



DOROG VÁROS POLGÁRMESTERE

2510 DOROG, BÉCSI ÚT 79-81. . TEL.: 06 33 431 299 E-MAIL : PMESTER@DOROG.HU

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. szeptember 12 -i ülésére

Tárgy: Dorog Város Településrendezési Eszközeinek - több tervezési feladatra szóló – módosításának elindításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Dorog Város Képviselő-testülete 81/2024. (VII.24.) sz. határozatában döntött a Településrendezési Eszközök módosításának elindításáról. Az eljárást a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően szükséges elindítani és általános egyeztetési eljárás keretében lefolytatni, az 1. mellékletet képező Tervezési feladatokra vonatkozóan. Az eljáráshoz indokolt a Dorog Város Településfejlesztési koncepciójához korábban készült Megalapozó vizsgálat és Alátámasztó javaslat, melynek tartalmi követelményeit a 2. melléklet szerinti Főépítész feljegyzés tartalmazza.

Fent leírtak alapján az alábbi javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé megtárgyalásra és elfogadásra.

HATÁROZATI JAVASLAT

Dorog Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az *Alaptörvény* 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában, valamint a *Magyarország helyi önkormányzatairól* szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a *településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 419/2021. Korm. rendelet) 59. § (2) bekezdésében, kapott felhatalmazás alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Dorog Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jelen határozat 1. mellékletét képező Tervezési feladatokra kiterjedően **Dorog Város Településrendezési Eszközeinek – több tervezési feladatra szóló – módosítását elindítja.**
Dorog Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a döntés végrehajtása érdekében a 419/2021. Korm. rendelet 78. § (1) b) pontjában szereplő átmeneti rendelkezések okán, a 419/2021. Korm. rendelet 62-67. §-a szerinti **általános egyeztetési eljárást folytassa le.**
2. Dorog Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dorog Város Településrendezési Eszközeinek – több tervezési feladatra szóló – módosítása során a Dorog Város Településfejlesztési Koncepciójához 2019. május hónapban készült **Megalapozó vizsgálat felhasználhatóságát és az Alátámasztó javaslat tartalmi követelményeit** jelen határozat 2. mellékletét képező **Főépítész feljegyzés szerint várja el.**

1. melléklet: Tervezési feladatok
2. melléklet: Főépítész feljegyzés

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Tittmann János polgármester

Dorog, 2024. augusztus 27.

Dr. Tittmann János sk.
polgármester