

## MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

### **Dorog Város Önkormányzata**

székhelye: 2510 Dorog, Bécsi út 79-81.

képviseli: Dr. Tittmann János polgármester

Törzskönyvi azonosító szám (PIR): 729743

adóigazgatási azonosító száma: 15729741-2-11

KSH statisztikai számjele: 15729741-8411-321-11

**mint Átadó (a továbbiakban: Önkormányzat/Vagyonkezelésbe adó),**

valamint az

### **Esztergomi Tankerületi Központ**

székhelye: 2500 Esztergom, Széchenyi tér 6.

képviseli: Muszela Szabolcs tankerületi igazgató

Törzskönyvi azonosító szám (PIR): 839154

adóigazgatási azonosító száma: 15839156-2-11

ÁHT azonosítója: 375628

KSH statisztikai számjele: 15839156-8412-312-11

**mint átvevő (a továbbiakban: Átvevő, egyúttal Vagyonkezelésbe vevő )**

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

1. Felek rögzítik, hogy Önkormányzat és Vagyonkezelésbe vevő között - az Önkormányzat és a Tatabányai Tankerületi Központ által 2016. december 15. napján megkötött vagyonkezelési szerződés, valamint az Önkormányzat továbbá a Tatabányai Tankerületi Központ és az Esztergomi Tankerületi Központ által 2020. június 17. napján megkötött háromoldalú megállapodás alapján - több önkormányzati tulajdonú ingatlan tekintetben vagyonkezelői jogviszony áll fenn, van érvényben és hatályban.  
Az ingatlanok között szerepel egyebek mellett a Dorog belterület 1430/1 hrsz. alatti, természetben 2510 Dorog, Bécsi út 73. szám alatt fekvő „zeneiskola” megjelölésű ingatlan. Érintett köznevelési intézmény: Dorogi Erkel Ferenc Alapfokú Művészeti Iskola. Az ingatlanra vonatkozóan az Esztergomi Tankerületi Központ javára vagyonkezelői jog van bejegyezve a tulajdoni lap II. részében feltüntetve.
2. Felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat által ingyenes vagyonkezelésbe adott, az Átvevő részéről pedig vagyonkezelésbe átvett, Dorog belterület 1430/1 hrsz. alatti ingatlan tekintetében, a bejegyzéssel érintett teljes 1/1 tulajdoni hányad vonatkozásában 2023. augusztus 31. napján az Esztergomi Tankerületi Központot illető vagyonkezelői jog megszűnik. Felek egyúttal rögzítik, hogy Dorog Város Önkormányzata Képviselő-testületének 46/2023 (IV.28.) számú határozata alapján a Dorogi Erkel Ferenc Alapfokú Művészeti Iskola időben folytatódólagosan az Intézmények Házában (Dorog, Hantken Miksa u. 8.) kerül elhelyezésre, amivel összefüggésben külön szerződés kerül megkötésre az érintettek között.

Alulírott Szerződő Felek, - figyelemmel a vagyonkezelői jog fentiek szerinti 2023. augusztus 31-ai hatályú megszűnésére - feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz, valamint azt közösen kérik, hogy a Dorog belterület 1430/1 hrsz. alatti ingatlan teljes 1/1 tulajdoni hányada vonatkozásában az Esztergomi Tankerületi Központ javára bejegyzett vagyonkezelői jog törlésre kerüljön az ingatlan-nyilvántartásban.

Felek megállapodnak, hogy a vagyonkezelői jog törléséről az Átvevő köteles gondoskodni, az ezzel kapcsolatban felmerülő mindennemű költséget az Átvevő köteles viselni.

3. Az Átvevő a vagyonkezelői joga megszűnése napjától (2023. augusztus 31.) számított 30 napon belül köteles a Dorog belterület 1430/1 hrsz. alatti, természetben 2510 Dorog, Bécsi út 73. szám alatti ingatlanból a tulajdonát képező eszközöket elvinni és a vagyonkezelésbe adott, a vagyonkezelés

megszűnése időpontjában meglévő, az Önkormányzat tulajdonát képező, a köznevelési intézmény által nem használt ingóságokat/eszközöket (1. számú melléklet), valamint ingatlant rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban az Önkormányzat részére visszaadni. Az intézmény az általa folytatólagosan használt (2. számú melléklet), önkormányzati vagyronminősítésű eszközöket az új elhelyezésre szánt épületbe átszállítja.

4. Felek jelen szerződés aláírásával a Homonnai Ügyvédi Iroda képviseletében dr. Homonnai Bendegúz ügyvédet hatalmazzák meg az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéssel/törléssel kapcsolatos ügyintézésrel.

Felek a szerződést együttesen elolvasták, és a közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen aláírták.

Jelen megállapodást Dorog Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a ...../2023. (.....) sz. határozatával elfogadta.

Mellékletek:

- 1.számú melléklet – Önkormányzat részére visszaadásra kerülő eszközök listája
2. számú melléklet – Önkormányzati tulajdonú, az iskola használatában maradó eszközök listája

Kelt: Dorog, 2023. ....

Kelt: Esztergom, 2023. ....

.....  
**Dorog Város Önkormányzata**  
**képviseletében**  
**Dr. Tittmann János**  
**polgármester**  
**Vagyonkezelésbe adó**

.....  
**Esztergomi Tankerületi Központ**  
**képviselet**  
**Muszela Szabolcs**  
**tankerületi igazgató**  
**Vagyonkezelésbe vevő**

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Kelt: Dorog, 2023. ....

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Kelt: Esztergom, 2023. ....

.....  
**Dorog Város Önkormányzata**  
**Csunderlik Tibor**  
**Pénzügyi és Városfejlesztési Osztályvezető**

.....  
**Esztergomi Tankerületi Központ**  
**Kapornai Szilvia**  
**gazdasági vezető és tankerületi**  
**igazgatóhelyettes**

Ellenjegyzem:

Kelt: Dorog, 2023. ....

.....  
**jegyző**

**Ellenjegyzem Esztergomban, 2023. ....-én:**

**Dr. Homonnai Bendegúz ügyvéd, székhely: 2900 Komárom, Beöthy Zsolt utca 34.**  
**nyilvántartó szerv: Komárom-Esztergom Megyei Ügyvédi Kamara,**  
**Kamarai azonosító szám: 36061608**