányú a Kálvária út irányába – a Kálvária közön át- a mellékelt térkép szerint.
- Az érintett utcák új közlekedési tábláinak kihelyezéséről a Kincstári Szervezet gondoskodik az útellenőri feladok ellátásával megbízott szakember közreműködésével.

Határidő: 2023. június 15.

Felelős: Hanszko Éva intézményvezető

10.) Dorogi Polgármesteri Hivatal szervezeti tagozódásának meghatározása

Előterjesztő: Dr. Tittmann János polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Dr. Tittmann János polgármester: Szeretnénk a Képviselő-testület szerkezeti felépítésével teljesen párhuzamos módon a hivatal szerkezetét is kialakítani. Két fő területre bontva, az egyik a humán erőforrás, hatósági terület, a másik pedig a pénzügyi, városfejlesztési rész. A legfontosabb célkitűzés az, hogy a mindenkorai pénzügyi lehetőségek adta keretek között maradjanak a műszaki, városfejlesztési, építési, karbantartási, felújítási programjaink is. A legmagasabb kontrollt pénzügyi kontrollá szeretnénk áttenni. Az indoklás egyszerű, ötletekből, fejlesztési javaslatokból soha nem érünk a folyamatok végére, tele vagyunk ötletekkel. A megvalósíthatóság valóságkeretét a pénzügy határozza meg. Ezért úgy szeretnénk, hogy soha ne fordulhasson elő, hogy diszharmónia keletkezik a műszaki javaslatok és a pénzügyi megvalósíthatóság viszonyrendszerében. Ez egy áttekinthető organogramot eredményez, amely szerint a polgármester, jegyző, két alpolgármester van, illetve van egy Szervezési csoport, amely az adminisztratív feladatokat látja és a két fő elem az Emberi Erőforrás és Hatósági Osztály, illetve a Pénzügyi, Városfejlesztési Osztály. A Kincstárra kell még kitértünk, hiszen a műszaki feladatokat már két csoportra osztottuk korábban. A vagyunk karbantartása a városgondnoklás feladatkörébe tartozik. Ide tartoznak az intézmények karbantartása, közterületek állapotának kontrollálása és az ehhez szükséges folyamatok koordinálása. A Kincstári Szervezet a mi intézményeinek sorában áll, mégis megkülönböztetett szerepkörének megfelelően a vezetője és a műszaki felelős a vezetői értekezletek állandó résztvevője. Aki, az elhangzottakat és a leírtakat elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze!

A napirendi ponttal kapcsolatos szavazáson polgármester, alpolgármester és 10 képviselő van jelen.

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan, 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodom szavazattal a következő határozatot hozza:

61/2023. (V.26.) Képviselő-testületi határozat

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dorogi Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódását 2023. június 1. napjától a melléklet szerint határozza meg:

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tittmann János polgármester

Kecskésné Patos Szilvia jegyző

Dr. Tittmann János polgármester: Köszönöm a részvételt, az ülést bezárom.

Dr. Tittmann János polgármester az ülést 8³⁰ órakor bezárta.


Dr. Tittmann János
polgármester



K.M.F.


Kecskésné Patos Szilvia
jegyző


Jegyzőkönyvvezető: Forgács Anikó Sára