



## DOROG VÁROS POLGÁRMESTERE

2510 DOROG BÉCSI ÚT 79-81., TF.: 06 33 431 299, FAX.: 06 33 431 377, E-MAIL : PMESTER@DOROG.HU

---

### Előterjesztés

Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. február 23-i ülésére

**Tárgy:** Dorog Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2024.(II.23.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályairól szóló 14/2023. (IX.29.) önkormányzati rendelet módosításáról.

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Figyelembe véve az önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítéséről szóló Dorog Város Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2010. (VI.25.) önkormányzati rendeletét megállapítható, hogy tárgyi rendelt megalkotásakor az elidegenítéssel kapcsolatos rendelkezések duplán kerültek megállapításra.

Ennek megfelelően tárgyi rendelet felülvizsgálata során, annak kiegészítése megtörtént az elidegenítés szabályozásának teljessége érdekében, így a fentiekben említett 16/2010. (VI.25.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése szükséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a módosító rendelet tervezetet megtárgyalni és elfogadni szíveskedjenek.

Dorog, 2024. február 8.

**Dr. Tittmann János sk.**  
**polgármester**

**Dorog Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2024. (II. 23.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályairól szóló 14/2023. (IX.29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Dorog Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1)-(2) bekezdéseiben, 4. § (3) bekezdésében, 5. § (3) bekezdésében, 12. § (5) bekezdésében, 19. §-ában, 20. § (3) bekezdésében, 21. § (6) bekezdésében, 23. § (3) bekezdésében, 27. § (2) bekezdésében, 33. § (3) bekezdésében, 34. § (1) bekezdésében, és (3) bekezdésében, valamint (6) bekezdéseiben, 35. § (2) bekezdésében, 36. § (2) bekezdésében, 42. § (2) bekezdésében, 54. § (1) bekezdésében, és (3) bekezdésében, 58. § (2)-(3) bekezdéseiben, 68. § (2) bekezdésében, 84. § (1)-(2) bekezdéseiben kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

Hatályát veszti az önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítéséről szóló 16/2010. (VI. 25.) önkormányzati rendelet.

**2. §**

Az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályairól szóló 14/2023. (IX. 29.) önkormányzati rendelet XIII. Fejezete a következő 36/A. §-sal egészül ki:

**„36/A. §**

Az önkormányzat területek közművesítésére, építési telkek kialakítására, csereingatlan biztosítására irányuló kötelezettség teljesítésére településen lévő lakóépületek létesítésére, fenntartására és felújítására használja fel az elidegenítésből származó bevételeit.”

**3. §**

Ez a rendelet 2024. február 26-án lép hatályba.

Dr. Tittmann János  
polgármester

Kecskésné Patos Szilvia  
jegyző