



## **DOROG VÁROS POLGÁRMESTERE**

2510 DOROG BÉCSI ÚT 79-81., TF.: 06 33 431 299 FAX.: 06 33 431 377 E-MAIL : PMESTER@DOROG.HU

---

### **ELŐTERJESZTÉS**

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. december 08-i ülésére

**Tárgy:** Dorog, külterület 0108/2, 0108/3, 0108/5 hrsz.-ú ingatlanok értékesítése

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Vin Bau Logistic System Kft. földterület vásárlási kérelmet nyújtott be önkormányzatunkhoz, mely földterület megvásárlásához közvetlen kapcsolatot tud kialakítani a Baumit Kft-vel, melynek a vállalkozás rendszeres szolgáltatást végez. A hivatkozott terület földhivatali nyilvántartásának rendezését követően (mely megtörtént) lehetőség adódott a Dorog, külterület 0108/2, 0108/3, 0108/5 hrsz.-ú kivett mocsár megnevezésű, összesen 16.639 m<sup>2</sup> terület értékesítésére (helyszínrajz mellékelve). Az elkészült ingatlanforgalmi szakértői vélemény a Dorog, külterület 0108/2, 0108/3, 0108/5 helyrajzi számú ingatlanok piaci értékét összességében 19.100.000,- Ft-ban határozza meg. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodási szabályairól szóló 3/2013. (II.22.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés a.) pontja szerint az ingatlanok értékesítését terjesztem elő. A leírtak alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő Tisztelt Képviselő-testület számára.

#### **Határozati javaslat:**

1. Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Dorog, külterület 0108/2 hrsz.-ú, 0108/3 hrsz.-ú, 0108/5 hrsz.-ú mocsár megnevezésű összességében 16.639 m<sup>2</sup> terület 19.100.000,- Ft, azaz tizenkilencmillióegyszázezer forint vételáron értékesíti a Vin Bau Logistic System Kft (2122, Veresegyház, Lévai út 26.) részére.
2. Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testületnek felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Tittmann János polgármester

Dorog, 2023. november 20.

Dr. Tittmann János s.k.  
polgármester