

**Dorog Város Jegyzője**  
**2510 Dorog, Bécsi út 79-81.**

1/3/2024.

**Jegyzőkönyv**

Készült a Képviselő-testület 2024. február 23. napján 8<sup>00</sup> órakor  
a Városháza A. épületében megtartott üléséről

**Jelen vannak:**

Dr. Tittmann János polgármester  
Jászberényi Károly alpolgármester  
Dankó Kristóf alpolgármester

**Képviselők 10 fő:**

Berndt József  
Béres Tiborné  
Bokros László  
Éberhardt György Ferenc  
Finta András  
Karcz Jenő  
Molnár Albert  
Nagy Attila  
Schiszler Krisztina  
Wáry Lajosné

**Polgármesteri Hivatal részéről:**

Kecskésné Patos Szilvia jegyző  
Balázs-Kiss Bernadett aljegyző  
Petró Éva Emberi Erőforrás és Hatósági Osztályvezető helyettes  
Csunderlik Tibor Pénzügyi Osztályvezető

**Meghívottak:**

Balászné Vereckei Valéria Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Esztergomi  
Járási Hivatala Hatósági Osztályvezető  
Hegedűs Miklós HOM Audit Könyvvizsgáló Kft. ügyvezető igazgató

**Dr. Tittmann János polgármester:** Köszöntöm a megjelenteket mai Képviselő-testületi  
ülésünkön. Van-e a meghívóban szereplő napirendre vonatkozóan módosító javaslat?  
Amennyiben nincs, aki elfogadja a napirendet, kérem, kézfeltartással jelezze!

A napirendet elfogadó szavazáson a polgármester és 11 képviselő van jelen.

**Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan, 12 igen, 0 nem, 0  
tartózkodom szavazattal a következő határozatot hozza:**

## **7/2024. (II.23.) Képviselő-testületi határozat**

a 2024. február 23-ai Képviselő-testületi ülés napirendi pontjainak elfogadásáról

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. február 23-ai Képviselő-testületi ülés napirendi pontjait egységes szerkezetben elfogadja.

### **Napirend:**

1.) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti időben hozott döntésekről, fontosabb eseményekről (egyszerű többség)

**Előterjesztő:** Dr. Tittmann János polgármester

2.)Dorog Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2024. (II.23.) önkormányzati rendeletének megalkotása a közterületek tisztántartásáról (minősített többség)

**Előterjesztő:** Dr. Tittmann János polgármester

3.)Az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályairól szóló 14/2023.(IX.29.) Önkormányzati rendelet módosítás (minősített többség)

**Előterjesztő:** Dr. Tittmann János polgármester

4.) Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 12/2017. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosítási eljárásának megindítása (minősített többség)

**Előterjesztő:** Dr. Tittmann János polgármester

5.)Dorog Város „Év Homlokzat Felújítási Terve 2024” pályázat meghirdetése (minősített többség)

**Előterjesztő:** Dr. Tittmann János polgármester

6.)Dorog Város Önkormányzatának 2024. évi közbeszerzési terve (minősített többség)

**Előterjesztő:** Dr. Tittmann János polgármester

7.)Iskolák felvételi körzeteinek véleményezése (egyszerű többség)

**Előterjesztő:** Dr. Tittmann János polgármester

8.)Dr. Magyar Károly Városi Bölcsőde 2024. nyári leállása (egyszerű többség)

**Előterjesztő:** dr. Tittmann János polgármester

9.)Döntés a dorogi óvodák 2024/2025. nevelési évre való beiratkozás időpontjáról (egyszerű többség)

**Előterjesztő:** Dr. Tittmann János polgármester

10.) Éves közművelődési szolgáltatási terv elfogadása (egyszerű többség)

**Előterjesztő:** Dr. Tittmann János polgármester

11.) Közterület elnevezéséről szóló határozat kijavítása (egyszerű többség)

**Előterjesztő:** Dr. Tittmann János polgármester

12.) Dr. Tittmann János polgármester 2024. évi rendes fizetett szabadságának ütemezése (egyszerű többség)

**Előterjesztő:** Dr. Tittmann János polgármester

**1.) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti időben hozott döntésekről, fontosabb eseményekről**

**Előterjesztő:** Dr. Tittmann János polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Dr. Tittmann János polgármester:** Aki az előterjesztésben foglaltakat elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze!

A napirendi pontot elfogadó szavazáson a polgármester és 11 képviselő van jelen.

**Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan, 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodom szavazattal a következő határozatot hozza:**

**8/2024. (II.23.) Képviselő-testületi határozat**

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti időben hozott döntésekről, fontosabb eseményekről

126/2023.(XI.28.) sz.	140/2023.(XII.08.) sz.
132/2023.(XII.08.) sz.	141/2023.(XII.08.) sz.
133/2023.(XII.08.) sz.	142/2023.(XII.08.) sz.
134/2023.(XII.08.) sz.	2/2024.(XII.08.) sz.
135/2023.(XII.08.) sz.	3/2024.(XII.08.) sz.
138/2023.(XII.08.) sz.	4/2024.(XII.08.) sz.
139/2023.(XII.08.) sz.	6/2024.(II.09.) sz.

testületi határozatok végrehajtásáról adott jelentést elfogadja.  
A két ülés közötti időben hozott döntésekről, fontosabb eseményekről szóló tájékoztatást a kiegészítésekkel együtt tudomásul veszi.

**2.)Dorog Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2024. (II.23.) önkormányzati rendeletének megalkotása a közterületek tisztántartásáról**

**Előterjesztő:** Dr. Tittmann János polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Dr. Tittmann János polgármester:** Aki az előterjesztésben foglaltakat elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze!

A napirendi pontot elfogadó szavazáson a polgármester és 11 képviselő van jelen.

**Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan, 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodom szavazattal a következő rendeletet alkotja:**

Dorog Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2024.  
(II. 23.) önkormányzati rendelete a közterület tisztántartásáról.

**Dr. Tittmann János polgármester:** Ehhez kapcsolódik, hogy eszközbeszerzés zajlik a közterületek tisztántartása szolgáltatás minőségfejlesztése érdekében. Azzal szembesültünk, hogy a szolgáltató a kisebb méretű eszközrendszerrel nem bír, és ezt az önkormányzat hatáskörében kell rendeznünk. Ennek az eszközrendszernek a beszerzési folyamata zajlik, az ajánlatok bekérése folyamatban van. Ehhez tartozik az emberi erőforrás oldalának a tisztázása is, hiszen a közmunkakapacitás gyakorlatilag nullára redukálódott, ezért két lehetőségünk van, vagy a saját személyi állományunkban próbálunk munkaerőhöz jutni vagy pedig, ha ez nem sikerül, akkor vásárolt szolgáltatásként kell ezt megoldanunk.

**3.)Az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályairól szóló 14/2023.(IX.29.) Önkormányzati rendelet módosítás**

**Előterjesztő:** Dr. Tittmann János polgármester  
/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Dr. Tittmann János polgármester:** Aki az előterjesztésben foglaltakat elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze!

A napirendi pontot elfogadó szavazáson a polgármester és 11 képviselő van jelen.

**Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan, 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodom szavazattal a következő rendeletet alkotja:**

Dorog Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2024. (II. 23.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályairól szóló 14/2023. (IX.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

**4.)Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 12/2017. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosítási eljárásának megindítása**

**Előterjesztő:** Dr. Tittmann János polgármester  
/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Dr. Tittmann János polgármester:** Aki az előterjesztésben foglaltakat elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze!

A napirendi pontot elfogadó szavazáson a polgármester és 11 képviselő van jelen.

**Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan, 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodom szavazattal a következő határozatot hozza:**

**9/2024. (II.23.) Képviselő-testületi határozat**

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 12/2017. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosítási eljárásának megindításáról

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 12/2017. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosítási eljárásának megindításához. Felkéri a Főépítést, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Kormányrendelet előírásainak megfelelően folytassa le a véleményeztetési eljárást.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Tittmann János polgármester

**Dr. Tittmann János polgármester:** Főépítész úrral az építési szabályzat módosításának kidolgozásában sajátos jelentőséget kapott a munkásszállások kérdése és az ingatlanok munkásszállás célzatra történő átalakításának szabályozási kérdései. Az a nem titkolt törekvésünk, hogy nem szeretnénk, ha a munkásszállás kapacitások bővülnének. Keressük azokat a jogszerű megoldásokat, amelyek az építési szabályzatban foglaltan alkalmasak arra, hogy az ilyen típusú szolgáltatásnak a környezeti teherbírást felülmúló kihívásait, konfliktusait rejtő módozatait megakadályozza.

**5.) Dorog Város „Év Homlokzat Felújítási Terve 2024” pályázat meghirdetése**

**Előterjesztő:** Dr. Tittmann János polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Dr. Tittmann János polgármester:** Aki az előterjesztésben foglaltakat elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze!

A napirendi pontot elfogadó szavazáson a polgármester és 11 képviselő van jelen.

**Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan, 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodom szavazattal a következő határozatot hozza:**

**10/2024. (II.23.) Képviselő-testületi határozat**

Dorog Város „Év Homlokzat Felújítási Terve 2024” pályázat meghirdetéséről

1. Dorog Város Önkormányzatának Képviselő-testülete és a Baumit Kft. “Dorog Város Év Homlokzat Felújítási Terv 2024”

megnevezéssel, nyílt, nyilvános pályázatot hirdet, az előterjesztés 1. számú mellékletét képező részletes kiírásnak megfelelően.  
2. Dorog Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 2. számú mellékletét képező, a Baumit Kft. és Dorog Város Önkormányzata között megkötendő megállapodás aláírásával.

Felelős: Dr. Tittmann János Polgármester

Határidő: folyamatos

**Dr. Tittmann János polgármester:** Nagy partnerünk ebben a Baumit Kft.. Az uszoda felújításban való közreműködésének a részletei most állnak megbeszélés alatt. Óriási felajánlást kaptunk tőlük. A következő hetekben remélhetőleg ennek az eredménye is megszületik. Legutóbb a Petőfi óvoda felújításában vettek részt, ahhoz hasonló módon óhajtják támogatni az uszoda felújítási folyamatát is.

#### **6.) Dorog Város Önkormányzatának 2024. évi közbeszerzési terve**

**Előterjesztő:** Dr. Tittmann János polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Dr. Tittmann János polgármester:** Aki az előterjesztésben foglaltakat elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze!

A napirendi pontot elfogadó szavazáson a polgármester és 11 képviselő van jelen.

**Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan, 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodom szavazattal a következő határozatot hozza:**

#### **11/2024. (II.23.) Képviselő-testületi határozat**

Dorog Város Önkormányzatának 2024. évi közbeszerzési terve

Dorog Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat 1.sz. mellékletét képező Dorog Város Önkormányzata 2024. évi közbeszerzési tervét elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Tittmann János polgármester

1. számú melléklet

Dorog Város Önkormányzatának  
2024. évi közbeszerzési terve

Közbeszerzés tárgya és tervezett mennyisége	Irányadó eljárási rend	Tervezett eljárás fajtája	Időbeli ütemezés		Megjegyzés
			az eljárás megindításának tervezett időpontja	szerződés teljesítésének várható időpontja	
<b>I. Árubeszerzés</b>					
<b>II. Építési beruházás</b>					
Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztése Dorogon - 4995 m2 zöldfelület fejlesztés	nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárás	2024.II. negyedév	2025. I. negyedév	
Aknatorony átalakítása kilátóvá kiegészítő munkái -234 m2 járda építés - 340 db előregyártott lépcső elemből lépcső építése - 14 db stáció és 1 db emlékmű felújítása - stációk megvilágításának kiépítése - 6 db pad és 14 db ülőke telepítése	nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárás	2024. II. negyedév	2025. II. negyedév	
<b>III. Szolgáltatás-megrendelés</b>					
<b>IV. Építési koncesszió</b>					
<b>V. Szolgáltatási koncesszió</b>					

**7.) Iskolák felvételi körzeteinek véleményezése**

**Előterjesztő:** Dr. Tittmann János polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Dr. Tittmann János polgármester:** Aki az előterjesztésben foglaltakat elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze!

A napirendi pontot elfogadó szavazáson a polgármester és 11 képviselő van jelen.

**Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan, 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodom szavazattal a következő határozatot hozza:**

**12/2024. (II.23.) Képviselő-testületi határozat**

Iskolák felvételi körzeteinek véleményezéséről

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testület a Dorogi Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű és Sportiskolai Általános Iskola, valamint a Montágh Imre Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény, Óvoda, Általános Iskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola és Fejlesztő Nevelés- Oktatást Végző Iskola az Esztergomi Tankerületi Központ által kijelölt felvételi körzetével egyetért.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Tittmann János polgármester

**8.) Dr. Magyar Károly Városi Bölcsőde 2024. nyári leállása**

**Előterjesztő:** dr. Tittmann János polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Dr. Tittmann János polgármester:** Aki az előterjesztésben foglaltakat elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze!

A napirendi pontot elfogadó szavazáson a polgármester és 11 képviselő van jelen.

**Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan, 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodom szavazattal a következő határozatot hozza:**

**13/2024. (II.23.) Képviselő-testületi határozat**

A Dr. Magyar Károly Városi Bölcsőde 2024. nyári leállás időpontjának elfogadása

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Dr. Magyar Károly Városi Bölcsőde 2024. évi nyári leállításának időpontját 2024. augusztus 12-től 2024. szeptember 1-ig határozza meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Tittmann János polgármester



### **9.) Döntés a dorogi óvodák 2024/2025. nevelési évre való beiratkozás időpontjáról**

**Előterjesztő:** Dr. Tittmann János polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Dr. Tittmann János polgármester:** Aki az előterjesztésben foglaltakat elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze!

A napirendi pontot elfogadó szavazáson a polgármester és 11 képviselő van jelen.

**Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan, 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodom szavazattal a következő határozatot hozza:**

#### **14/2024. (II.23.) Képviselő-testületi határozat**

Döntés a dorogi óvodák 2024/2025. nevelési évre való beiratkozás időpontjáról

1./ Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy a Dorogi Hétszínvirág Óvoda intézményben a beiratkozás időpontja a 2024/2025. nevelési évre: 2024. április 22 – április 25-ig, 8:00 -17:00 óráig tart.

2./ Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy a Dorogi Petőfi Sándor Óvoda intézményben a beiratkozás időpontja a 2024/2025. nevelési évre: 2024. április 22 – április 25-ig, 8:00 -17:00 óráig tart.

3./ Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy a Dorogi Zrínyi Ilona Óvoda intézményben a beiratkozás időpontja a 2024/2025. nevelési évre: 2024. április 22 – április 25-ig, 8:00 -17:00 óráig tart.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Tittmann János polgármester

### **10.) Éves közművelődési szolgáltatási terv elfogadása**

**Előterjesztő:** Dr. Tittmann János polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Dr. Tittmann János polgármester:** Aki az előterjesztésben foglaltakat elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze!

A napirendi pontot elfogadó szavazáson a polgármester és 11 képviselő van jelen.

**Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan, 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodom szavazattal a következő határozatot hozza:**

**15/2024. (II.23.) Képviselő-testületi határozat**

az éves közművelődési terv elfogadásáról

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. évi közművelődési szolgáltatási tervet elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Tittmann János polgármester

**11.) Közterület elnevezéséről szóló határozat kijavítása**

**Előterjesztő:** Dr. Tittmann János polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Dr. Tittmann János polgármester:** Aki az előterjesztésben foglaltakat elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze!

A napirendi pontot elfogadó szavazáson a polgármester és 11 képviselő van jelen.

**Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan, 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodom szavazattal a következő határozatot hozza:**

**16/2024. (II.23.) Képviselő-testületi határozat**

Közterület elnevezéséről szóló határozat módosítása

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 131/2023. (XII.08.) számú, a közterület elnevezéséről szóló határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A helyrajzszám tekintetében a „906. hrsz-ú” szövegrész helyébe, a „1823/2 hrsz-ú” szöveg lép. A határozat további részei változatlanul fennmaradnak.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Tittmann János polgármester

**12.) Dr. Tittmann János polgármester 2024. évi rendes fizetett szabadságának ütemezése**

**Előterjesztő:** Dr. Tittmann János polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Dr. Tittmann János polgármester:** Aki az előterjesztésben foglaltakat elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze!

A napirendi pontot elfogadó szavazáson a polgármester és 11 képviselő van jelen.

**Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan, 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodom szavazattal a következő határozatot hozza:**

### **17/2024. (II.23.) Képviselő-testületi határozat**

Dr. Tittmann János polgármester 2024. évi rendes fizetett szabadságának ütemezése

Dorog Város Önkormányzat Képviselő – testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV törvény 225/C §-a alapján Dr. Tittmann János polgármester 2024 évre vonatkozó 29 nap fizetett szabadságának ütemezését a következők szerint jóváhagyja:

Előző évről áthozott szabadság:	4 nap
Tárgyévi szabadság összesen:	29 nap
2024. január 02. – január 05-ig	4 nap
2024. március 18. – április 05.-ig	13 nap
2024. július 01. – július 19.-ig	15 nap
2024. augusztus 3.	1 nap

**Dr. Tittmann János polgármester:** Mindenkit szeretnék emlékeztetni arra, hogy a várossá nyilvánítás 40. évfordulója tiszteletére február 29-én, csütörtökön 18 órakor fogjuk köszönteni a Díszpolgárokat, a ProUrbe és Rauscher díjasokat a művelődési házban, mely rendezvényre a Képviselő-testület valamennyi tagját tisztelettel várjuk. Köszönöm a részvételt, az ülést bezárom.


Dr. Tittmann János polgármester az ülést 8<sup>10</sup> órakor bezárta.


  
Dr. Tittmann János  
polgármester



K.M.F.



  
Kecskésné Patos Szilvia  
jegyző

  
Jegyzőkönyvvezető: Forgács Anikó Sára